
ČAČIĆ & PARTNERS
ODVJETNIČKO DRUŠTVO / LAW FIRM

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II
10 000 Zagreb

U Zagrebu, dana 8. rujna 2022. godine

Poslovni broj: St-1579/2015

RAZLUČNI VJEROVNIK: ZAGREBAČKA PIVOVARA d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Ilica 124, OIB: 83771985821, račun otvoren kod Zagrebačke banke d.d., IBAN: HR572360001101232196, koje po punomoći zastupa Belinda Čačić, odvjetnica iz Odvjetničkog društva Čačić & Partneri iz Zagreba, A. Hebranga 27;

STEČAJNI DUŽNIK: STEČAJNA MASA MARIB d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Karlovcu, Zagrebačka 15E, OIB: 77477743854

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA

1x, dostava putem e-komunikacije

Prema saznanju društva Zagrebačka pivovara d.o.o. (Razlučni vjerovnik), na e-Oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu objavljen je Podnesak Republike Hrvatske zastupane po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu od 7. lipnja 2022. godine u kojem se Republika Hrvatska očituje na izvješće stečajnog upravitelja za razdoblje od 2021. do 2022. godine. Republika Hrvatska u predmetnom podnesku ističe da „navodi stečajnog upravitelja navedeni u izvješću ne odgovaraju stanju u zemljišnoj knjizi“, jer da navodno „uvidom u e-izvadak za predmetnu nekretninu utvrđeno je da je ista u vlasništvu Zagrebačke pivovare d.o.o. Zagreb“.

Ovim podneskom, Zagrebačka pivovara d.o.o. se očituje na navode Republike Hrvatske te ističe da Zagrebačka pivovara d.o.o nije vlasnik nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, zk.ul. broj 34, k.o. Karlovac I.

Zagrebačka pivovara d.o.o. podsjeća da je dana 12. lipnja 2015. godine podnijela prijedlog za nastavak stečajnog postupka zbog naknadno pronađene imovine te obavijestila o postojanju razlučnog prava na nekretnini. Također, Obavijest o postojanju razlučnog prava dostavljen je

stečajnom upravitelju dodatnim podneskom od XXX 2015. godine, sve temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na nekretnini od 3. studenog 2011. godine.

Dokaz 1: Podnesak Razlučnog vjerovnika od 12. lipnja 2015. godine
Podnesak Razlučnog vjerovnika od 22. prosinca 2015. godine

Nastavno na navedeno, stečajni upravitelj je društvu Zagrebačka pivovara d.o.o. priznao status razlučnog vjerovnika u ovom stečajnom postupku.

Dokaz 2: Zapisnik s posebnog ispitnog ročišta od 14. srpnja 2016.g., u spisu

Zagrebačka pivovara d.o.o. ostaje u cijelosti kod svih do sada iznesenih navoda te predlaže zakazivanje ročišta u stečajnom postupku radi iznošenja izvješća stečajnog upravitelja, a posebice radi raspravljanja o mogućnostima prodaje nekretnine upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno-knjižnog odjela Karlovac, u zk. ul. 34 k.o. Karovac I.

Razlučni vjerovnik:
ZAGREBAČKA PIVOVARA d.o.o., pp