

Kel. 10. 3. 2019

IN.FO.PRINT d.o.o. - u stečaju
Zagreb, Šižgoričeva 21, OIB: 42991925781
zastupano po stečajnoj upraviteljici **IRENI KELAVA iz Zagreba, Gredička 23**
ADRESA ZA DOSTAVU PISMENA: GREĐIČKA 23, 10 000 ZAGREB
T: 01/6185-735, F: 01/6185-741, M: 099/229-0674, E-mail: irenakelava@gmail.com
St-7012/16

**TRGOVAČKI SUD
U
ZAGREBU**

PRIMLJENO
30-01-2020
poštom — neposredno
u primj. **1x56** priloga
pristojba **R**

STEČAJNI DUŽNIK: IN.FO.PRINT d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Šižgoričeva 21,
OIB: 42991925781, zastupan po stečajnoj upraviteljici Ireni Kelava iz Zagreba, Gredička 23

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

U rubriciranom predmetu stečajna upraviteljica se obraća Naslovnom sudu na način da isti najljubaznije moli da donese rješenje o nagradi za rad stečajne upraviteljice.

Pravomoćnim rješenjem Općinskog suda u Zlataru, stalna služba u Krapini od dana 07.11.2019.g., nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižnom odjelu Krapina i to.

- zkč.br.4114/1 upisane u zk.ul 3059 k.o. Krapina Grad, u naravi zgrada i dvorište ukupne površine 2343 m².
 - zkč.br. 4114/2 upisane u zk.ul 3060 k.o. Krapina Grad, u naravi zgrada i dvorište ukupne površine 2340 m²,
- dosuđene su razlučnom vjerovniku kao kupcu Hektor usluge d.o.o. za iznos od 7.379.477.60 kn.

Kupac je izjavio prijeboj te je oslobođen plaćanja dijela kupovnine koji premašuje iznos koji je potreban za podmirenje troškova unovčenja.
Stečajna upraviteljica je razlučnom vjerovniku prethodno dostavila obračun svih troškova na koji obračun isti nije imao primjedbi te je po nalogu Općinskog suda u Zlataru, stalna služba u Krapini, na račun stečajnog dužnika uplatio iznos od 593.417.41 kn koji je potreban za podmirenje nastalih troškova kao i troškova unovčenja.

Člankom 254. Stečajnog zakona određeni su troškovi unovčenja koji obuhvaćaju stvarno nastale troškove i ostale obveze stečajne mase.

Skreće se pozornost da se ukupna unovčena i neunovčena stečajna masa sastoji od

- zkč.br.4114/1 upisane u zk.ul 3059 k.o. Krapina Grad, u naravi zgrada i dvorište ukupne površine 2343 m².
- zkč.br. 4114/2 upisane u zk.ul 3060 k.o. Krapina Grad, u naravi zgrada i dvorište ukupne površine 2340 m², koje su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižnom odjelu Krapina.

219

Sukladno iznesenome, u ukupnoj imovini stečajnog dužnika učešće predmetnih nekretnina čini 100 % stečajne mase.

U nastavku donosim popis i analizu stvarno nastalih troškova unovčenja prema čl. 254. Stečajnog zakona i to kako slijedi:

1. iznos od 4.500,00 kn za usluge knjigovodstvenog servisa Luciante d.o.o. (300 kn/mj + pdv počevši od 1.11.2018.g.)
- prilog: - ponuda
2. iznos 500.00 kn na ime materijalnih troškova stečajne upraviteljice (paušalno = poštanski troškovi, troškovi biljega, uredskog materijala, telefona, trošak izrade žiga).
- prilog: - preslika ponude za izradu žiga i potvrde o uplati, preslika računa CVH
3. iznos 979.82 kn na ime troškova putnih naloga stečajne upraviteljice (ZG-KR-ZG, dva odlaska u Krapinu: 252 km x 2kn/km + 84 kn cestarina = 588,00 kn + doprinosi za drugi dohodak) 10.05.2019.g. obilazak nekretnine
07.11.2019.g. pristup dražbi pred Općinskim sudom u Krapini
4. iznos od 7.600,00 kn po osnovi naknade sudske pristojbe (P-1081/2019)
- prilog: - preslika rješenja suda i naloga za plaćanje
5. iznos od 378,00 kn po osnovi naknade HGK
- prilog: - PK kartica
6. iznos od 17.283.28 kn po osnovi komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
- prilog: - Kartica kupaca Grada Krapine
7. iznos od 200.00 kn po osnovi troškova otvaranja, vođenja, održavanja i zatvaranja računa
8. Nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 561,976.31 kn

Sukladno čl. 2. st. 2. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade za rad i naknade troškova stečajnim upraviteljima (NN br. 105/15), nagradu za obavljene poslove s stečajnom upravitelju određuje sud nakon što stečajni upravitelj dovrši sve poslove za koje je imenovan.

Nagrada se obračunava se primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i postotka i to na sljedeći način:

0-100.000,00 kn	16%	iznos bruto nagrade
100.001,00 kn-300.000,00 kn	12%	iznos bruto nagrade
300.001,00 kn-500.000,00 kn-	10%	iznos bruto nagrade
500.001,00 kn-1.000.000,00 kn	8%	iznos bruto nagrade
1.000.001,00 kn -5.000.000,00 kn	7%	iznos bruto nagrade
5.000.001,00 kn - 10.000.000,00 kn	6%	iznos bruto nagrade
10.000.001,00 kn – 12.000.000,00 kn	5%	iznos bruto nagrade

U navedenom smjeru primjenom gore navedenih postotaka, a budući su predmetne nekretnosti unovčene za iznos od 7.379.477.60 kn ukupna nagrada stečajnog upravitelja iznosi 561.976.31 kn bruto (troškovi na isplatu bruto nagrade iznose 39.207.65 kn, a odnose se na doprinose za zdravstveno osiguranje i plaćaju se na isplatu bruto nagrade i terete troškove stečajnog postupka, tako da bi ukupni trošak bruto nagrade stečajnog upravitelja iznosio 561.976.31 kn.)

Stečajna upraviteljica napominje kako je razlučni vjerovnik Hektor usluge d.o.o. dana 04.12.2019.g. uplatio potreban iznos od 593.417.41 kn za podmirenje gore navedenih troškova.

Sukladno svemu iznesenome, predlažem da sud donese slijedeće

RJEŠENJE

1. Stečajnoj upraviteljici Ireni Kelava iz Zagreba, Gredička 23, OIB: 65378158056 odobrava se ukupna i konačna nagrada za rad za obnašanje dužnosti stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 522.768.66 kn te iznos od 39.207.65 kn na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje koji se plaća na brutto iznos.

2. Stečajnoj upraviteljici Ireni Kelava iz Zagreba, Gredička 23, OIB: 65378158056 odobravaju se troškovi u iznosu od 1.479.82 kn.

S poštovanjem,

U Zagrebu, 30.01.2020.g.

Irena Kelava, stečajni upravitelj