

229

4 St-217/23 -



513-07-01-09 410-20/23-04/11 2

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB
ISPOSTAVA SUSEDGRAD

KLASA: 410-20/23-04/11
URBROJ: 513-07-01-09-23-2

ZAGREB, 09.05.2023.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
12-05-2023 god. u 7 primjeraka sa priloga
rubrika.
Podnesak stigao poštom otvoren - s ostecenim omotom
Preporučeno pošta preporučena
Plaćena pristojba
plaćeno
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)
126 38701 215 81

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
OSIJEK, Zagrebačka 2

PREDMET: DA.MO. d.o.o. u stečaju, OIB 49920229939

Veza: Poslovni broj: 4 St-217/2023-13
Od 02.05.2023.

U svezi Vašeg zahtjeva, gornji predmet i broj, zatražili ste podatke o tržišnoj vrijednosti nekretnine, na adresi I.B. Mažuranić 23, poslovni prostor ukupne površine 68,87 m².

Sukladno Uputi Središnjeg ureda, Klasa: 410-01/11-01/2278, Ur.broj: 513-07-21-12/12-1 od 04. siječnja 2012. godine i Klasa: 410-01/16-01/530, Ur.broj: 513-07-21-02/16-3 od 07. 03. 2016. godine, u nastavku odgovaramo:

Člancima 20. i 21. Zakona o porezu na promet nekretnina (N.N. broj: 115/16) propisano je da se podaci iz Evidencije prometa nekretnina, u kojoj su evidentirani podaci iz isprava o stjecanju prijavljenih nadležnoj ispostavi Porezne uprave, izdaju na zahtjev tijela državne uprave, tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, sudova i drugih institucija, ako takva obveza proizlazi iz posebnog propisa.

Prema Zakonu o Poreznoj upravi (N.N. broj: 115/16), kojim su propisane zadaće Porezne uprave, ista nije nadležna utvrđivati vrijednost nekretnina.

Međutim, izvješćujemo Vas da je uvidom u Informacijski sustav Porezne uprave aplikativni podsustav aplikacijom „Uvid u prosječne cijene“ utvrđeno da je prosječna tržišna cijena u ožujku 2023. godine, poslovnog prostora starosti >15 godina, površine > 100,00 m², navedenoj lokaciji, utvrđena u iznosu od 1.518,76 EUR/m².

Navedeni podaci se temelje isključivo na aplikativnim podacima iz baze podataka Informacijskog sustava Porezne uprave, prema broju usporednih podataka (uzoraka).

SLUŽBENA OSOBA

Petra Pajtak

