

predloženi stečajni dužnik:
SOFIA YACHT d.o.o.
Sukošan, Bibinje-Sukošan 1
OIB: 01693978305

Poslovni broj St-38/2025
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35
Sutkinja Ana Markač

IZVJEŠĆE

PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, Rješenjem naslovnog suda od 25. veljače 2025., imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad gore naznačenim dužnikom.

I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Predloženi dužnik SOFIA YACHT društvo s ograničenom odgovornošću za turizam i usluge upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru pod matičnim brojem subjekta 110062405. Uplaćeni temeljni kapital iznosi 2.654,46 €. Sjedište društva registrirano je na adresi Sukošan, Bibinje-Sukošan 1. Jedinu osnivači i osobe ovlaštene za zastupanje su IURII KANUSHKIN, OIB: 29544639995 iz Rusije, RYAZAN, ST.SHEDRINA 53 i JOSEF LIMBERGER, OIB: 54979063868 iz Austrije, 4112 St. Gotthard, Am Steinberg 8.

II. PODUZETE AKTIVNOSTI OD POKRETANJA PRETHODNOG POSTUPKA

1. Preko nadležne porezne uprave stupio sam u kontakt s knjigovodstvenim servisom koji je dostavio bruto bilancu predloženog stečajnog dužnika.

- Prilog

2. Potvrdom o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, koju sam od strane Financijske agencije ishodio na dan 28. veljače 2025. godine, potvrđuje se da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja Potvrde evidentirano 284 dana neprekidne blokade odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Ovršenik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 4.621,90 €.

- Prilog br. 2
 - a) Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika
 - b) Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate

3. Od nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ishodio sam podatak o osiguranicima dužnika iz kojeg je razvidno da dužnik **NEMA** evidentiranih zaposlenika.

- Prilog

4. U stanici za tehnički pregled vozila CVH STP "ZAGREB 2", Miroslava Kraljevića 28-30, Zagreb dana 26. veljače 2025. ishodio sam Uvjerenje iz kojeg proizlazi da dužnik **NIJE** evidentiran kao vlasnik vozila.

- Prilog

5. Gradski ured za katastar i geodetske poslove grada Zagreba izdao je Uvjerenje u kojem potvrđuje da dužnik **NIJE** upisan u katastarski operat na području Republike Hrvatske.

- Prilog

6. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo izdala je očitovanje u kojem potvrđuje da dužnik **NIJE** upisan kao vlasnik zrakoplova u Hrvatskom registru civilnih zrakoplova.

- Prilog

7. Uprava sigurnosti plovidbe pri Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture izdala je očitovanje u kojem potvrđuje da dužnik **NIJE** upisan kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji, niti nepomičnog odobalnog objekta u gradnji.

- Prilog

III. IMOVINA DUŽNIKA

Prema prethodno pribavljenim dokumentima utvrdio sam da predloženi dužnik **NEMA** imovinu koja bi ušla u stečajnu masu.

Iz bruto bilance za 2024. godinu, koju sam zaprimio od knjigovodstvenog servisa, vidljivo je da postoje zajmovi u novcu u iznosu od 55.739,27 €, što predstavlja **potencijalnu** stečajnu masu.

IV. TROŠKOVI STEČAJNOGA POSTUPKA

Troškovi otvorenog prethodnog postupka i
predviđivi troškovi za šest mjeseci od dana otvaranja uključuju:

Rb	Opis	Iznos (€)
1	Knjigovodstvo mjesečno 80,00 (šest mjeseci)	480,00
2	Materijalni troškovi (fotokopiranje, poštarina i sl.)	60,00
3	Trošak dolaska na ročišta	900,00
4	Nagrada stečajnom upravitelju (minimalna, bruto)	400,00
5	Ukupno	1.840,00

Napomena: Navedeni troškovi predstavljaju predvidive troškove koji se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od šest mjeseci od dana otvaranja stečajnoga postupka, a iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti. Moguća su povećanja za eventualna angažiranja određenih procjenitelja kao i obračune poreza koje je stečajni dužnik u obvezi plaćati.

V. ZAKLJUČAK I MIŠLJENJE

Na strani dužnika, postoje stečajni razlozi predviđeni u čl. 5., 6. i 7. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24; dalje u tekstu: Stečajni Zakon) – *nesposobnost za plaćanje i prezaduženost*.

Prema dostupnim i pregledanim podacima, nisam mogao sa sigurnošću utvrditi postojanje imovine koja bi ušla u stečajnu masu dužnika.

U skladu sa utvrđenim činjenicama u navedenom izvješću, kao privremeni stečajni upravitelj, smatram da su ispunjeni svi preduvjeti iz čl. 132. Stečajnog zakona, obzirom da nije utvrđena imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu, a koja bi bila dovoljna za namirenje troškova postupka.

Predlažem naslovnom sudu da zbog nedostatnosti stečajne mase provede stečajni postupak u skladu s člankom 132. Stečajnog zakona i donese rješenje kojim se pozivaju vjerovnici dužnika SOFIA YACHT d.o.o., Sukošan, Bibinje-Sukošan 1, OIB: 01693978305, te druge osobe koje za to imaju pravni interes, da predujme iznos od 1.840 € za pokriće troškova prethodnog postupka i eventualno otvorenog stečajnog postupka.

privremeni stečajni upravitelj