



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-178/16-169

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom: VELIKI KRAJ d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu u stečaju, Županja, Franje Kuhača 5, MBS 030060879, OIB 98522941405, dana 7. svibnja 2019.

r i j e š i o j e

1. ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak vođen nad dužnikom VELIKI KRAJ d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu u stečaju, Županja, Franje Kuhača 5, MBS 030060879, OIB 98522941405.
2. Ovo rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.
3. Poslije pravomoćnosti ovo rješenje dostavit će se sudskom registru radi brisanja dužnika iz sudskog registra.
4. Preostali iznos financijskih sredstava nakon podmirenja svih troškova stečajnog postupka stečajni upravitelj je dužan uplatiti na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku HR3123900011300000200 s pozivom na broj HR05 272-178-16 kod Hrvatske poštanske banke.

Obrazloženje

Stečajni upravitelj je u cijelosti ostao kod svog završnog izvješća i završnog računa od 22.03.2019., a koji prileži u spisu na listu 537-538, te naveo da je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 3.03.2016. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom, te je stečajnim upraviteljem imenovan dr. sc. Ivo Mijoč iz Osijeka.

Do isteka roka za prijavu tražbinu, stečajnom upravitelju je ukupno prijavljeno 5 (pet) tražbina, i to tražbina II. višeg isplatnog reda.

Tražbine II. višeg isplatnog reda utvrđene su u ukupnom iznosu od 1.483.352,86 kn, koje su priznate u cijelosti.

Dužnik je bio vlasnik dvije nekretnine koje su bile opterećene razlučnim pravom Grada Županje te je sukladno zakonskim odredbama određeno da se iste prodaju putem FINE elektroničkom javnom dražbom. Tri elektronske javne dražbe bile su neuspješne, a nekretnine su unovčene tek na četvrtoj elektronske javnoj dražbi.

Predmetne nekretnine bile su jedina stečajna masa dužnika.

Budući da su obje unovčene nekretnine bile opterećene razlučnim pravom vjerovnika Grad Županja, stečajni upravitelj je predložio stečajnom sucu iz ostvarene kupovnine djelomično namiriti razlučnog vjerovnika, te ostatak sredstava isplatiti na račun stečajne mase kako bi se podmirili najnužniji troškovi.

S obzirom na to da namirenjem razlučnog vjerovnika i troškova stečajne mase nisu preostati novčanih sredstava za završnu diobu vjerovnicima II. višeg isplatnog reda iznos (25,10 kn) ostatka stečajne mase uplati će se u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka.

Iz stečajne mase dužnika namireni su svi nužni troškovi stečajne mase te nije preostalo novčanih sredstava za namirenje vjerovnika II. višeg isplatnog reda. Iz navedenog razloga nije bilo potrebe uvjeta za završnu diobu niti prilagati završni diobni popis.

Prihodi i rashodi za razdoblje od 3.3.2016. do 15.2.2019. godine (temeljene na novčanom tijeku):

PRIHOD	Iznos (kn)
Prihodi od prodaje nekretnina	5.502,00
UKUPNO	5.502,00

RASHOD	Iznos (kn)
Knjigovodstvene usluge	2.500,00
Troškovi naknade bankama	50,00
Troškovi zatvaranja računa	200,00
Namirenje razlučnog vjerovnika	1.780,56
Nagrada steč. upravitelju bruto	946,34
UKUPNO	5.476,90

OSTATAK STEČAJNE MASE	25,10
-----------------------	-------

Završna bilanca

	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost	Unovčena vrijednost
DUGOTRAJNA IMOVINA	2.444.271	150.20	5.502
MATERIJALNA IMOVINA	2.444.271	150.20	5.502
<i>Nekretnine i zemljišta</i>	2.444.271	150.20	5.502
k.o. Županja, zk. Ul. 4122, poduložak 54 kč. Br. 2355/26, 54 etaža 210/10000 - Stambeno-poslovna zgrada i dvorište - pomoćni prostor u podrumu - površina 61,70 m ²	1.222.135,67	75.100,00	3.001,00
k.o. Županja, zk. Ul. 4122, poduložak 54 kč. Br. 2355/26, 65 etaža 210/10000 - Stambeno-poslovna zgrada i dvorište - pomoćni prostor u podrumu - površina 61,70 m ²	1.222.135,67	75.100,00	2.501,00
UKUPNO	2.444.271	150.20	5.502

Slijedom navedenoga, kako su svi poslovi u ovom stečajnom postupku dovršeni, sud je temeljem čl. 286. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17) odlučio kao u izreci.

Osijek 7. svibnja 2019.

Zapisničar:

Elizabeta Đeke

Sudac:

mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: **1788a-eb66d**

Kontrolni broj: **0ee06-5bf3c-cf349**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.