



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom BUGATTI d.o.o. za trgovinu i usluge, u stečaju, Višnjevac, V. Lisinskog 10/a, MBS: 030008596, OIB: 62060134801, dana 22. listopada 2020.

### z a k l j u č i o   j e

I        Određuje se predaja nekretnina upisanih u zk.ul. 5120 za k.o. Osijek, kč.br. 1116 u naravi kuća broj 32, Ulica Mičurinova i dvorište površine 327 m<sup>2</sup>

kupcu H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonske Avenije 6 a, OIB: 13667298928.

II        Nalaže se Općinskom sudu Osijek, Zemljišno-knjižni odjel izvršiti upis prava vlasništva na nekretninama iz točke I ovog zaključka u korist kupca H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonske Avenije 6 a, OIB: 13667298928 te brisanje svih tereta upisanih na istim nekretninama i to kako slijedi:

#### VLASTOVNICA

2.1 Primljeno:11.7.2005. Z-5585/05

Na temelju ugovora o kreditu od 7.7.2005. Ou-1427/05 zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva sa Bugatti d.o.o. Višnjevac, obavljena radi (povećanja) novčane tražbine u iznosu od 1.000.000,00 KN.

3.1 Zaprimljeno 31.05.2006. broj Z-6793/2006

Na temelju ugovora o kreditu od 22. svibnja 2006.g. broj OU-1138/06, zabilježuje se povećanje novčane tražbine na nekretninama u A, u iznosu od 900.000,00 kn, sa svim troškovima, naknadama i kamatama iz ugovora.

4.1 Zaprimljeno 31.05.2006. broj Z-6796/2006

Na temelju ugovora o kreditu uz valutnu klauzulu, od 22. svibnja 2006.g. broj OU-1139/06, zabilježuje se povećanje novčane tražbine na nekretninama u A, u iznosu od 600.000,00 kn, sa svim troškovima, naknadama i kamatama iz ugovora

5.1 Zaprimljeno 04.12.2006. broj Z-15219/2006

Temeljem ugovora o kreditu br. 10118075/2006 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 28.11.2006.g. Ou-2426/06 koji se nalazi u zbirci isprava pod br. Z- 15218/06 zabilježuje se povećanje novčane tražbine za novi iznos od 1.500.000,00 Kn.

6.1 Zaprimljeno 19.11.2008. broj Z-13313/08.

Temeljem ugovora o kreditu uz valutnu klauzulu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i prijenosom prava vlasništva na nekretninama od 18.11.2008. solemniziranog po javnom bilježniku Mirjani Borić iz Osijeka, Vij.J.Gotovca 13 pod br.ov-34319/08 zabilježuje se povećanje novčane tražbine za novi iznos od 83.862,81 EUR-a , u protuvrijednostikuna, s rokom trajanja kredita do 30.11.2011. i referentnim kamatama (tromjesečni EURIBOR+4% maržegodišnje)

7.1 Zaprmljeno 03.03.2009. broj Z-2307/09

Temeljem Ugovora o kreditu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i prijenosom prava vlasništva na nekretninama broj: 25140128/2009 od 26.02.2009.g..solemniziranog po javnom bilježniku,Mirjani Borić iz Osijeka pod br. Ov- 4167/09, zabilježuje se povećanje novčane tražbine za novi iznos od 66.904,50 EUR u kunsjoj protuvrijednosti

8.1 Zaprmljeno 30.12.2009. broj Z-12825/09.

Temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i prijenosom prava vlasništva na nekretninama od 02.12.2009. solemniziranog po javnom bilježniku Mirjani Borić iz Osijeka pod br.ov-27531/09. zabilježuje se povećanje novčane tražbine za novi iznos od 250.000,00 Kn sve uvećano za pripadajuće naknade, kamate i troškove u skladu s priloženim Sporazumom.

9.1 Zaprmljeno 12.08.2010. broj Z-7479/10

Na temelju Ugovora o kreditu od 11.8.2010. broj Ov-19666/10, zabilježuje se povećanje novčane tražbine na nekretnine u A u iznosu od 27.816,41 EUR u kunsjoj protuvrijednosti uvećano za pripadajuću kamatu i sve ostale troškove.

10.1 Zaprmljeno 05.07.2011. broj Z-6679/11

Temeljem Ugovora o kreditu broj:714-51010435 od 04. 07. 2011. javnobilježnički solemniziranog kod Javnog bilježnika Mirjane Borić iz Osijeka, Vijenac Jakova Gotovca 13 pod posl. broj. OV-13685/11, zabilježuje se povećanje novčane tražbine za novi iznos od 53.763,44 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti s ugovorenim naknadama, troškovim i kamatom iz citiranog ugovora.

11.1 Zaprmljeno 01.08.2011. broj Z-7525/11

Temeljem Dodatka br.2/11.uz Ugovora o izdavanju garancije br.714-58008757 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 21.07.2011.br.Ov-15271/11.koji se nalazi u zbirci isprava pod br. Z-7524/11.zabilježuje se povećanje novčane tražbine u iznosu od 500.000,00 kuna uvećano za pripadajuću kamatu i sve ostale troškove

1.2 Zaprmljeno 13.10.2016.g. pod brojem Z-22946/2016

ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Zabilježuje se da je odbijen prijedlog H-Abduco d.o.o. Zagreb, radi za upisa prijenosa fiducijarnog vlasništva na nekretninama u A.

1.3 Zaprmljeno 20.03.2019.g. pod brojem Z-4574/2019

ZABILJEŽBA, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-619/16-43 od 19.03.2019., zabilježuje se prodaja nekretnina upisanih u A.

1.4 Zaprmljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-13638/2020

ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE 5 ST-619/16-93 04.09.2020.

### Obrazloženje

Ovosudnim rješenjem broj 5 St-619/16-93 od 4. rujna 2020., koje je postalo pravomoćno 22. rujna 2020., i ispravkom rješenje broj 5 St-619/16-97 od 30. rujna 2020., koje je postalo pravomoćno 30. rujna 2020., kupcu H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonske Avenije 6 a, OIB: 13667298928 su dosuđene nekretnine, kako je to navedeno u izreci ovog zaključka.

Budući je kupac kao razlučni vjerovnik isplatio kupovninu u cijelosti na ime troškova unovčenja, temeljem članaka 108. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 22. listopada 2020.

Zapisničar:  
Maja Kocijan

Sudac:  
Željko Jakšić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

Broj zapisa: **1789a-1b5e0**

Kontrolni broj: **0a39b-53bcd-3ab06**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.