



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: St-667/2024-42

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE I ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad dužnikom INVEST IMMO d.o.o., Osijek, Vladimira Nazora 13, OIB: 15033295294, 20. svibnja 2025.

riješio je

I Nalaže se članu društava/osnivaču Branki Markota, Osijek, Naselje Vladimira Nazora 13, OIB: 25781503355, da u roku od 8 (osam) dana od primitka ovog rješenja uplati:

- predujam u iznosu od **132,72 eur** u Fond za pokriće troškova stečajnih postupaka na depozitni račun Trgovačkog suda u Osijeku **IBAN HR31 2390 0011 3000 0020 0 s pozivom na broj HR02 8550-95293640785 (St-667/2024);**

- te dodatni iznos predujma u iznosu od **1.000,00 eur** na račun Trgovačkog suda u Osijeku **IBAN HR31 2390 0011 3000 0020 0 s pozivom na broj HR05 221-667-2024,**

a o izvršenoj uplati dostaviti dokaze u sudski spis uz poziv na broj gornji.

II Ako se u roku od godinu dana od dana primitka rješenja ne uspije naplatiti predujam, nadležna ispostava Područnog ureda Porezne uprave će o neplaćenom predujmu obavijestiti sud, nakon čega će se novčana kazna zamijeniti kaznom zatvora po pravilima kaznenog prava.

III Poziva se članu društava/osnivaču Branki Markota, Osijek, Naselje Vladimira Nazora 13, OIB: 25781503355, u roku od 8 (osam) dana podnijeti prijavu sudskom registru vezano za upis novog člana uprave, odnosno direktora jer iz izvotka iz sudskog registra proizlazi da je raniji direktor razriješen, a novi nije imenovan.

IV Ukoliko osnivač društva ne postupi po toč. III ovog rješenja, sud će naložiti privremenoj stečajnog upraviteljici da pokrene postupak radi imenovanja privremenog upravitelja stečajnog dužnika, jer stečajni dužnik do otvaranja stečajnog postupka mora imati osobu ovlaštenu za poduzimanje nužnih radnji, zbog čega će nastati daljnjih troškovi rada privremenog stečajnog upravitelja te će član društva biti pozvana na uplatu dodatnog predujma.

Obrazloženje

1. Financijska agencija, OIB 85821130368, RC Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, Zagreb, je podnijela Trgovačkom sudu u Osijeku zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka od 31. svibnja 2024., Klasa: 110-07/24-01/04, Ur.broj: 04-06-24-2422, nad stečajnim dužnikom INVEST IMMO d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Osijek, Naselje Vladimira Nazora 13, MBS: 030178736, OIB: 15033295294, po poslovnim broj: St-363/2024.

2. Stečajni dužnik je dana 30. svibnja 2024. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 77.784,90 eur, a prema podacima koje je Financijskoj agenciji dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje za potrebe podnošenje zahtjeva za provedbu skraćenog stečajnog postupka dužnik nema zaposlenih, a na dan 31. svibnja 2024. na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka dužnik imao je zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 663,61 eur.

3. Nakon izvršenog uvida u sudski registar, sukladno čl. 430. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 36/22; dalje: SZ) objavljen je Oglas poslovni broj: St-363/2024-3 od 6. lipnja 2024. na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova kojim je utvrdio ukupni iznos evidentiranog duga stečajnog dužnika, pozvao je člana društva Branku Markota, Osijek, Naselje Vladimira Nazora 13, OIB: 25781503355, u roku od 15 dana od dana objave oglasa podnese sudu javnobilježnički ovjerenjeni prokazni popis imovine i obveza dužnika na propisanom obrascu te također pozvao vjerovnike dužnika da najkasnije u roku od 45 dana od dana objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te da uplate predujam u iznosu od 1.327,23 eur za pokriće troškova postupka na žiro račun ovoga suda.

4. Dana 19. lipnja 2024. zaprimljen je podnesak Županijskog državnog odvjetništva u Osijeku broj: S-DO-156/2024 od 19. lipnja 2024. kojim je na posebnom obrascu sukladno čl. 16. i čl. 109. SZ-a dostavljen prijedlog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne Uprave, Područnog ureda Osijek, za otvaranje stečajnog postupka nad predmetnim stečajnim dužnikom iz razloga što prema istom ima tražbinu u II višem isplatnom redu u iznosu od 77.968,46 eur, a koja se temelji na knjigovodstvenom stanju duga koju tražbinu stečajni dužnik nije namirio.

5. Vjerovnik navodi da je uvidom u Informacijski sustav PU Osijek dana 10. listopada 2024. evidentirano da dužnik nije vlasnik vozila, zrakoplova, plovila, vrijednosnih papira, dividende, udjela, založnog prava, a da je bio vlasnik nekretnine u k.o. Diklo, k.č.br. 59/29 koju je otuđio 25. lipnja 2021.; da je dužnik dostavio

financijsko izvješće bilancu za 2020. iz koje je utvrđeno da raspolaže imovinom dostatnom za naplatu dijela potraživanja.

6. Vjerovnik je dostavio dopis Porezne uprave, Područnog ureda Osijek, Klasa: 418-01/24-01/4232, Ur.broj: 16 od 10. lipnja 2024. iz koje je utvrđeno prema podacima Financijske agencije da na računu dužnika na dan 10. lipnja 2024. nepodmirene obveze evidentirane u Očevidniku redoslijeda plaćanja iznose 77.955,62 eur, a dužnik je u neprekidnoj blokadi u trajanju od 130 dana.

7. Odredbom čl. 114. st. 1. SZ-a propisano je da je podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka dužan platiti iznos predujma od 132,72 eur u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka, a po nalogu suda u roku od osam dana i dodatni iznos predujma koji ne može biti viši od 2.654,46 eur. Financijska agencija kao predlagatelj sukladno odredbi čl. 114. st. 3. SZ-a oslobođena je obveza plaćanja ovog predujma jer je zahtjev podnijela sukladno Stečajnom zakonu, a postoji oslobođenje i u odnosu na Republiku Hrvatsku pa je potrebno naložiti jedinom članu društva jer osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu nije upisana u sudski registar uplatiti navedeni predujam sukladno odredbi čl. 113. i čl. 114. st. 3. SZ-a, jer u propisanom roku iz odredbe čl. 110. st. 2. SZ-a osoba ovlaštena za zastupanje dužnika, a niti član društva stečajnog dužnika nisu podnijeli prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, a nije bio moguće uvidom u registar utvrditi da li osoba ovlaštena za zastupanje dužnika postoji jer nije upisan u sudskom registru, a jedini član društva je dužna donijeti odluku o imenovanju novog direktora pa snosi odgovornost i za plaćanje predujma u dostatnom iznosu za sve troškove stečajnog postupka.

4. Visina predujma je određena s obzirom na činjenicu da je sud imenovao privremenog stečajnog upravitelja i da su nastali nužni troškovi vezana za rad istog, da postoji i trošak Fine pa proizlazi da osnivača dužnika, jer novi direktor nije imenovan, treba pozvati na uplatu predujma iz toč. I izreke ovog Rješenja unatoč činjenici što je Fina zaplijenila iznos od 663,61 eur za troškove u skraćenom stečajnom postupku jer, obzirom na očitovanje Branke Markota, člana društva i osnivača, na izvješće privremene stečajne upraviteljice, proizlazi da će u tijeku stečajnog postupka, radi utvrđenja činjenice na koji način je izvršeno plaćanje kupoprodajnih cijena za nekretnine stečajnog dužnika prodane prije otvaranja stečajnog postupka biti potrebno provesti financijsko-knjigovodstveno vještačenje, predujam kojeg, obzirom na složenost zadatka vještaku, ne može biti niži od 1.000,00 eur (zaprimljeni predujam je dostatan samo za troškove vezane za rad privremenom stečajnog upravitelja pa je potrebno uplatiti osnovni predujam na Fond, a predujam u visini pretpostavljenog troška vještačenja na konto ovog predmeta).

5. Odredbom čl. 113. st. 3. SZ-a propisano je da ako predujam ne bude plaćen u propisanom roku, na odgovarajući način primijeniti će se pravila o prisilnoj naplati novčanih kazni u parničnom postupku. To pravilo glasi: „Kada kažnjena osoba ne plati izrečenu novčanu kaznu u ostavljenom roku ili o tome bez odgađanja ne obavijesti sud će u daljnjem roku od osam dana na rješenje o izrečenoj novčanoj kazni staviti potvrdu o ovršnosti te rješenje dostaviti FINI radi izravne naplate novčane tražbine provedbom ovrhe na novčanim sredstvima kažnjene osobe (čl. 10. st. 7. ZPP-a), tako je odlučeno i u npr. odluci Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske broj PŽ-5529/18“.

6. Poziva se zaključkom član društava/osnivač Branka Markota, Osijek, Naselje Vladimira Nazora 13, OIB: 25781503355, u roku od 8 (osam) dana podnijeti prijavu sudskom registru vezano za upis novog člana uprave, odnosno direktora jer iz izvotka iz sudskog registra proizlazi da je raniji direktor razriješen, a novi nije imenovan kako bi se osigurala u ovom postupku zaštita interesa stečajnog dužnika.

7. Stoga je odlučeno kao u izreci rješenja.

U Slavonskom Brodu 20. svibnja 2025.

sutkinja:
Daniela Martini Maoduš

Uputa o pravnom lijeku:

Žalba je dopuštena u roku od 8 (osam) dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči suda. Žalba se predaje putem ovog suda za Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu, a žalba ne odgađa ovrhu.

DNA:

- Objaviti radi dostave na e-Oglasnoj ploči
- Dostaviti radi obavijesti članu društva dužnika, po punomoćniku, e-Komunikacijom
- Financijskoj agenciji, web servisom, nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30877-c1cd8**

Kontrolni broj: **0cd28-e3d83-5a5c8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.