



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Crikvenici  
Zemljišnoknjižni odjel u Crikvenici

Posl.br. Z-4678/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Crikvenici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ani Čubrilo, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Hotela Bellus d.o.o., OIB: 90139159378, Radnička cesta 34, Zagreb protiv protustranke Koprivnjak Dina, OIB: 29085153025, Ulica Vida Došena 44, Zagreb radi uknjižbe prava vlasništva, dana 30. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2417 katastarske općine Crikvenica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 11.03.2026. godine i tabularne izjave od 11.03.2026. godine uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Hotela Bellus d.o.o., OIB: 90139159378, Radnička cesta 34, Zagreb (E-12) koja se sastoji od:

- 16/1328 dijela an): kčbr. 2704/1 crikvenica, vinodolska ulica 894 m<sup>2</sup> ( poslovna zgrada br. 16 596 m<sup>2</sup>, dvorište 298 m<sup>2</sup>) s kojim suvlasničkim dijelom je povezano i uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela zgrade u naravi AP10-apartman oznake AP10 na prvom katu koji se sastoji od dnevnog boravka, soba, kupaonica 15,96 m<sup>2</sup> za korist:

1. Koprivnjak Dina, OIB: 29085153025, Ulica Vida Došena 44, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Crikvenica, 27. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Ana Čubrilo

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Hotel Bellus d.o.o., Radnička cesta 34, 10000 Zagreb
2. Koprivnjak Dino, Ulica Vida Došana 44, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Crikvenica, Kralja Tomislava 85, 51260 Crikvenica
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, Ispostava Crikvenica, 51260 Crikvenica, Kralja Tomislava 85



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

30.03.2026 12:  
56

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

702039236199446617300937071617927549900860314049

RSA

Z184544200ce6a71f