

29 -10- 2020

Sukoišanska ulica 6

21000 Split

predano za poštu obično-prep. dne. 27.10. 2020

POŠTA 21000 R 62268 7545

broj primjeraka 2 priloga 1x2

taksirano St-406/18 KN POTPIS

Na poslovni broj :

STEČAJNI I RAZLUČNI VJEROVNIK: H-ABDUCO d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41,
OIB: 13667298928STEČAJNI DUŽNIK: STEČAJNA MASA IZA CAUTES d.o.o., OIB: 60696430461, Split,
Odeska 5, zastupano po stečajnoj upraviteljici Adi RajkovićPODNEŠAK STEČAJNOG I RAZLUČNOG VJEROVNIKA
H-ABDUCO d.o.o.

I. U predmetnom stečajnom postupku u tijeku je druga elektronička javna dražba koju provodi Financijska agencija, a predmet koje je nekretnina u suvlasništvu stečajnog dužnika, i to: kč. br. 1381/1, u naravi oranica površine 8309 m², kč. br. 1381/2, u naravi oranica površine 2458 m², kč. br. 1381/3 m² u naravi gradilište površine 396 m², sveukupne površine 11163 m², zk tijelo I, odnosno 5. Suvlasnički dio: 144/576, upisano u zk. ul. 891 k.o. Sinj, - kč. br. 1382/2, u naravi oranica i dvor površine 815 m², kč. br. 1451 ZGR u naravi kuća površine 91 m², kč. br. 1452 ZGR u naravi šupa površine 44 m², kč. br. 1624 ZGR u naravi zgrada površine 21 m², sveukupne površine 971 m², zk. tijelo II, odnosno 5. Suvlasnički dio: 144/576, upisano u 891 k.o. Sinj.

II. Druga elektronička javna dražba završava dana 03.11.2020. godine u 23:59:59 sati.

III. Stečajni i razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. obavještava Naslovni sud da je sudjelovao kao kupac na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi koju provodi Financijska agencija, a predmet koje je nekretnina stečajnog dužnika navedena pod toč. I. ovog podneska.

IV. Stečajni i razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. ovim putem moli Naslovni sud da ga, sukladno članku 107. Ovršnog zakona u vezi sa člankom 247. stavak 1. Stečajnog zakona, oslobodi od polaganja kupovnine u ovom postupku, ukoliko njegova ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija ponuda odmah po završetku predmetne dražbe ili ista bude kasnije tijekom postupka iz bilo kojeg razloga utvrđena kao najpovoljnija.

Naime, H-ABDUCO d.o.o. na predmetnoj nekretnini radi osiguranja svoje tražbine ima upisano razlučno pravo prvog reda uknjiženo pod brojem Z-720/08, temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 09.05.2008 godine, solemniziran kod javnog bilježnika Jagode Makelje-Šiljić iz Splita pod brojem OV-8215/08, a radi osiguranja tražbine iz Ugovora o namjenskom zajmu za kupovinu nekretnine HR/021900018 (koja je tražbina prenesena na H-ABDUCO d.o.o. od strane ranijeg vjerovnika ALPE-ADRIA POSLOVODSTVO d.o.o., o čemu su uređujući sud i

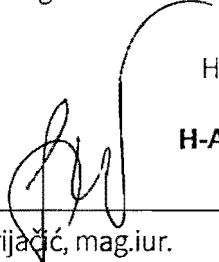
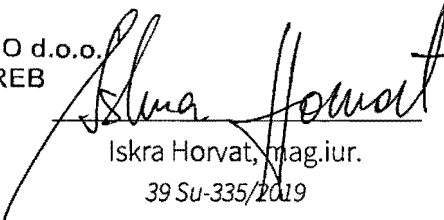
H-ABDUCO d.o.o.

stečajna upraviteljica obaviješteni tijekom postupka) te se prvenstveno namiruje iz postignute kupovnine. Tražbina H-ABDUCO d.o.o. iznosi više od kupovnine koju je isti ponudio na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi, što proizlazi iz Izvoda iz poslovnih knjiga od dana 23.10.2020. godine koji se dostavlja u prilogu ovoga podneska.

Dokaz: - Izvod iz poslovnih knjiga od dana 22.10.2020.

V. Slijedom navedenog, a ukoliko stečajni i razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. bude najpovoljniji ponuditelj na predmetnoj elektroničkoj javnoj dražbi, to isti, s obzirom da prema Izvodu iz poslovnih knjiga njegova tražbina iznosi 8.465.899,49 HRK, odnosno više od iznosa kupovnine koju je H-ABDUCO d.o.o. ponudio, predlaže Naslovnom sudu da ga sukladno odredbama članka 107. Ovršnog zakona oslobodi od polaganja kupovnine u naslovnom postupku.

U Zagrebu, dana 26.10.2020. godine.

	H-ABDUCO d.o.o.
Juraj Marijačić, mag.iur.	H-ABDUCO d.o.o.
39 Su-335/2019	ZAGREB
	
	Iskra Horvat, mag.iur.
	39 Su-335/2019