

PEKARA BATKOVIĆ d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj (098 387 0989)
Dana 08. prosinac 2018. godine

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO
10-12-2018
poštom — neposredno
u prijemnom — priloga
pristojba

16

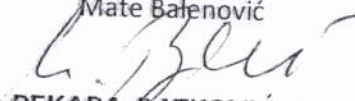
169

Trgovačkom sudu u Zagrebu
Stečajni predmet: St-4524/15.

Predmet: Izvješće o tijeku stečajnog
postupka dostavlja se.

Dostavljam Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase u predmetu
stečajnog postupka nad dužnikom Pekara Batković d.o.o. u stečaju.

Prilog: 1

Mate Balenović

PEKARA BATKOVIĆ d.o.o.
u stečaju
Kutina (1)

870

Obrazac 20.

Izvrješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: st-4524/15.

Dužnik: Pekara Batković d.o.o. u stečaju OIB:52508873833, iz Kutine, Ulica kralja Krešimira IV broj 10.

I. Tijek stečajnog postupka za razdoblje do 20. studenog 2018. godine.

Stečajni postupak otvoren je 28. listopada 2016. godine.

Utvrđene tražbine vjerovnika, i to:

- | | | |
|---|---|-------------------|
| a). stečajni vjerovnici I višeg isplatnog reda u iznosu | = | 357.276,28 kuna |
| b). stečajni vjerovnici II viši isplatni red u iznosu | = | 2.470.127,78 kuna |

Imovina koja čini stečajnu masu sastoji se poslovne zgrade i dvorište na katastarskoj čestici, broj: 8292/1 zk. uložak, broj: 6517.katastarska općina 316199 Kutina, upisano u Zemljišno knjižnom odjelu Kutina. Površina zemljišta je 1001 m².

na nekretnini je upisano založno, odnosno razlučno pravo u korist: OTP banka d.d. iz Zadra, i Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak.

Procijenjene vrijednost nekretnine je **2.815.305,00 kuna**.

Nekretnina se od 08. siječnja 2018. godine prodaje načinom elektroničke javne dražbe putem Fine.

Do danas nekretnina nije prodana.

II. Stanje stečajne mase

Imovina koja čini stečajnu masu sačinjava nekretnina – zemljište površine 1001 m² na kojoj je izgrađen poslovni objekt u naravi pekarnica proizvoda od brašna.

Za trajanja stečaja Dužnik ne obavlja djelatnost.

Objekt je bez energetske priključaka i u zapuštenom stanju, te ga za trajanja stečaja nije moguće iznajmiti trećoj osobi.

Potraživanja u korist stečajnog dužnika nije bilo.

Pokretnine koje su zatečene pri otvaranju stečaja (dijelovi uredskog namještaja) zanemarive su tržišne vrijednosti.

III Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju.

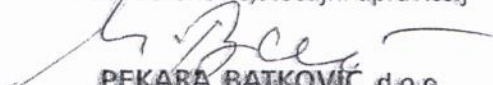
Dužnik je ispisan, odnosno brisan iz sustava PDV s danom 31. prosinca 2016. godine.

U odnosu na trajanje stečajnog postupka do prodaje nekretnine koja čini stečajnu masu nije moguće poduzimati nikakve radnje.

Nije predvidivo koja će se prodajna cijena pri unovčenju nekretnine postići.

U Zagrebu 08. prosinca 2018. godine

Mate Balenović, stečajni upravitelj


PEKARA BATKOVIĆ d.o.o.
u stečaju
Kutina (1)