

15461

Salonit, d.d., u stečaju, Vranjic, Krešimirova bb
OIB 14755697651

adresa stečajnog upravitelja:
Drniških žrtava 10, Šibenik

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
13-04-2018
Prilozi pošte

Prošireno za poštu obična-pisa, dana...
POŠTA
Red prijema
Telefonski

Trgovački sud u Splitu

Na broj 4 St-13/2002.

Dodatno - prošireno obrazloženje predloženog dnevnog reda skupštine vjerovnika, sa dijelom dokumentacije.

U izvješću o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 31. ožujka 2018., objavljenom na e oglasnoj ploči suda 5. travnja 2018. (dalje: izvješće), predloženo je sazivanje skupštine vjerovnika, čiji dnevni red od 7 točaka je naveden na stranici 12 tog izvješća, dok je obrazloženje dnevnog reda na stranicama 12 i 13 izvješća.

Predloženi dnevni red je:

1. Suglasnost na nastavak ugovora o zakupu sklopljenih na rok do 6 mjeseci na ponovni rok od 6 mjeseci (ili iznimno na duži rok), dok dužnik upravlja nekretninama u poslovnom krugu.
2. Suglasnost na davanje punomoći odvjetniku koje punomoći se odnose i na Stečajnu masu nakon obustave i zaključenja stečajnog postupka: a) za sporove u tijeku, b) za pokretanje postupaka naplate tražbina.
3. Odluke o prodaji:
 - a) nekretnine „samačka kuća” kč 4430/1 ZU 3256 KO Solin, javnim prikupljanjem ponuda objavom oglasa za prodaju na e-oglasnoj ploči suda,
 - b) 2 viličara, prema ponudama iz kolovoza 2017. podnesenim nakon objave prodaje na oglasnim pločama stečajnog dužnika, te 1 bagera prema ponudi iz ožujka 2017., - prihvatom dostavljenih ponuda,
 - c) ostalih pokretnina, - neposrednom pogodbom,
 - d) dionica Pominvesta, d.d., Split, - preko ovlaštenog brokera.
4. Odluka o priznanju investicija zakupnika u nekretnine.
5. Suglasnost za podnošenje imovinsko-pravnog zahtjeva u kaznenom postupku K-DO-18/17.
6. Suglasnost na podneseni prijedlog za ponavljanje parničnog postupka 13 P-608/2006 Trgovačkog suda u Splitu.
7. Odluka o obustavi i zaključenju stečajnog postupka te o nastavku postupka u korist Stečajne mase iza Salonita, d.d., u stečaju, Vranjic.

Obrazloženje:

Za točku 1.

Osnov za suglasnost je u čl 230 Stečajnog zakona. Ugovori o zakupu (detaljnije na stranici 3 izvješća) se sklapaju najduže na 6 mjeseci, uz nastavak ugovora na 6 mjeseci. Trenutno postoji 25 ugovora o zakupu odnosno zakupnika.

Za točku 2.

Osnov za suglasnost je u čl 230 Stečajnog zakona. Otkazom zastupanja od ranije odvjetnice nakon

razrješenja ranijeg stečajnog upravitelja, neophodno je angažirati odvjetnika, za:

a) parnice u tijeku, koje su na stranici 3 – 10 izvješća (zastupanje je na isti način kako je ugovoreno s ranijom punomoćnicom ali uz smanjenje mjesečne nagrade sa 20.000,00 Kn na 18.000,00 Kn mjesečno uvećano za PDV, te na naknadu troška postupka od protivne strane samo u slučaju kad se stečajni dužnik naplati);

b) pokretanje postupaka radi naplate tražbina (nagrada odvjetniku samo pri uspjehu u naplati u visini 10 % od zbroja naplaćene glavnice i kamata uz naplatu troška postupka od druge strane u sporu, uvećano za PDV); naplata tražbina naložena je ranijem stečajnom upravitelju odlukom skupštine vjerovnika od 2. rujna 2016. (pod ovom točkom je i povrat isplata izvršenih bez odobrenja suda za prijevozne troškove i troškove goriva, kao i za osiguranje plaćeno iz sredstava stečajnog dužnika nakon donošenja novog Stečajnog zakona - NN 71/2015 i 24/2017, što je utvrđeno vještačenjem stalnog sudskog vještaka Jere Brkana od 28. veljače 2017.g., koje je u stečajnom spisu).

Za točku 3.

a) postoji procjena stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Remi Vukovića iz Splita od 5. studenoga 2013. na 285.256,00 EUR-a ali je zbog promjene zakona i propisa (nakon izrade procjene) koji se odnose na procjene nekretnina, potrebno izraditi novu procjenu, te će se prikupiti ponude stalnih sudskih vještaka za graditeljstvo; prodaja nekretnine bi se pored e oglasne ploče suda objavila i na web stranicama HGK i Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske,

b) najpovoljnije ponude za viličare i za bager su:

za viličar Indos iz 1986., nosivosti 1,5 t na 12.000,00 Kn od Corthinx International, d.o.o., Vodice; te za viličar Litostroj nosivosti 5 t na 30.000,00 Kn od Zephyr Tehnologije, d.o.o., Vranjic, ponude su iz kolovoza 2017.;

ponuda za bager je od Sipe, d.o.o., Hrvace, iz ožujka 2017. na iznos od 37.070,00 Kn (uplata 14.905,00 Kn uz prijeboj iznosa od 22.165,00 Kn za zbrinjavanje otpada);

u privitku: ponude za 2 viličara, ostale 3 ponude za bager koje su niže od prihvatljive ponude Sipe, d.o.o.

c) predlaže se ovlastiti stečajnog upravitelja za prodaju ostalih pokretnina (navedenih na stranici 11 izvješća stečajnog upravitelja od 31. ožujka 2018.) - neposrednom pogodbom (dizalice po halama – 11 komada, 2 mjerna instrumenta: doziometar i mikroskop oba iz 1988.g., elektromotori 16 komada, kompresor 1 komad, razni alatni strojevi 7 komada, razne metalne konstrukcije, stolovi, stolice i namještaj); u privitku: popis strojeva i opreme na dan 21. veljače 2018.;

d) prema obavijesti Središnjeg klirinškog depozitarnog društva, d.d., Zagreb od 4. siječnja 2018., 339 dionica, što čini 0,1945 % temeljnog kapitala Pominvesta, d.d., Split, kojima je nominalna vrijednost 33.900,00 Kn, tržišne su vrijednosti 6.780,00 Kn, u privitku: obavijest SKD, d.d. Od 29. prosinca 2017.g.

Za točku 4.

Zakupci koji su najveći dužnici, iako u ugovorima u zakupu nema propisane te mogućnosti, smatraju da bi im trebalo priznati bar dio ulaganja u poslovne prostore, jer se o tome razgovaralo s ranijim stečajnim upraviteljem, za neke od zakupnika postoji i dokumentacija o pregovaranju u tom smislu.

Za točku 5.

Imovinsko-pravni zahtjev bi prema rješenju o provođenju istrage i prema optužnici protiv ranijeg stečajnog upravitelja trebao biti po jednoj točki na 48.604.102.07 Kn, te po drugoj točki na najmanje 60.000,00 Kn.

Za točku 6.

Obrazloženje je na stranicama 2 i 10 izvješća. U stečajnom spisu su: 1.) očitovanje na zahtjev suda od 23. veljače 2018., 2.) prijedlog za ponavljanje parničnog postupka 13 P-608/2006 Trgovačkog suda u Splitu od 14. veljače 2018.g., i 3.) podnesak od 26. siječnja 2018.

Za točku 7.

Zakon ne predviđa mogućnost da sredstva stečajnog dužnika budu na računu depozita Trgovačkog suda u Splitu (nemogućnost ovrha u korist i protiv stečajnog dužnika) već na vlastitom računu, te obzirom na već ranije podnesene prijave o nedostatnosti stečajne mase i na stanje stečajne mase, predlaže se obustaviti i zaključiti stečajni postupak, te nastaviti postupak u korist stečajne mase, koja će dobiti OIB i mogućnost otvaranja žiro-računa, time i mogućnost za naplatu tražbina dužnika – odnosno u korist stečajne mase, ali će ujedno biti moguće i ovrhe protiv stečajne mase.

Obzirom da je stalnom sudskom vještaku rješenjem suda do 25. svibnja 2018. produžen rok za izradu vještačenja o troškovima stečajnog postupka, ostalim obvezama stečajne mase i tražbinama vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda, predlaže se sljedeću-posebnu sjednicu skupštine vjerovnika po ovoj točki dnevnog reda održati nakon izrade navedenog vještačenja, dok se skupština vjerovnika sa dnevnim redom po točkama 1 do 6 predlaže održati što skorije.

13. travnja 2018.

Stečajni upravitelj
mr. sc. Draško Lambaša

SALOMIT d.o.o.
USTREJED
VRANJIC, kres ovjara b.b.



15464

Salonit, d.d., u stečaju, Vranjic
OIB 14755697651

Oglasne ploče unutar poslovnog kruga

Oglas o namjeri prodaje.

Obavještavaju se zakupnici u poslovnom krugu Salonita, d.d., u stečaju, Vranjic, o namjeri prodaje 2 viličara.

Zakupnici koji su zainteresirani za kupnju 2 viličara (bez atesta odnosno dozvole za upotrebu), i to:

- viličar Indos, nosivost 1,5 t, tip VAD 27/BSXT.3, proizveden 1986.g., visina dizanja 3,3 m, masa 3.090 kg, tvornički (serijski) broj 17185-9,
- viličar Litostroj, nosivost 5 t, tip V5-IMS40 1, proizveden 1986.g., masa 7.400 kg, tvornički (serijski) broj 67038/1132,

pozivaju se dati ponudu u zatvorenoj omotnici sa naznakom "za stečajnog upravitelja" te istu predati g. Goranu Ugrčiću najkasnije do 18. kolovoza 2017. Izabrat će se financijski najpovoljnija ponuda, te je uvjet plaćanje unaprijed prije preuzimanja viličara. Viličari se kupuju u videnom stanju bez prava na naknadne prigovore.

1.8.2017.

Stečajni upravitelj:
mr. sc. Draško Lambaša

SALONIT d.d.
U STEČAJU
VRANJIC, Knežmirce...



25.8.17. 15465

CORTHINX INTERNATIONAL

PRVE PRIMORSKE ČETE 44 A

VODICE, OIB:77371762576

VRANJIC, 14.08.2017.


SALONIT d.d.u stečaju

PONUDA
ZA OTKUP VILIČARA

1. VILIČAR „INDOS“ 1,5 t 12 000 kn (dvanaest tisuća kuna)

POZDRAV,

I.Stipanović


CORTHINX INTERNATIONAL d.o.o.
Prve primorske čete 44a
22211 Vodice
OIB: 77371762576

Salonit d.d. u stečaju
Vranjic

Vranjic, 16/08/2017

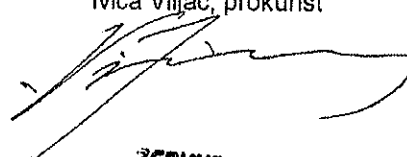
Predmet: Upit za otkup viljuškara Litostroj 5t

Poštovani,

Slobodni smo vam ponuditi cijenu za kupnju stroja Litostroj nosivosti 5t u vašem vlasništvu po cijeni od 30.000,00 kuna.

U nadi pozitivnog rješenja ostajem s poštovanjem.

Ivica Viljac, prokurist



ZEPHYR TEHNOLOGIJE
d.o.o.
OIB: 53570689169

PONUDE ZA
DAGER 15467

Ponuda br; 42/01/16

PONUDA ZA KUPNJU KOMBINIRKE

1.PRODAVATELJ

Naziv	SALONIT D.D. u stečaju
Sjedište	KREŠIMIROVA b.b. 21211 VRANJIC

2.PREDMET KUPOPRODAJE

Naziv predmeta kupoprodaje	KOMBINIRKA CASE 580 SK
----------------------------	------------------------

3.PONUĐITELJ

Naziv	OPG GRČIĆ DAMIR
Sjedište	BADANJ, GRČIĆI 6 22320 DRNIŠ
OIB	78218139508

4.CIJENA PONUDE

Cijena ponude(bez PDV-a)	26,000.00kn
--------------------------	-------------

DAMIR GRČIĆ

2
DANA 20.15.2016.
12

PONUĐA ZA GRAĐEVANSKI
STROJ CASE (KOMBINIRKU)

20000 KN

DVADESET TISUĆA KUNA.

JOŠKO JAKOVINA

GAJDO 63

MRAVINCE

OIB: 54851646612

091-250-9494.

Mastelić Promet V.L.Dražan Mastelić
Košute 39
21240 Trilj
OIB50735768364
Žiroračun HR8523300031100163831
Dana 17.12.2016 godine.

R2

SALONIT U STEČAJU
Krešimirova 147
Vranjic

Predmet:ponuda za otkup kombinirke marke CASSE-580-SK

Obraćamo se naslovu vezano za gore navedeni otkup Kombinirke makre CASSE-580SK,a koju sam osobno samo vidijo ,a nisam ništa drugo provjeravao vezano za tehničku ispravnost.

Budući da nisam imao potrebe provjeravati tehničku ispravnost, jer mene interesira ista kao kombinacija za rezervne dijelove.

U skladu sa vašim uvjetima voljan sam ponuditi da bih istu otkupijo za vrijednost od 13.000,00Kn

KONTAKT MOBILTEL 098-537 192
Ostajemo sa štovanjem !

Direktor :

Dražan Mastelić

Dražan Mastelić
MASTELIĆ PROMET
prijevoz tereta
vl. Dražan Mastelić
Košute br. 39.

POPIS STROJEVA I OPREME NA DAN 21.02.2018.g.
U „SALONIT“ d.d. U STEČAJU

1. Univerzalni BAGER „CASE“ Tip 580 ----- 1 kom.
2. Viličar „LITOSTROJ“ ; 5 T ----- 1 kom.
3. Viličar „INDOS“ ; 1,5 T ----- 1 kom.
4. Niskotlačni kompresor 4 bara ----- 1 kom.

5. DIZALICE :

- Mosna dizalica „LITOSTROJ“ ; 2,5 T (lok. br. 4) ----- 1 kom.
- -II- -II- „TITOVİ ZAVODI“ ; 8 T (lok. br. 5) ----- 2 kom.
- -II- -II- „Đ. ĐAKOVIĆ“ ; 5 T (lok. br. 6a) ----- 1 kom.
- -II- -II- „LITOSTROJ“ ; 5 T (taložnica) ----- 1 kom.
- -II- -II- „Đ. ĐAKOVIĆ“ ; 3 T (lok. br. 13a) ----- 1 kom.
- -II- -II- „Đ. ĐAKOVIĆ“ ; 12,5 T (lok. br. 13) ----- 1 kom.
- -II- -II- „Đ. ĐAKOVIĆ“ ; 8 T (lok. br. 13) ----- 1 kom.
- -II- -II- „VULKAN“ (Veda-2t) ; 1,5 T (lok. br. 14b) ----- 1 kom.
- -II- -II- „DEMAG“ ; 1,5 T (lok. br. 9 ; strojoobrada) ----- 1 kom.
- Konzolna dizalica „VULKAN“ (VEDA-1T) ; 1T (ispred meh. radione) -- 1 kom.
- Dizalica MINOR 500 / 2 , 0,5 T (elektroradiona) ----- 1 kom.

NAPOMENA : Dizalice na lokaciji 13 i 13a nisu kompletne odnosno oštećeni i pokradeni su neki elementi konstrukcije i elektroinstalacija

6. MJERNI INSTRUMENTI :

- POROZIMETAR 4000 CONTROL UNIT 1988 g. ----- 1 kom.
- MIKROSKOP JENEVAL 1988 g. ----- 1 kom.

7. ALATNI STROJEVI :

- Tokarski stroj „PRVOMAJSKA“ TES – 3/200 ----- 1 kom.
- -II- -II- „PRVOMAJSKA“ D - 480 ----- 1 kom.
- -II- -II- „POTISJE“ ADA Tip : PA-C-30 ----- 1 kom.
- Univerzalna glodalica „PRVOMAJSKA“ ----- 1 kom.
- Horizontalna glodalica „ŠEPING“ KB – 7002 ----- 1 kom.
- Stubna bušilica TSB - I6 ----- 1 kom.
- Stubna bušilica „PRVOMAJSKA“ 132 ----- 1 kom.
- Samostojeći brus ----- 1 kom.
- Zidni brus ----- 3 kom.

8. ELEKTROMOTORI RAZNI ----- 10 kom.

9. METALNE KONSTRUKCIJE RAZNE (stalaže i slično) ----- 30 kom.

10. OPREMA U UPRAVNOJ ZGRADI :

- Radni stol -----	52 kom.
- Stol za sastanke (8 -10 mjesta) -----	8 kom.
- Stolica uredska obična (drvena,tapecirana ili kožna) -----	65 kom.
- Stolica uredska okretna -----	20 kom.
- Stolica uredska okretna (fotelja) -----	5 kom.
- Stol za crtanje -----	2 kom.
- Ploča za crtanje -----	1 kom.
- Stalak za vješalice -----	7 kom.
- Slika (Vranjic) 150cm x 100cm -----	1 kom.
- Pećica „PALMA“ -----	4 kom.
- Klima uređaj -----	14 kom.
- Računalo -----	2 kom.
- Uređaj za nadzor (van funkcije) -----	1 kom.
- Uredski ormari i vitrine (razni) -----	35 kom.

11. RADIOAKTIVNI GROMOBRAN ----- 2 kom.

Popis izvršio :

1. Goran Ugrčić
2. Ana Radić



SREDIŠNJE
KLIRINŠKO
DEPOZITARNO
DRUŠTVO d.d.

Heinzelova 62a, p.p. 409
10002 Zagreb, Hrvatska
Telefon: +385 (1) 4607 300
Fax: +385 (1) 4677 696
www.skdd.hr



159/29122017/58442843/

SALONIT D.D. U STEČAJU
KREŠIMIROVA BB
21211 VRANJIC

OIB: 14755697651

OBAVIJEST O STANJU RAČUNA NA 29.12.2017 (19:17)

Uvjeti za izradu obavijesti - Oznaka izdavatelja: SVI Oznaka VP: SVI

Oznaka računa: 4859944 Vrsta računa: OSNOVNI RAČUN ULAGATELJA				
Naziv računa: SALONIT D.D. U STEČAJU (1/1)				
Vlasnik/nositelj računa; suovlaštenici/imatelj:				
4859944 SALONIT D.D. U STEČAJU, OIB: 14755697651, vlasnik/nositelj računa, imatelj u omjeru (1/1)				
OZNAKA VR. PAPIRA	REGISTRACIJA POZICIJE	VRSTA POZICIJE/STATUS OTPLATE	KOLIČINA	% TEM.KAP.
PMIN-R-A	PMIN-I POMINVEST D.D.	SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO	339	0,1945
*** VRIJEDNOST > nominalna: 33.900,00 HRK tržišna: 6.780,00 HRK			Ukupno: 339	0,1945
Napomena: zadnja tržišna cijena od 20,00 HRK zabilježena je 06.04.2005				

Ova je obavijest pravovaljana bez potpisa i pečata.