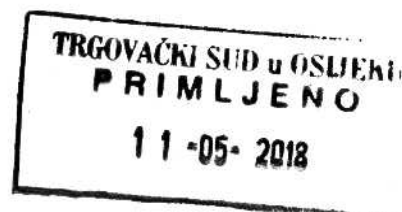


4 St-1273/17-11

dr.sc. IVO MIJOČ
OSIJEK, A. HEBRANGA 73
OIB: 15425129018

Privremeni stečajni upravitelj u predmetu
TAMARA UGOSTITELJSTVO j.d.o.o.
Koranska ulica 1b
10 000 Zagreb
OIB: 97276683582



Osijek, 07.05.2018. godine

Na broj: 4 St-1273/2017-5
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31 000 OSIJEK

Stečajna stvar:

Predlagatelj: FINA RC Zagreb

Dužnik: TAMARA UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. za usluge, Zagreb, Koranska ulica 1b, MBS: 081008002, OIB: 97276683582

Radi: utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka

PRETHODNI POSTUPAK

Predmet: *Izvješće privremenog stečajnog upravitelja*

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku 4 St-1273/2017-5 od 03. travnja 2018. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TAMARA UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. za usluge, Zagreb, Koranska ulica 1b, MBS: 081008002, OIB: 97276683582.

Navedenim Rješenjem imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem s obvezom dostave izvješća o financijsko-gospodarskom stanju dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupa nad njegovom imovinom. U tijeku prethodnog postupka proveo sam sve potrebne radnje radi utvrđivanja financijsko-gospodarskog stanja dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Ročište radi izjašnjavanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, te radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka zakazano je za 15. svibanj 2018. godine kod sutkinje Dubravke Kuveždić.

Tijekom navedenog postupka, a uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu utvrdio sam da je dužnik aktivan od 05. siječnja 2016. godine. Uvidom u povijesni izvadak iz sudskog registra vidljivo je da je član/osnivač društva, te osoba ovlaštena za zastupanje: Tamara Čižmek, OIB: 91528934136, Zagreb, Južna Obala VI. 15.

U tijeku prethodnog postupka nisam uspostavio kontakt s članom društva niti sa knjigovodstvenim servisom dužnika. Potrebnu dokumentaciju za sastavljanje ovog izvješća, također, sam prikupio iz javno dostupnih registara. Također, u svrhu postupka izvršen je uvid

dostavljenu dokumentaciju, te uvid u javno dostupne podatke FINA-e, sudskog registra, portale Poslovna.HR, Boniteti.HR.

1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

TAMARA UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. za usluge, Zagreb, Koranska ulica 1b, MBS: 081008002, OIB: 97276683582 upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu na temelju izjave o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću dana 05. siječnja 2016. godine.

Osnivač/član društva, ujedno i osoba ovlaštena za zastupanje (i direktor) je Tamara Čižmek, OIB: 91528934136, Zagreb, Južna Obala VI. 15.

Temeljni kapital društva TAMARA UGOSTITELJSTVO j.d.o.o., Zagreb iznosi 10,00 kn, te isti nema prometnu vrijednost. Pretežita djelatnost društva je 56.10 Djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane (NKD 2007) Sektor I - Djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane.

Za osobu Tamara Čižmek, OIB: 91528934136 u sudskom registru nema povezanih društava.

Dana 06.04.2017. godine Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TAMARA UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. za usluge, Zagreb, Koranska ulica 1b, MBS: 081008002, OIB: 97276683582.

Prema Transakciji 117 HZMO o dužniku, na dan 09.04.2018. godine, nema zaposlenih osoba.

Dužnik nije podnio točnu i potpunu dokumentaciju u svrhu javne objave radi javnog prikazivanja na internetskim stranicama u skladu sa čl. 34. st. 3. Zakona o računovodstvu (NN 78/15).

2. IMOVINA DUŽNIKA

Prokazni popis imovine dužnika nije dostavljen.

2.1. DUGOTRAJNA IMOVINA

2.1.1. Nekretnine

Prema podacima središnjeg ureda Državne geodetske uprave o vlasništvu nad nekretninama navodi se kako stečajni dužnik nije upisan u katastarski operat te nije nositelj prava na nekretninama koja se odnose na područje Republike Hrvatske na dan 23.04.2018. godine.

Prilog: Uvjerenje Državne geodetske uprave od 23.04.2018. godine

Dopis Porezne uprave Zagreb o prometu nekretnina dužnika do zaključenja izvješća nije zaprimljen iako je zamolba za izdavanje iste dostavljena 06. travnja 2018. godine.

Prilog: dopis Porezne uprave Zagreb naknadno će se dostaviti u spis

2.1.2. Pokretnine

Vozila

Prema Uvjerenju CVH STP „CROATIA“, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 55 od 17.04.2018. godine stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prilog: Uvjerenje CVH STP „CROATIA“, Zagreb

2.2. KRATKOTRAJNA IMOVINA DUŽNIKA

Dužnik nije podnio točnu i potpunu dokumentaciju u svrhu javne objave radi javnog prikazivanja na internetskim stranicama u skladu sa čl. 34. st. 3. Zakona o računovodstvu (NN 78/15) te nije moguće utvrditi postojanje kratkotrajne imovine dužnika.

Dopis Porezne uprave Zagreb o knjigovodstvenom servisu dužnika do zaključenja izvješća nije zaprimljen iako je zamolba za izdavanje iste dostavljena 06. travnja 2018. godine.

Prilog: dopis Porezne uprave Zagreb naknadno će se dostaviti u spis

OBVEZE DUŽNIKA

2.3. DUGOROČNE OBVEZE

Dužnik nije podnio točnu i potpunu dokumentaciju u svrhu javne objave radi javnog prikazivanja na internetskim stranicama u skladu sa čl. 34. st. 3. Zakona o računovodstvu (NN 78/15) te nije moguće utvrditi postojanje dugoročnih obveza dužnika.

2.4. KRATKOROČNE OBVEZE

Dužnik nije podnio točnu i potpunu dokumentaciju u svrhu javne objave radi javnog prikazivanja na internetskim stranicama u skladu sa čl. 34. st. 3. Zakona o računovodstvu (NN 78/15) te nije moguće utvrditi postojanje kratkoročnih obveza dužnika.

Dopis Porezne uprave Zagreb o visini neizmirenih obveza dužnika do zaključenja izvješća nije zaprimljen iako je zamolba za izdavanje iste dostavljena 06. travnja 2018. godine.

Prema očevidniku o redoslijedu plaćanja FINA-e od 23.04.2018. godine evidentirane su neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 52.056,08 kn.

3. FINANCIJSKI REZULTAT POSLOVANJA

Dužnik nije podnio točnu i potpunu dokumentaciju u svrhu javne objave radi javnog prikazivanja na internetskim stranicama u skladu sa čl. 34. st. 3. Zakona o računovodstvu (NN 78/15) te nije moguće utvrditi postojanje dugoročnih obveza dužnika.

4. OČITOVANJE O POSTOJANJU STEČAJNIH RAZLOGA

Radi utvrđivanja postojanja stečajnih razloga izvršen je uvid dostavljenu dokumentaciju, godišnja financijska izvješća dužnika, javno dostupne podatke iz sustava FINA-e, web portale Poslovna.HR i Boniteti.HR, te dokumentaciju koja se nalazi u spisu br. St-1273/2017 kod Trgovačkog suda u Osijeku.

Prema Transakciji 117 HZMO o dužniku, na dan 09.04.2018. godine, nema zaposlenih osoba.

Prema podacima FINA-e od 23.04.2018. godine dužnik ima evidentirane neizvršene obveze za plaćanje u razdoblju od 120 dana neprekidne blokade u visini 52.056,08 kn, a što je stečajni razlog **nesposobnost za plaćanje**.

Dopis Porezne uprave Zagreb o visini neizmirenih obveza dužnika do zaključenja izvješća nije zaprimljen iako je zamolba za izdavanje iste dostavljena 06. travnja 2018. godine.

Iz prikupljene dokumentacije donosim zaključak da je dužnik nelikvidan, jer više od 60 dana kasni u ispunjenju jedne ili više novčanih obveza.

MIŠLJENJE

Temeljem svega prethodno navedenoga zaključujem da TAMARA UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. za usluge, Zagreb, Koranska ulica 1b, MBS: 081008002, OIB: 97276683582 nema izgleda za nastavak poslovanja, jer mu je račun blokiran duže od 120 dana, a imovina prema procjeni privremenog stečajnog upravitelja ne pokriva postojeće obveze.

Dužnik je nelikvidan, nesposoban za plaćanje, ne može trajnije ispunjavati svoje obveze, u neprekidnoj blokadi dužoj od 120 dana, a iznos blokade računa na dan 23.04.2018. godine iznosi 52.056,08 kn.

Iz prikupljene dokumentacije razvidno je, također, da dužnik nema imovinu čijim bi se unovčenjem, eventualno, mogla prikupiti sredstva koji bi bila dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka.

Uzimajući u obzir činjenice navedene u izvješću, privremeni stečajni upravitelj smatra da su ispunjeni svi preduvjeti iz čl. 132. Stečajnog zakona kojim je propisano da ako se tijekom prethodnog postupka utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka ili je neznatne vrijednosti stečajni sudac će donijeti odluku o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Slijedom navedenoga, privremeni stečajni upravitelj predlaže da stečajni sudac donese rješenje kojim se pozivaju vjerovnici dužnika TAMARA UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. te druge osobe koje za to imaju interes da predujme iznos od 17.355,00 kn za pokriće troškova prethodnog i eventualno otvorenog stečajnog postupka sve sukladno članku 132. st. 1. Stečajnog zakona.

Predviđeni troškovi stečajnog postupka iznosili bi:

| R.b. | Vrsta troška | Opis troška | Iznos u kunama |
|------|---|---|----------------|
| 1. | Poslovni račun | Naknada za otvaranje računa, token, zatvaranje računa (jednokratno 250,00kn), vođenje računa i izvršenje platnih naloga (100,00kn mjesečno) | 1.450,00 |
| 2. | Pečat u stečaju | Izrada pečata za potrebe otvaranja poslovnog računa, ovjere poreznih evidencija, prijava i odjava zaposlenih i sl. | 150,00 |
| 3. | Knjigovodstvene usluge u stečaju | Izrada svih knjigovodstvenih i poreznih evidencija i izvještaja u stečaju (prosječna cijena usluge knjigovodstvenog servisa x 6 mjeseci) – 500,00 + PDV | 3.750,00 |
| 4. | Nagrada stečajnom upravitelju | 16% od očekivanog unovčenja stečajne mase od 30.000,00kn prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima – 4.800,00kn + doprinosi 7,5% | 5.160,00 |
| 5. | Arhiviranje dokumentacije | Pohrana dokumentacije u skladu s Zakonom o arhivskom gradivu i arhivima prema cjeniku | 1.000,00 |
| 6. | Nagrada privremenom stečajnom upravitelju | Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljene poslove u prethodnom stečajnom postupku prema čl. 4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) – 4.000,00kn bruto + doprinosi 7,5% | 4.300,00 |
| 7. | Naknada FINA-i za dvije GFI objave | Objave GFI – jedna objava iznosi 230,00kn ukupno u iznosu 460,00kn u skladu s cjenikom FINA-e propisanim Pravilnikom o vrstama i | 460,00 |

| | | | |
|-----|--|--|--------------|
| | | visini naknada za usluge javne objave dokumentacije iz Registra godišnjih financijskih izvještaja (NN, 1/16) | |
| 8. | Upravna pristojba za pribavu podataka o vlasništvu nad nekretninama DGU | | 20,00 |
| 9. | Plaćena naknada FINA-i za podatke iz Očevidnika za dužnika i za potvrdu o blokadi računa | | 25,00 |
| 10. | Trošak uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila | | 20,00 |
| 11. | Sudska pristojba za potvrdu iz zemljišnih knjiga | | 20,00 |
| 12. | Parnični postupci (eventualno) što uključuje sudsku pristojbu za tužbu, sudsku pristojbu na presudu, trošak vještačenja, troškove odvjetnika i troškove ovršnog postupka | | 1.000,00 |
| 13. | UKUPNO | | 17.355,00 kn |

U Osijeku, 07.05.2018. godine

Privremeni/stečajni upravitelj:
dr.sc. Ivo Mijoč

