

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
ZAGREBAČKA 2
31000 OSIJEK
n/p Željko Jakšić –stečajni sudac

PREDMET: PODUZETE RADNJE OKO ISELJENJA IZ POSLOVNOG PROSTORA
BADALIĆEVA 26C

Stečajna masa iza Županjska baka d.d. u stečaju kao vlasnik predmetne nekretnine ne može stupiti u posjed budući prednik Alka Pharma brisan iz sudskog registra, a nova tvrtka **FISTUS d.o.o. Zagreb OIB 57276302021**, čiji vlasnik je **VLATKO MILANOVIĆ OIB 60140919461**, koji je ujedno bio vlasnik **ALKA PHARMA d.o.o. u stečaju** (ranije ALKA COMERCE d.o.o.) od koje je Županjska banka preuzela imovinu za preostalo potraživanje, sa sjedištem na adresi u istom poslovnom prostoru koji bespravno koristi.

Stečajna masa iza Županjska Banka d.d. stečaju je ustala **TUŽBOM** radi ispražnjenja i predaje u posjed protiv **FUSTUS d.o.o. Zagreb, Ulica Huga Badalića 26C**, gdje je Vlatko Milanović od 22.02.2010. do 18.03.2019. bio direktor, a od 18.03.2019. je prokurista.

Tužba se vodi na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, pod poslovnim brojem:
77: Ps-9/2023.

Pripremno ročište je zakazano za 12. veljače 2024.

Nekretnina je u međuvremenu prodana kupcu Natalija Mioč, OIB 18503671891, Ulica Hermana Bužana 6/C, Zagreb. Uknjižba vlasništva je provedena sukladno Rješenju Općinskog građanskog suda, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb poslovni broj: Z-562985/2023 od 29. studenog 2023.

Budući da je u oglasu o prodaji nekretnine bilo navedeno da nekretnina nije slobodna od osoba i stvari, kupac Natalija Mioč će se na pripremnom ročištu pojaviti kao umješac na strani tužitelja.

U Vinkovcima, 02. siječnja 2024.g

Stečajna upraviteljica .

Vinka Ivanković, dipl.oec.

U privitku:

- Tužba za iseljenje od 28.12.2022.
- podnesak tuženika od 18.09.2023.
- poziv za pripremno ročište od 25. 09.2023.
- izvadak iz sudskog registra za FISTUS d.o.o. Zagreb
- izvadak iz sudskog registra- povazanost sa Vlatko Milanović
- e-mail poruka od Natalija Mioč –od 21.12.2023.