



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-2553/2021-8

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u povodu prijedloga predlagatelja Financijske agencije, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom M.A. Real Estate Consulting d.o.o., Krapinske Toplice, Donje Vino 38, OIB 94792426955, dana 22. veljače 2022.

r i j e š i o j e

I Utvrđuje se da imovina dužnika M.A. Real Estate Consulting d.o.o., Krapinske Toplice, Donje Vino 38, OIB 94792426955, koja bi ušla u stečajnu masu, nije dovoljna ni za namirenje troškova postupka.

II Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom, unatoč utvrđenoj nedostatnosti stečajne mase, da u roku 15 dana na žiro račun Trgovačkog suda u Zagrebu IBAN: HR9223900011300000460 model HR00 poziv na broj 05-255321, predujme iznos od 13.700,00 kn za namirenje troškova prethodnog i otvorenoga stečajnog postupka.

III Ako se u roku od 15 dana od objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda ne predujmi dostatni iznos novca za pokriće troškova postupka, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka (čl. 132. st. 1. i 2. Stečajnog zakona).

IV Ovo rješenje će se objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda.

Obrazloženje

1. FINA-a Regionalni centar Zagreb, podnijela je ovom sudu dana 16. kolovoza 2021. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom M.A. Real Estate Consulting d.o.o., Krapinske Toplice, Donje Vino 38, OIB 94792426955.

2. Prijedlog je podnesen temeljem odredbe članka 110. stavka 1. (Narodne novine 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ-a). U prijedlogu predlagatelj navodi da na dan 13. kolovoza 2021. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 20.455,54 kn, te da dužnik ima jednog zaposlenog.

3. Rješenjem ovog suda posl.br. 4 St-2553/2021-4 od 17. siječnja 2022. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom, a ujedno je sud zaključkom naredio dužniku da u roku od 8 dana dostavi sudu popis imovine i obveza dužnika sukladno čl. 17. st. 1. SZ-a.

4. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka od 22. veljače 2022., koje je spojeno s ročištem radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka, zakonski zastupnik dužnika je izjavio da je suglasan s otvaranjem stečajnog postupka nad dužnikom, navodeći da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje uslijed dugotrajne blokade žiro računa, koja sada iznosi cca 23.000,00 kn. Zakonski zastupnik dužnika je nadalje naveo da dužnik nema u vlasništvu nekretnine, nema u vlasništvu značajne pokretne imovine poput vozila ili plovila, već isključivo ima u vlasništvu sitni inventar koji se odnosi na namještaj za restoran (stolovi i stolice) te jedeći pribor i sl., time da vrijednost tih pokretnina procjenjuje na iznos od cca 3.000,00 kn. Naveo je da dužnik nema tražbina prema trećim osobama te nema nikakve imovine koja bi bila dostatna za namirenje troškova postupka i dužnikovih dugovanja.

5. Dakle, iz stanja spisa nedvojbeno proizlazi da je kod dužnika ostvaren stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje sukladno odredbi čl. 6. st. 1., 2. i 4. SZ-a.

6. Odredbom čl. 132. st. 1. SZ-a propisano je da ako prije otvaranja stečajnog postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova toga postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka; stavkom 2. propisano je da ako osobe iz stavka 1. toga članka ne predujme traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka. Na izbor i imenovanje stečajnog upravitelja na odgovarajući se način primjenjuju odredbe o imenovanju stečajnog upravitelja u skraćenom stečajnom postupku; stavkom 3. propisano je da će se rješenje iz stavka 1. i 2. tog članka objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova istoga dana kada su donesena; stavkom 4. propisano je da u slučaju iz stavka 2. toga članka postupak se neće provoditi i na odgovarajući će se način primijeniti odredbe čl. 286. – 292. toga Zakona.

7. Prema tome, iz stanja spisa i navoda zakonskog zastupnika dužnika proizlazi da dužnik nema u vlasništvu nekretnine niti vrednije pokretnine u vidu vozila ili plovila, te da nema potraživanja prema trećim osobama. Iz navoda zakonskog zastupnika

dužnika proizlazi da imovinu dužnika čini sitni inventar koji se odnosi na namještaj za restoran (stolovi i stolice) te jedeći pribor i sl., čiju vrijednost procjenjuje na iznos od cca 3.000,00 kn. Stoga je sud utvrdio da imovina dužnika dostatna za pokriće troškova stečajnoga postupka. Naime, predvidivi troškovi stečajnog postupka za razdoblje šest mjeseci iznose ukupno 13.700,00 kn, a čine ih trošak nagrade stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 5.000,00 kn, trošak knjigovođe od 3.000,00 kn (500,00 kn mjesečno x 6), trošak arhiviranja dužnikove dokumentacije u iznosu od 3.000,00 kn, predvidivi materijalni troškovi od 2.200,00 kn (trošak pristojbi, trošak promjene podataka u Državnom zavodu za statistiku, poštanski trošak, trošak telefoniranja, trošak kopiranja, prijevozni troškovi stečajnog upravitelja, itd.), trošak izrade štambilja u iznosu od 150,00 kn, te trošak otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa u iznosu od 350,00 kn.

8. Dakle, temeljem citirane odredbe članka 132. st. 1. SZ-a osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka pozvane su na plaćanje predujma za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 13.700,00 kn.

9. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

U Karlovcu 22. veljače 2022.

Stečajni sudac:
Goranka Boljkovac

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, koja se podnosi u tri primjerka, Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, putem ovog suda.

Dna:

1. M.A. Real Estate Consulting d.o.o., Krapinske Toplice, Donje Vino 38
2. Stjepko Hodko, Zagreb, Mike Grškovića 6
3. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb306-c1e4c**

Kontrolni broj: **0620d-e64e2-ae5cb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.