



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
52000 PAZIN, Drščevka 1

Posl. broj: 4 St-397/2019-147

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnoj sutkinji Tijani Licul, u stečajnom postupku nad dužnikom stečajnom masom iza trgovačkog društva FLAMMA d.o.o. "u stečaju", Rijeka, Zagrebačka 18, OIB: 26963932302, dana 24. studenog 2021. godine,

r i j e š i o j e

I. Određuje se ročište za 09. prosinca 2021. godine u 13:00 sati.

II. Na ročištu će se provesti saslušanje Daria Ševelja, OIB: 47274133912, Dubrovnik, Silvija Strahimira Kranjčevića 19, kao zakonskog zastupnika DUBROVAČKE PIVOVARA d.o.o. Dubrovnik, Vukovarska 30, na okolnosti iz čl. 216. st. 3. i st. 4. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 105/2017).

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda posl. broj: St-155/19 od 11. srpnja 2019. godine otvoren je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom (skraćeni stečajni postupak). Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 10. rujna 2019. godine.

2. Rješenjem posl. broj: St-397/2019 od 07. studenog 2019. godine nastavljen je postupak radi naknade diobe obzirom je utvrđeno da je dužnik vlasnik poslovnog prostora u Dubrovniku, i to 2. suvlasnički dio: 234/1188 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), poslovni prostor br. 2, u prizemlju ZGR. 79/1 površine 233,90 m<sup>2</sup>, upisan u z.k.ul. 2988, k.o. Gruž. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 29. studenog 2019. godine.

3. Stečajni upravitelj je podneskom od 15. studenog 2021. godine izvijestio sud da je u posjedu navedenog poslovnog prostora Dubrovačka pivovara d.o.o. iz Dubrovnika, Vukovarska 30, na temelju ugovora o zakupu kojeg je sklopila sa ranijim vlasnikom tog poslovnog prostora. Osim toga, stečajni upravitelj smatra da je navedeni ugovor istekao. Unatoč svemu navedenog, stečajni upravitelj navodi da Dubrovačka pivovara d.o.o. odbija taj poslovni prostor predati u posjed dužniku.

4. Odredbom čl. 216. st. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje: SZ) propisano je da stečajni upravitelj može nakon pravomoćnosti rješenja o otvaranju stečajnoga postupka zahtijevati od suda da naloži i trećim osobama, u čijem su posjedu predmeti stečajne mase, predaju tih stvari. Stečajni upravitelj dužan je uz zahtjev dostaviti ispravu o pravu vlasništva na stvari. O zahtjevu

stečajnoga upravitelja, nakon što je saslušao osobe u čijem su posjedu predmeti stečajne mase, sud odlučuje rješenjem. U st. 4. je propisano da ako se treća osoba u čijem je posjedu predmet stečajne mase protivi zahtjevu stečajnoga upravitelja iz stavka 3. ovoga članka, sud će odbiti taj zahtjev i uputiti stečajnoga upravitelja u parnicu radi ostvarenja prava na predaju u posjed.

5. Kako iz podataka u spisu proizlazi da je predmetni poslovni prostor u vlasništvu dužnika, a da je u posjedu treće osobe Dubrovačke pivovare d.o.o. to je sud zakazao ročište na kojem će se provesti saslušanje zakonskog zastupnika Dubrovačke pivovare d.o.o. na okolnosti iz čl. 216. st. 3. i 4. SZ-a, a nakon toga će se donijeti odluka o zahtjevu stečajnog upravitelja.

6. Radi svega navedenog odlučeno je kao u izreci ove odluke.

U Pazinu, dana 24. studenog 2021. godine.

Sutkinja:  
Tijana Licul

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove odluke nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave iste a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske. Žalba ne odgađa provedbu rješenja.

#### DNA:

- e-Oglasna ploča sudova
- Dubrovačka pivovara d.d. Dubrovnik, Vukovarska 30, putem punomoćnika Krunoslava Vukalovića, odvjetnika u Varaždinu uz podnesak stečajnog upravitelja na listu 583 spisa

Broj zapisa: **eb302-6270e**

Kontrolni broj: **070be-a3a07-094e1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TIJANA LICUL, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.