

Na broj: St-2153/2022

TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu

Zagreb, 15.11.2023.

DUŽNIK: ESC 1 d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica kneza Branimira 71a,
OIB: 67154708735

Stečajni upravitelj: MARKO RAFAJ iz Zagreba, Kornatska ulica 1c

P O D N E S A K

stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj je dana 07.11.2023. podnio prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika u kojem je predložio dnevni red u 5. točaka.

Međutim, kako je nakon predaje predmetnog prijedloga zaprimio Dopis zabrinutih građana Šestina (zaprimljen na sudu 07.11.2023.) te se na njega odmah očitovao, sada stečajni upravitelj ovime predlaže dopunu dnevnog reda skupštine vjerovnika s dodatnom točkom 6. u kojoj se predlaže da skupština vjerovnika prihvati očitovanje stečajnog upravitelja od 07.11.2023. na navode iz dopisa zabrinutih građana Šestina.

S ovom dopunom dnevni red za skupštinu vjerovnika glasio bi:

1. Provest će se dodatno ispitno ročište radi ispitivanja tražbine vjerovnika FINANCIJSKE AGENCIJE.
2. Nalaže se stečajnom upravitelju povjeriti ovlaštenom sudskom vještaku procjenu tržišne vrijednosti sljedećih nekretnina koje ulaze u stečajnu masu:

R.br.	Nekretnina
1.	Nekretnina zk.čest. 1662/2 Radmanovačka ulica, LIVADA, ukupne površine 33 m2, upisane u zk.ul. 109014 k.o. Klara, nekretnina je opterećena založnim pravom u korist Porezne uprave;
2.	Nekretnina zk.čest. 1677/3, ORANICA RADMANOVAČKA, ukupne površine 150 m2, upisane u zk.ul. 109085 k.o. Klara;
3.	Nekretnina zk.čest. 1598/9, VOČNJAK, ukupne površine 40 m2, upisane u zk.ul. 6266 k.o. Šestine; nekretnina je opterećena pravom stvarne služnosti
4.	Nekretnina zk.čest. 1619/26, VOČNJAK, i zk.čest. 1619/28, VOČNJAK, ukupne površine 81 m2, upisane u zk.ul. 2507 k.o. Šestine

STEČAJNI UPRAVITELJ

Marko Rafaj

Kornatska ulica 1 C, Zagreb
mob. 098/604-938, e-mail: rafaj.pravo@gmail.com

3. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da pokrene sudski/ovršni postupak protiv LUKE KAIĆA radi naplate tražbine u iznosu od 23.503,50 kn / 3.119,45 eura.
4. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da pokrene parnični/ovršni postupka protiv trgovačkog društva DOMOGRAD d.o.o. radi naplate tražbine u iznosu od 73.651,78 kn / 9.775,27 eura.
5. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da izda odvjetniku punomoć za pokretanje, vođenje i zastupanje stečajnog dužnika u sudskim postupcima protiv Luke Kaića i trgovačkog društva DOMOGRAD d.o.o. radi naplate tražbina.
6. Prihvaća se očitovanje stečajnog upravitelja (Podnesak stečajnog upravitelja od 07.11.2023.) na navode iz Dopisa zabrinutih građana Šestina od 07.11.2023.

Stečajni upravitelj
Marko Rafaj