



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUDU ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, po stečajnom sucu Tereziji Goreta, u stečajnom postupku koji se vodi nad dužnikom Stečajna masa iza VAŠE AUTO d.o.o. u stečaju, Bukovlje, Ulica Josipa Kozarca 56, OIB: 56582742988, zastupan po stečajnoj upraviteljici Moniki Trkulja iz Zagreba, dana 27. kolovoza 2025. godine,

z a k l j u č i o j e

1. Nalaže se Općinskom sudu u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Labin brisanje zemljišnoknjižnog upisa zabilježbi koje prestaju prodajom nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Labin, označene kao:

- nekretnina oznake kat.čest. 11367, broj D.L. 25, STRAN površine 19872 m2 (u naravi šuma površine 19872 m2) upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Labin u zk.ul.br. 7652 K.O. 316598 Pićan, i to: 1. vlasnički dio 1/1,
- nekretnina oznake kat,čest. 12315, broj D.L., 25, STRAN površine 4034 m2 (u naravi šuma površine 2688 m2 i krš površine 1346 m2) upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Labin u zk.ul.br. 7652 K.O. 316598 Pićan, i to vlasnički dio 1/1.
- zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom VAŠE AUTO d.o.o. u stečaju, Bukovlje, Ulica Josipa Kozarca 56, OIB: 56582742988, upisano pod poslovnim brojem Z-2405/13;
- zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine u stečajnom postupku upisano pod brojem Z-4693/2017.

Obrazloženje

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, stalna služba u Šibeniku poslovni broj 9 St-231/2025 od dana 20. lipnja 2025. godine nastavljen je postupak radi naknadne diobe iza stečajnog dužnika Stečajna masa iza VAŠE AUTO d.o.o. u stečaju, Bukovlje, ulica Josipa Kozarca 56, OIB: 56582742988, na prijedlog stečajne upraviteljice. Postupajući sukladno rješenju ovog suda poslovni broj: 9 St-575/2013 od dana 18.

srpnja 2024. godine, neposrednom pogodbom stečajna upraviteljica je sklopila kupoprodajni ugovor za preostale nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Labin u zk.ul.br. 7652 k.o. 316598 PIĆAN, i to: 1. Vlasnički dio: 1/1.

Obzirom da su stečajna upraviteljica i kupac Josip Periša, Šibenik, Milice i Turka 48, OIB: 89202245745 dana 21. svibnja 2025. godine sklopili Ugovor o kupoprodaji nekretnine, kupac je izvršio promjenu vlasništva na nekretninama, a kao je iz zemljišnoknjižnog izvatka vidljivo kako su u vlastovnici upisne zabilježbe, to je u skladu s odredbama čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14 i 73/17) valjalo odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

U Šibeniku, 27. kolovoza 2025. godine

Stečajni sudac

Terezija Goreta

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.(čl. 11. st. 9. Stečajnog zakona)

DN-a:

- Općinski sud u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Labin,
nakon pravomoćnosti
- stečajnoj upraviteljici Moniki Trkulja
- kupcu Josip Periša
- E-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3087b-b2ca2**

Kontrolni broj: **08113-44612-48457**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TEREZIJA GORETA, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.