

GEOFIZIKA d.d.  
10000 Zagreb  
ul. Savska cesta 64  
OIB 23290350589



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

na posl.br. St-3948/2016

Sudac: Nikolina Dorić Hadžisejdić

#### PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Ovim podneskom izvještavam sud da sam po dobivenom prijedlogu Daria Mišić za ispravak rješenja o utvrđenim tražbinama drugog višeg isplatnog reda, podredno žalbe, izvijestio punomoćnike istog, o ispitanim tražbinama radnika i razlozima zašto nisu na ispitnom ročištu ispitane tražbine svih radnika.

Osim toga izvijestio sam iste, da ću na slijedećoj Skupštini vjerovnika predložiti nastavak ispitnog ročišta, te sam predložio da povuče podneseni prijedlog za ispravak rješenja, podredno žalbu.

Sazivanje Skupštine vjerovnika predložiti ću za siječanj 2019.g. jer ću do tada utvrditi koju imovinu (pokretnine i potraživanja) stečajni dužnik ima izvan Republike Hrvatske, te da li je moguće i na koji način istu unovčiti.

Uz ovaj podnesak dostavljam Izvješće po točki 5. Odluke Skupštine vjerovnika od 04.10.2018.g.

*Prilog: Izvješće stečajnog upravitelja*

U Zagrebu 20. studenog 2018.g.

Stečajni upravitelj  
Perica Mitrović, ipl.iur.

GEOFIZIKA d.d.  
u stečaju  
Zagreb, Savska cesta 64  
OIB: 23290350589

**GEOFIZIKA d.d.**  
**10000 Zagreb**  
**ul. Savska cesta 64**  
**OIB 23290350589**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**na posl.br. St-3948/2016**

**Sudac: Nikolina Dorić Hadžisejdić**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Dana 04. listopada 2018.g. održana je Skupština vjerovnika, na kojoj su vjerovnici pod toč. 5. Odluka zatražili dopunu Izvješća u dijelu koji se odnosi na ovršne postupke na poslovnim udjelima povezanih društava kao i poslovne aktivnosti tih društava, te izvješće o razdoblju i iznosu danih pozajmicama od društva Školske knjige d.d.. dana osiguranja pozajmica, te da li su iste vraćene.

Postupajući po točki 5. Odluke Skupštine vjerovnika, dajem slijedeće Izvješće.

**1.) Na poslovnim udjelima stečajnog dužnika u društvima**

- **GEOFIZIKA SERVISI društvo s ograničenom odgovornosti za geodetska i geofizička istraživanja**, sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 64, OIB 65336521316 sa poslovnim udjelom od 20.000,00 kn ( 100% temeljnog kapitala) i
- **GEOFIZIKA INTERNATIONALIS društvo s ograničenom odgovornosti za geodetska i geofizička istraživanja**, sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 64, OIB 01869077212 i poslovnim udjelom od 2.000,00 kn (10% temeljnog kapitala)

upisana zabilježba ovrhe temeljem rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-7490/16 od 21.09.2016.g.

U navedenom ovršnom postupku prijedlog za ovrhu su podnijeli radnici stečajnog dužnika, temelju pravomoćnih i ovršnih presuda s osnova neisplaćenih plaća i otpremnina, te troškova postupka u ukupnom iznosu od 1.347.739,21 kunu sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama.

*Prilog: Prijedlog i rješenje o ovrsi OGS Zagreb br. Ovr-7490/2016 od 21.09.2016.g.*

U navedenom ovršnom postupku sud je zbog otvaranja stečajnog postupka donio rješenje o prekidu i nastavku postupka, a stečajni dužnik je dostavio sudu prijedlog o obustavi postupka sukladno odredbi čl. 168 SZ-a.

U odnosu na poslovne aktivnosti navedenih društava, izvješćujem Skupštinu da prema poslovnim knjigama i obavljenim razgovorima sa zakonskim zastupnicima, iste ne obavljaju bilo kakvu djelatnost, te ne ostvaruju prihod.

Društvo Geofizika Servisi d.o.o. za 2017.g. iskazala je gubitak u iznosu od 571.443,00 kn, a prihod je knjižen u iznosu od 34.455,00 kn.

Društvo Geofizika Internationalis d.o.o. za poslovnu 2017.g. iskazala je gubitak u iznosu 148.049,00 kn, a prema podacima iskazanim u računu dobiti i gubitaka nije ostvaren nikakav prihod.

Navedene tvrtke nemaju značajniju imovinu, a iskazana imovina u bilanci se odnosi na potraživanja od poduzetnika unutar grupe i potraživanja od države.

Prilog: Bilance i Račun dobiti i gubitaka za 2017.g.

## **2.) Potraživanje vjerovnika Školska knjiga d.d. Zagreb**

U stečajnom postupku nad dužnikom Geofizika d.d. u stečaju vjerovniku Školska knjiga d.d. priznata je tražbina u iznosu od 75.275.094,92 kuna. Pravni osnov tražbine su Ugovori o zajmu i regresna potraživanja temeljem predstečajne nagodbe Stpn-13/2015 od 11.11.2015g., kao i regresna potraživanja nakon predstečajne nagodbe.

Prethodno, u predstečajnom postupku vjerovniku Školskoj knjizi priznato je potraživanje u iznosu od 210.282.867,05 kn s osnove danih zajmova.

Za pozajmice primljene od trgovačkog društva Školska knjiga d.d. sklopljeni su sljedeći ugovori o zajmu i Sporazumi o osiguranju novčane tražbine:

- a. U periodu od 28.04.2005. do 10.09.2010. g. zaključeni su Ugovori o zajmu u ukupnom iznosu od 110.819.125,29 kuna sa ugovorenom kamatom od 6% godišnje.  
Potraživanja po osnovi pozajmica po navedenim ugovorima, troškovi kao i okvirni iznos tražbine od 20.000.000,00 kn zbog mogućnosti zaduživanja dužnika temeljem novih ugovora o zajmu, kao i plaćanja obveza dužnika temeljem jamstava/sudužništva, osigurana su SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM VLASNIŠTVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA“ od 15.10.2010. godine posl. broj OV-10531/10 kod JB Vladimira Marčinko.  
Predmet osiguranja su nekretnine i pokretnine dužnika i to:
  - nekretnina kč.br.4490/54 upisana u zk.ul.br. 24432 k.o. Grad Zagreb
  - nekretnina kč.br.573 upisana u zk.ul.br. 4150 k.o.Trnje

- pokretnine: geofoni, bušačke garniture, seizmički uređaji i kablovi, vibratori, aparatura za vibratore, radni strojevi

*Prilog: Ugovori o zajmu*

*Sporazum o osiguranju novčane tražbine br. OV-10531/10 od 15.10.2010.g.*

- b. Potraživanja temeljem Dodatka ugovorima o zajmu od 02.12.2010., II. Dodatka ugovorima o zajmu od 02.12.2010., Ugovora o zajmu od 25.03.2011. i Ugovora o zajmu od 31.03.2011. u iznosu od 116.207.982,00 kn, uvećana za ugovorne kamate od 1,5 %, osigurana su SPORAZUMOM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA“ od 05.05.2011. godine posl. broj OV-4787/11 kod JB Vladimira Marčinko.

Predmet osiguranja su pokretnine dužnika i to 16 teretnih motornih vozila specificiranih u navedenom Sporazumu o osiguranju.

*Prilog: Ugovori o zajmu*

*Sporazum o osiguranju novčane tražbine br. OV-4787/11 od 05.05.2011.g.*

- c. Potraživanja . temeljem Ugovora o zajmu od 09.05.2011. i ugovorne kamate od 4 % godišnje na iznos od 520.000,00 kn i temeljem Ugovora o zajmu od 16.12.2011. godine u iznosu od 2.616.891,32 kn, uvećana za ugovorne kamate od 1,5 % godišnje osigurana su SPORAZUMOM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA“ od 27.02.2012. godine posl. broj OV-1771/12 kod JB Vladimira Marčinko.

Predmet osiguranja su pokretnine dužnika i to 10 osobnih vozila specificiranih u navedenom Sporazumu o osiguranju.

*Prilog: Ugovori o zajmu*

*Sporazum o osiguranju novčane tražbine br. OV-1771/12 od 27.02.2012.g.*

- d. Potraživanja temeljem ugovora o zajmu koji su sklopljeni u periodu od 16.12.2011. do 03.12.2012..g. u iznosu 18.080.274,31 kn, te kunska protuvrijednost iznosa od 110.285,52 USD uz ugovorenu kamatu od 4 % godišnje osigurana su SPORAZUMOM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM VLASNIŠTVA NA POKRETNINAMA“ od 28.01.2013. godine posl. broj OV-716/13 kod JB Vladimira Marčinko.

Predmet osiguranja su pokretnine dužnika i to oprema za geodeziju, računala, ambulantna oprema, vibratorske elektronike, kontejneri, šušačke garniture, punjači, tankovi i druga oprema

*Prilog: Ugovori o zajmu*

*Sporazum o osiguranju novčane tražbine br. OV-716/13 od 28.01.2013.g.*

- e. Regresna potraživanja temeljem predstečajne nagodbe u iznosu od 56.078.910,30 kn s pripadajućim kamata, osigurana su SPORAZUMOM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM VLASNIŠTVA NA POKRETNINAMA I PRAVIMA“ od 01.06.2017. godine posl. broj OV-3284/17 kod JB Vladimira Marčinko.

Predmet osiguranja su prava i pokretnine dužnika:

**PRAVA:**

- prava na sastav zahtjeva, vođenje postupka, naplatu potraživanja, sklapanja dogovora i primanje novaca sa osnove potraživanja od Al Nahr Co iz Tripoli, Libija (u daljnjem tekstu: ANC) i Great Man-made River Project iz Benghazi, Libija (u daljnjem tekstu: GMRA) s osnove Ugovora i podugovora o katodnoj zaštiti od 19.04.2009.g. , za izvršene a nenaplaćene radove u iznosu od 1.217.511,094 LYD uvećano za 1.337.904,64 EUR
- prava na sastav odštetnog zahtjeva, vođenja postupka, naplatu potraživanja, sklapanja dogovora i primanje novaca sa osnove odštetnog zahtjeva prema ANC i GMRA i/ili države Libije za rad na katodnoj zaštiti, pri čemu izravna šteta iznosi 6.992.241,14 LYD uvećana za neizravnu štetu od 2.232.816,14 USD
- prava na sastav odštetnog zahtjeva, vođenja postupka, naplatu potraživanja, sklapanja dogovora i primanje novaca sa osnove odštetnog zahtjeva prema National Oil Corporation iz Tripoli, Libija (u daljnjem tekstu: NOC) i/ili države Libije sa osnove otuđene ili uništene opreme za posao Dužnika u seizmici temeljem odobrenja NOC, pri čemu je izravna šteta Dužniku 7.919.918,309 LYD uvećana za neizravne troškove od 2.781.490,53 USD

**POKRETNINE:**

- osnovna sredstva, rezervni dijelovi i gume, sitni inventar, arhiva (knjigovodstvene vrijednosti 115.030,40 kn)

*Prilog: Sporazum o uređenju međusobnih prava i obveza od 29.05.2017.g.*

*Sporazum o osiguranju novčane tražbine br. OV-3284/17 od 01.06.2017.g.*

Prema bilanci od 01.01.2018.g. do 11.06.2018.g. i konto kartici stanje potraživanja vjerovnika Školske knjige na dan 01.01.2018.g. iznosilo je 150.409.687,25 kn.

Do otvaranja stečajnog postupka obveza dužnika prema vjerovniku Školskoj knjizi d.d. smanjena je za iznos od 75.274.637, 81 kn.

Naime, tijekom mjeseca travnja i svibnja 2018.g. imovina dužnika, na kojoj je Školska knjiga d.d. imala osiguranje potraživanja (založno pravo i fiducijarno osiguranje), prodana je Školskoj knjizi d.d. putem javnobilježničkih dražbi, a koje su specificirane i obrazložene u Izvješću o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima od 18. rujna 2018.g.

*Prilog: Pregled obveza prema poslovnim knjigama dužnika*

U Zagrebu 13. studenog 2018.g.

Stečajni upravitelj  
Perica Mitrović, ipl.iur.

  
**GEOFIZIKA d.d.**  
u stečaju  
Zagreb, Savska cesta 64  
OIB: 23290350589