



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9587/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zoranu Petričeviću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Područni ured za katastar Osijek, Županijska ulica 4, Osijek radi provedbe prijavnog lista, dana 19. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8404 katastarske općine Osijek dopušta se sljedeći upis:

1. Na temelju Geodetskog elaborata od 06.10.2025. Klasa: 932-06/2025-02/929, Urbroj: 541-25-02/5-25-3, br. RN: 437/2025, na nekretninama Društveno vlasništvo, korisnik Tvornica kože Osijek, koje se sastoje od kčbr. 9903/250 kuća i dvorište Ul. Tenjsko naselje sa 546 m², evidentiraju se promjene tako da sada stoji novo stanje, i to:

-kčbr. 9903/250 Osijek, Banjalučka 545 m² (kuća, Osijek, Banjalučka 62 sa 170 m², pomoćna zgrada 25 m², dvorište 350 m²).

2. Temeljem čl. 107. Zakona o gradnji (NN 155/2025) zabilježuje se da je za građevine (kuća, Osijek, Banjalučka 62 sa 170 m², pomoćna zgrada 25 m²) sagrađene na kčbr. 9903/250 k.o. Osijek, u Područnom uredu za katastar Osijek priloženo Rješenje o izvedenom stanju, Upravnog odjela za urbanizam Grada Osijek od 20.03.2020., pravomoćno od 16.04.2020. Klasa: UP/I-361-02/13-01/11140, Urbroj: 2158/01-12-02/08-20-8.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Osijek, 19. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Zoran Petričević v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Područni ured za katastar Osijek, Županijska ulica 4, 31000 Osijek
2. Juriša Zlatko, Banjalučka 62, Osijek
3. Društveno vlasništvo, kor. Tvornica kože Osijek, putem Oglasne ploče suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

19.06.2026 11:
49

**Serijski broj
certifikata**

717403890560313849653405008110223793068718536894

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18740220664341b6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-