



Republika Hrvatska
Općinski sud u Crikvenici
Stalna služba u Rabu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11673/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Crikvenici, Stalna služba u Rabu, po sucu tog suda Lauri Puljar-Matić, u zemljišnoknjižnom postupku povodom prijedloga predlagatelja 1. Stanko Žentil iz Raba, Mundanije 171, OIB: 65653990599, 2. Anka Makaus iz Raba, Supetarska Draga 495, OIB: 17410051108, 3. Veronika Bregant iz Raba, Banjol 605A, OIB: 75708605829, svi zastupani po punomoćniku Predragu Jengiću, odvjetniku iz Raba, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za zk.ul. 7195 i zk.ul. 7558 k.o. Rab-Mundanije, dana dana 12. veljače 2026.,

riješio je

I. Prihvaća se prijedlog i određuje ispravak zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama upisanim u:

- zk.ul. 7195 (ranije zk.zl. 974) 974 k.o. Rab-Mundanije, k.č. 1277/1 pašnjak 584 m², k.č. 1277/7 pašnjak 484 m², k.č. 2068/1 vinograd 1178 m², k.č. 2068/4 pašnjak 369 m², k.č. 2068/7 pašnjak 762 m², k.č. 2068/9 oranica 840 m², k.č. 2072 oranica 165 m², k.č. 2073 pašnjak 284 m², k.č. 2080/1 oranica 1344 m², k.č. 2091 oranica 2071 m², k.č. 2100 pašnjak 593 m², na suvlasničkim dijelovima:

2. Suvlasnički dio: 1/3

ŽINTIL FRANJO POK. FRANJA, OIB: 42768082339, RAB, MUNDANIJE 171

3. Suvlasnički dio: 1/3

BREGANT VERONIKA, OIB: 75708605829, BANJOL 605A, BANJOL 51280 RAB

4. Suvlasnički dio: 1/3

MAKAUS ANKA, OIB: 17410051108, SUPETARSKA DRAGA 495, SUPETARSKA DRAGA 51280 RAB

- zk.ul. 7558 (ranije zk.ul.3100) k.o. Rab-Mundanije, k.č. 1303/5 oranica 1976 m², na suvlasničkim dijelovima:

2. Suvlasnički dio: 1/3

ŽINTIL FRANJO POK. FRANJA, OIB: 42768082339, RAB, MUNDANIJE 171

3. Suvlasnički dio: 1/3

BREGANT VERONIKA, OIB: 75708605829, BANJOL 605A, BANJOL 51280 RAB

4. Suvlasnički dio: 1/3

MAKAUS ANKA, OIB: 17410051108, RAB, SUP. DRAGA 495

ima upisati pravo vlasništva uz otpis i prijenos u novi zk.ul. kako slijedi:

1. ANKA MAKAUS iz Raba, Supetarska Draga 495, OIB: 17410051108, vlasnica:

- k.č. 2068/1 vinograd 1178 m², k.č. 2068/4 pašnjak 369 m², k.č. 2068/7 pašnjak 762 m², k.č. 2068/9 oranica 840 m², k.č. 2072 oranica 165 m², k.č. 2073 pašnjak 284 m², k.č. 2080/1 oranica 1344 m², k.č. 2091 oranica 2071 m², sve iz zk.ul. 974. k.o. Rab-Mundanije, - u cijelosti,

- k.č. 2100 pašnjak 593 m² iz zk.ul.974 k.o. Rab-Mundanije – za 150/593 dijela
- k.č. 1277/1 pašnjak 584 m² iz zk.ul.974 k.o. Rab-Mundanije – za 1/2 dijela
- k.č. 1303/5 oranica 1976 m² iz zk.ul.3100 k.o. Rab-Mundanije – u cijelosti.

2. VERONIKA BREGANT iz Raba, Banjol 605A, OIB: 75708605829, vlasnica:

- k.č. 2100 pašnjak 593 m² iz zk.ul.974 k.o. Rab-Mundanije - za 443/593 dijela
- k.č. 1277/7 pašnjak 484 m² iz zk.ul.974 k.o. Rab-Mundanije, u cijelosti

4. STANKO ŽENTIL iz Raba, Mundanije 171, OIB: 65653990599, vlasnik:

- k.č. 1277/1 pašnjak 584 m² iz zk.ul.974 k.o. Rab-Mundanije – za 1/2 dijela.

II. Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini iz točke I. ovog rješenja.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja zemljišnoknjižnom odjelu.

IV. Temeljem odredbe čl. 202. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19, 128/22, 153/23) protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali isto ne sprečava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Rab, 12. veljače 2026.

Sudac

Laura Puljar-Matić

Dostaviti:

1. predlagatelju po pun.
2. e-Oglasna ploča
3. Područni ureda za katastar Rijeka, Ispostava Rab
4. Porezna uprava

Kal. 30 dana



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.02.2026 13:
07

**Serijski broj
certifikata**

713600063365606059795479881338071971330235850644

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z182911455f3fd4e9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-