

Stečajna upraviteljica  
Martina Smole  
Srednjopoljski put 3, 10040 Zagreb, p.p. 58  
Mob: 091/149-3214, e-mail: martina.smole@stecajni.com

---

Stečajni dužnik  
SAM PRIJEVOZ d.o.o. u stečaju  
Ante Starčevića 29, 44000 Sisak  
OIB:10393093507

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**Na posl.br. St-2524/2019**

U Zagrebu, 6. prosinca 2023.g.

### **PODNEŠAK - prijedlog određivanja nagrade stečajnom upravitelju**

---

Cijenjeni naslove,

S današnjim danom unovčila sam svu stečajnu masu stečajnog dužnika kojom prilikom su prikupljena novčana sredstva u ukupnom iznosu od **77.020,33 EUR (580.309,68 kn)** i to;

- Po osnovi zakupnine iznos od 5.345,65 EUR
- Po osnovi naplate potraživanja (GERMANIA SPORT d.o.o.) iznos od 11.401,36 EUR
- Po osnovi povrata poreza na dodanu vrijednost iznos od 149,54 EUR
- Po osnovi pripisa kamata po žiro računu iznos od 0,35 EUR
- Po osnovi unovčenja nekretnine upisane kod Općinskog suda u Sisku, ZK odjel Sisak u zk.ul. 2500, kat.čest. 1426/1, k.o. Novi Sisak, 3. Suvlasnički dio: 1/16 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), stambena zgrada od 298 m2, Antuna Gustava Matoša 23, s kojom je povezan posebni dio POSLOVNI PROSTOR III - od 62,83 m2 iznos od 27.208,18 EUR
- Po osnovi unovčenja nekretnine upisane kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, zk. ul. br. 6027, k.o. Novi Sisak, kč.br. 1939/1, BOŽIDARA ADŽIJE, PUT, DVORIŠTE, GOSPODARSKA ZGRADA, BOŽIDARA ADŽIJE, ukupne površine 4344 m2 iznos od 32.915,26 EUR

Obzirom da je unovčena sva imovina ovog stečajnog dužnika te obzirom da je potrebno znati točan iznos troškova stečajnog postupka radi eventualnog pokretanja parničnog postupka protiv društva Unicredit Leasing Croatia d.o.o. iz Zagreba, molim sud da odredi nagradu za moj rad u iznosu od **8.816,08 EUR bruto** uvećano za trošak obveznog doprinosa za zdravstveno osiguranje od 7,5% u iznosu od **661,21 EUR** (prema Uredbi NN 105/15), primjenjujući sljedeći obračun;

- iznos od 2.123,56 EUR (16.000,00 kn) na stečajnu masu od 13.272,28 EUR (100.000,00 kn) (16%)
- iznos od 3.185,35 EUR (24.000,00 kn) na stečajnu masu od 26.544,56 EUR (200.000,00 kn) (12%)
- iznos od 2.654,46 EUR (20.000,00 kn) na stečajnu masu od 26.544,56 EUR (200.000,00 kn) (10%)

- iznos od 852,71 EUR (6.221,31 kn) na stečajnu masu od 10.658,93 EUR (80.309,68 kn) (8%)

U ovom stečajnom postupku obavila sam sljedeće radnje;

1. Od ranijeg zakonskog zastupnika i knjigovodstva društva preuzela poslovnu i knjigovodstvenu dokumentaciju
2. Poslala zahtjev HGK za obustavom zaduženja članarine
3. Odabrala knjigovodstveni servis te s istim zaključila ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga
4. Podnijela zahtjev za izdavanje obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u
5. Podnijela zahtjeve za zatvaranje svih ranijih žiro računa koji su bili otvoreni u poslovnim bankama
6. Otvorila novi žiro račun društva u stečaju kod OTP banke d.d.
7. Financijskoj agenciji dostavila izvadak iz registra stvarnih vlasnika
8. Dovala u red očevidnik knjigovodstvenih podataka na dan otvaranja stečajnog postupka i knjigovodstvenom servisu naložila sastavljanje početne bilance na dan otvaranja stečajnog postupka
9. Ispitala prijave tražbina vjerovnika viših isplatnih redova
10. Izradila tablicu prijavljenih tražbina
11. Izradila tablicu razlučnih prava
12. Izradila tablicu izlučnih prava
13. Izradila tablicu popis vjerovnika
14. Izradila tablicu popis predmeta stečajne mase
15. Izradila tablicu pregled imovine i obveza
16. Izradila predračun troškova stečajnog postupka
17. Izradila izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima
18. Dana 04.09.2020.g. pristupila ispitnom i izvještajnom ročištu na Trgovačkom sudu u Zagrebu
19. Dana 5. svibnja 2020.g. s društvom GERMANIA SPORT d.o.o. iz Zagreba, OIB:75632766837, sklopila Sporazum o obročnoj otplati duga
20. Ušla u posjed nekretnina stečajnog dužnika
21. Sklopila ugovor o zakupu nekretnine
22. Dostavila obavijest o otvaranju stečajnog postupka svim dobavljačima za režijske troškove nekretnina
23. Sudu predložila prodaju nekretnina
24. Financijskoj agenciji predala zahtjeve za prodaju nekretnina
25. Tijekom trajanja prodaje nekretnina komunicirala s potencijalnim kupcima, dostavljala im traženu dokumentaciju te s istima obilazila nekretnine
26. Po prodaji nekretnine kupcima predala nekretninu te o istom napravila zapisnik o primopredaji
27. Sudu predložila diobu kupovnine i obračun troškova iz članka 254. SZ
28. Dana 03.03.2022.g. pristupila ročištu za diobu kupovnine
29. Dana 28.04.2022.g. pristupila nastavku ročišta za diobu kupovnine
30. Dana 17.05.2022.g. sudu predložila sazivanje skupštine vjerovnika radi rasprave i donošenja odluke o podnošenju tužbe protiv društva UniCredit Leasing Croatia d.o.o. iz Zagreba, radi prava stečajnog dužnika na povrat preplaćenih anuiteta u iznosu od 101.647,40 kn
31. Dana 13.06.2022.g. pristupila skupštini vjerovnika na Trgovačkom sudu u Zagrebu
32. Društvu Unicredit Leasing Croatia d.o.o. više puta predlagala mirno rješavanje spora putem dopisa

33. Dana 12.01.2023.g. sudu ponovno predložila sazivanje skupštine vjerovnika radi rasprave i donošenja odluke o podnošenju tužbe protiv društva UniCredit Leasing Croatia d.o.o.
34. Dana 08.02.2023.g. pristupila skupštini vjerovnika na Trgovačkom sudu u Zagrebu
35. Dana 06.12.2023.g. sudu dostavila očitovanje vezano uz izračun preplaćenih kamata prema UniCredit Leasing Croatia d.o.o. te i troškova vođenja parničnog postupka
36. Dana 06.12.2023.g. sudu ponovno predložila sazivanje skupštine vjerovnika radi rasprave i donošenja odluke o podnošenju tužbe protiv društva UniCredit Leasing Croatia d.o.o.
37. Od otvaranja stečajnog postupka do predaje nekretnina kupcu redovno obilazila nekretnine koje su se nalazile u Sisku
38. Od otvaranja stečajnog postupka do danas, Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje dostavljala odgovore na zahtjev za dostavu podataka o ranijim zaposlenicima
39. Od imenovanja do danas, redovno svaka tri mjeseca sudu dostavljala detaljna izvješća o tijeku stečajnog postupka s tablicom prometa žiro računa

U odnosu na radnje koje ću do zaključenja ovog stečajnog postupka obaviti u nastavku donosim popis radnji;

1. Pristupiti još jednoj skupštini vjerovnika radi donošenja odluke o podnošenju tužbe protiv društva UniCredit Leasing Croatia d.o.o.
2. Izraditi završni diobni popis
3. Od suda zatražiti suglasnost za završnu diobu
4. Izraditi završni račun
5. Pristupiti završnom ročištu
6. Izvršiti isplate stečajnim vjerovnicima po završnoj diobi
7. Zatvoriti žiro račun u banci
8. Redovno podnositi izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
9. Arihivirati poslovnu dokumentaciju

S poštovanjem,

stečajna upraviteljica  
Martina Smole