

18. St-2901/17

(18)

25

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE PRIMLJENO

TRGOVAČKI SUD 1

09-04-2019

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2901/17

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza MANCIPO MAGNUS d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Zagrebu, Radnička
cesta 30, OIB: 98233582691poštom — neposredno
u primj. priloga
pristojba

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.12.2018. DO 09.04.2019.

Dana 2.1.2019. godine, zaprimio sam od strane društva OTP banka d.d., Split, kao razlučnog vjerovnika na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika, obavijest o prijenosu potraživanja iste banke prema društvu Star Šport d.o.o., Široki Brijeg, Bosna i Hercegovina, na novog vjerovnika, odnosno, na društvo B2 Kapital d.o.o., Zagreb. Primljenu obavijest o prijenosu potraživanja OTP banka d.d., Split, dostavio sam na znanje Naslovnom sudu.

Dana 06.03.2019. godine, zaprimio sam od društva B2 kapital d.o.o., Zagreb, obavijest o ustupu potraživanja od dana 27.02.2019. godine, a kojom obavijesti me isto društvo izvještava kako je njihovo potraživanje prema društvima Star Šport d.o.o., Zagreb, Star Grupa d.o.o., Zagreb, te Star Šport d.o.o., Široki Brijeg, Bosna i Hercegovina, preneseno na novog vjerovnika, odnosno, na gosp. Davora Bačića iz Zadra, J. Kosora 13, OIB: 40033505960. Primljenu obavijest od strane društva B2 Kapital d.o.o., također sam dostavio na znanje Naslovnom sudu. Uvidom u informacijski susustav zemljišnih knjiga, utvrdio sam kako je na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika u tijeku prijenos založnog prava na novog vjerovnika. Prema prikupljenim informacijama, gosp. Davor Bačić je predao prijedlog za uknjižbu prijenosa založnog prava na svoje ime i u svoju korist.

Dana 13.3.2019. godine, stečajni dužnik i Toni Crnjac sklopili su Ugovor o najmu stana na rok od 3 mjeseca, a prema uvjetima koji su vrijedili u prethodnom ugovoru.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu:

1. Zk.č.br. 885/1, k.o. Trnje, zgrada mješovite uporabe br. 3 i 3A, Ružičke Lavoslava i dvorište, ukupne površine 1145 m², upisana u zk.ul. 10671, k.o. Trnje, povezano s pravom vlasništva, 46 ETAŽA 497/10000, četverosobni stan oznake A 3.1, na trećem katu objekta Lavoslava Ružičke 3, koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka sa blagovaonom i kuhinjom, triju soba, dvije kupaoalice, garderobe, hodnika, WC i dviju loggie, neto korisne površine 134,51 m² i spremište oznake 1 u podrumu objekta neto korisne površine 2,33 m², u etažnom elaboratu označeno crvenom bojom;
2. Zk.č.br. 885/1, k.o. Trnje, zgrada mješovite uporabe br. 3 i 3A, Ružičke Lavoslava i dvorište, ukupne površine 1145 m², upisana u zk.ul. 10671, k.o. Trnje, povezano s pravom vlasništva, 8 ETAŽA 27/10000, garažno parkirno mjesto oznake GPM 8, u podrumu objekta, neto korisne površine 7,34 m², u etažnom elaboratu označeno zelenom bojom;
3. Zk.č.br. 885/1, k.o. Trnje, zgrada mješovite uporabe br. 3 i 3A, Ružičke Lavoslava i dvorište, ukupne površine 1145 m², upisana u zk.ul. 10671, k.o. Trnje, povezano s pravom vlasništva, 9 ETAŽA 41/10000, garažno parkirno mjesto oznake GPM 9, u podrumu objekta, neto korisne površine 11,32 m², u etažnom elaboratu označeno crvenom bojom;

2) Pokretnine:

- Ugrađena kuhinja s uređajima, šankom, akvarijem i dvije stolice

- Okrugli stakleni stol s četiri stolice
- Radni stol s radnom stolicom
- Kutna garnitura
- Fotelja s tabureom
- Stol za dnevni boravak
- Zidni akvarij
- Komoda za TV
- LCD TV PHILIPS 104 cm
- Glazbena linija YAMAHA
- Krevet s madracem 200x180 cm
- Dva noćna ormarića
- Ugrađeni ormar širine 120 cm
- LCD TV OPPO 45 cm
- Krevet s madracem 200x180 cm
- Dva noćna ormarića
- Ugrađeni ormar širine 140 cm
- LCD TV PHILIPS 55 cm
- Krevet s madracem 200x180 cm
- Dva noćna ormarića
- Ugrađeni ormar širine 210 cm
- Perilica rublja
- Sušilica rublja
- Ugrađeni otvoreni ormar širine 160 cm
- Ugrađeni ormar širine 280 cm
- Ugrađeni ormar širine 80 cm

3) Novac na računu:

Na dan 02.04.2019. godine, stečajni dužnik na računu ima evidentiran iznos od 59.580,01 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se donošenje Rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika, kao i Zaključka o utvrđivanju vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika. Nakon toga, poduzeti će sve potrebne radnje vezane uz prodaju imovine stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

U Zagrebu, dana 08.04.2019. godine

Stečajni upravitelj

Mateo Erceg

stečajna masa iza
MANCIPO MAGNUS d.o.o.
u stečaju
Zagreb