



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6931/2026-5

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, Zemljišnoknjižni odjel po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Gabrijeli Petrović, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljene obavijesti Ispostave za katastar nekretnina Klanjec, radi upisa zabilježbe u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4111 i 4155 katastarske općine Tomaševac

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4111 katastarske općine Tomaševac dopušta se sljedeći upis:

na kčbr. 993/16 Lučelnica Tomaševečka ukupne površine 546 m²
(dvorište 458 m², pomoćna zgrada 88 m²),

u suvlasništvu:

1. Suvlasnički dio: 2/12

KOBALI ANA, LUČELNICA 46

2. Suvlasnički dio: 1/12

SPORIŠ LJUBICA, BREZJE 21

3. Suvlasnički dio: 1/12

KOBALI IVAN, OIB: 01970982085, LUČELNICA TOMAŠEVEČKA 47, LUČELNICA TOMAŠEVEČKA 49290 KLANJEC

3.1 Zaprimito 15.10.2024.g. pod brojem Z-12362/2024

UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA

Primljeno 07. prosinca 2006. Z-1004/06.

Na temelju ovog rješenja posl. broj R1-10/06-10 od 06.11.2006., zabilježuje se da se IVAN KOBALI iz Lučelnice Tomaševečke 47 sin Antuna i Ane rođ. Lovrek, rođen 25.05.1935. godine, u potpunosti lišava poslovne sposobnosti.

4. Suvlasnički dio: 1/12

SOMEK SLAVICA, ZAGREB, PELEOVA 9

8. Suvlasnički dio: 1/12

HERCEG ZLATKO, OIB: 12398393706, STRMEC, JASENA 6

9. Suvlasnički dio: 6/12

OSTREŽ JASMINKA, OIB: 40816057707, ULICA LJUDEVITA GAJA 47 A, TUHELJSKE TOPLICE, TUHELJ;

Na temelju obavijesti Ispostave za katastar nekretnina Klanjec KLASA: UP/I 932-07/26-02/35, URBROJ: 541-13-03-01/2-26-4 od 2.4.2026. i čl. 107. st. 1. Zakona o gradnji (NN 155/25), zabilježuje se;

da je za evidentiranu pomoćnu zgradu od 88 m² na kčbr. 993/16, u katastru priložena uporabna dozvola Krapinsko-zagorske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zabok, Klasa: UP/I-361-05/18-30/000570, UrBroj: 2140/01-08/3-18-007 od 9. studenog 2018.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4155 katastarske općine Tomaševac dopušta se sljedeći upis:

na kčbr. 938/5 Lučelnica Tomaševečka ukupne površine 1477 m²
(dvorište 1361 m², kuća, Lučelnica Tomaševečka, Lučelnica Tomaševečka 45, od 116 m²),

u vlasništvu:

1. Vlasnički dio: 1/1

OSTREŽ JASMINKA, OIB: 40816057707, ULICA LJUDEVITA GAJA 47A, TUHELJSKE TOPLICE 49215 TUHELJ;

Na temelju obavijesti Ispostave za katastar nekretnina Klanjec KLASA: UP/I 932-07/26-02/35, URBROJ: 541-13-03-01/2-26-4 od 2.4.2026. i čl. 107. st. 1. Zakona o gradnji (NN 155/25), zabilježuje se;

da je za evidentiranu kuću, Lučelnica Tomaševečka, Lučelnica Tomaševečka 45, od 116 m², na kčbr. 938/5, u katastru priložena uporabna dozvola Krapinsko-zagorske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zabok, Klasa: UP/I-361-05/18-30/000570, UrBroj: 2140/01-08/3-18-007 od 9. studenog 2018.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Klanjec, 19. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Gabrijela Petrović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Herceg Zlatko po opunomoćeniku Odvjetnik Ninoslav Pintarić, Jukićeva ulica 36, 10000 Zagreb
2. Kobali Ana, Lučelnica 46, putem e-Oglasne ploče suda
3. Sporiš Ljubica, Brezje 21
4. Kobali Ivan, Lučelnica Tomaševečka 47, Lučelnica Tomaševečka, 49290 Klanjec
5. Somek Slavica, Zagreb, Peleova 9
6. OSTREŽ JASMINKA, Ulica Ljudevita Gaja 47 A, Tuheljske Toplice, Tuhelj

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Klanjec, Ulica Lijepe Naše 36, 49290 Klanjec
2. Zemljišnoknjižni odjel Klanjec, na broj Z-1997/2026



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

19.05.2026 08:
36

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

515288247018817543878790861730304224774806884266

EC

Z1863205088499694