



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-2693/2023-63

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom PHYOX d.d. u stečaju, Novska, Ulica Bogoslava Ljevačića 11, OIB: 38508234228, 17. veljače 2026.,

z a k l j u č i o j e

Kupcu HVAC – energetika d.o.o. za instalacije, Oroslavje, Ulica Milana Prpića 52, OIB: 98185443842, predaje se nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Novska, i to:

- k.o. 338478, Novska, zk. ul. 5034, kč. br. 4133/1, ulica Bogoslava Ljevačića, dvorište, poslovna zgrada, proizvodno-razvojni, logistički i upravni kompleks tvornice Mikro-algi, Novska, ulica Bogoslava Ljevačića 11, ukupne površine 9227 m2,

- k.o. 338478, Novska, zk. ul. 5039, kč.br. 4133/3, ulica Bogoslava Ljevačića, oranica, ukupne površine 10775 m2.

Obrazloženje

1. Rješenje o dosudi ovog suda poslovni broj St-2693/2023-56 od 15. siječnja 2026. postalo je pravomoćno 28. siječnja 2026., a kupac je u cijelosti podmirio ukupnu kupovninu i to na ime jamčevine iznos od 249.358,03 EUR, te razliku kupovnine u iznosu od 409.037,03 EUR, 16. veljače 2026.

2. Slijedom iznesenog, a temeljem odredbe čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 06/24), sud je donio zaključak o predaji nekretnine kupcu HVAC – energetika d.o.o. za instalacije, Oroslavje, Ulica Milana Prpića 52, OIB: 98185443842.

U Karlovcu 17. veljače 2026.

SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. HVAC – energetika d.o.o. za instalacije, Oroslavje
3. e-Oglasna ploča suda
4. Spis

Broj zapisa: **9-30883-741a4**

Kontrolni broj: **01a5c-442c4-b53ea**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.