

TRGOVAČKI SUD U ZADRU REPUBLIKA HRVATSKA

Primljeno neposredno – preko pošte (obično preporučeno) **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**
10.01.2018. god. u 1. prijemnici Tuđmana 36, Zadar
4. priloga i rubrika. Posl. Br. 2 R1-43/2017
Pismo stiglo poštom obično – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dano

Zadar, 10. siječnja 2018

PREDMET: Obavijest sudu o pristiglim prijavama tražbina

Potpis djetetnika:

Poštovana,

U predmetnom postupku likvidacije nad imovinom brisanog društva nakon isteka roka za podnošenje prijava pristigle su dvije prijave tražbina i jedan podnesak. Prijave tražbina dostavili su Mušić d.o.o. u stečaju, Zadar, Stjepana Radića 42 c, OIB: 59947319365 u ukupnom iznosu od 9.380.743,54 kn i RH Ministarstvo financija-Porezna uprava, Područni ured Zadar u ukupnom iznosu od 711.414,73 kn. Također je pristigao i podnesak bivšeg zakonskog zastupnika kojima se prijavljuju izlučna prava nad imovinom brisanog subjekta.

Budući ukupni iznos prijavljenih tražbina 10.092.158,07 kn premašuje procijenjenu vrijednost imovine brisanog subjekta 4.066.485,58 kn temeljem odredbi čl. 377. Zakona o trgovačkim društvima trebalo bi obustaviti likvidacijski postupak i otvoriti stečajni postupak. Budući se radi o imovini brisanog društva predlaže se upis stečajne mase iza brisanog subjekta u svrhu provođenja istog.

S poštovanjem,

Likvidator
Krešimir Peroš

Prilog:

1. Prijave tražbina
2. Zbirni pregled tražbina i popisa imovine

52
2

SPALLDI D.O.O. U LIKVIDACIJU

Posl. br. 2 R1-43/2017

POPIS VJEROVNIKA

RED. BROJ	VJEROVNIK	OIB	ADRESA	IZNOS (KN)	PRAVNA OSNOVA	PRIJAVA TRAŽIBINE
1.	Republika Hrvatska Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Dalmacija	18683136487	Područni ured ZADAR	711.414,53	Obveze za PDV, poreze i doprinos	DA
2.	Mušić d.o.o. u stečaju	21643614374	Stjepana Radića 42 c, Zadar	9.380.743,54	Pravomoćno rješenje o ovrsi	DA
UKUPNO:				<u>10.092.158,07</u>		

POPIS IMOVINE

RED. BROJ	OZNAKA	OPIS	POVRŠINA (m2)	VRIJEDNOST(KN)	OSNOVA UTVRĐIVANJA
1.	z.ul.11344	gromača	201	235.441,35	ovršni postupak
2.	z.ul.13602_10	stan + zajedničke prost.	43,28	552.929,23	ovršni postupak
3.	z.ul.13602_20		14,75	103.250,00	ovršni postupak
4.	z.ul.13297_3	stan +	51,71	671.010,00	ovršni postupak
5.	z.ul.13297_4	stan +	70,68	906.115,00	ovršni postupak
6.	z.ul.13297_15	stan +	58,25	776.040,00	ovršni postupak
7.	Faeton 980	plovilo 9,83 m	2007 ZD	821.700,00	nabavna vrijednost
8.					
UKUPNO:				<u>4.066.485,58</u>	

Odvjetnica
Ana Smoljan Zanki

HR-23 000 Zadar, Stjepana Radića 46D
Tel: +385 (0)23 234 380 • 234 381
Fax: +385 (0)23 234 381
E-mail: ana.smoljan1@rit-com.hr

Zadar, 27.11.2017.g.

Likvidator
Krešimir Peroš
Ivana Gundulića 4d
23000 Zadar

Brisani subjekt; SPALLDI d.o.o., Zadar, Josipa Račića 4, OIB:
59947319365

Vjerovnik: MUŠIĆ d.o.o. u stečaju, Stjepana Radića 42 c, Zadar OIB
21643614374 zastupan po Ani Smoljan Zanki, odvjetnici iz Zadra

PRIJAVA TRAŽBINE
(9.380.743,54 kuna)

I Sukladno pozivu likvidatora Krešimira Peroš objavljenom u Narodnim novinama dana 8.11.2017.g. radi likvidacije brisanog društva SPALLDI d.o.o., Zadar, Josipa Račića 4, OIB: 59947319365 koji se vodi na Trgovačkom sudu u Zadru pod poslovnim brojem 2 R1-43/2017, vjerovnik Mušić d.o.o. u stečaju prijavljuje svoju tražbinu dalje kako slijedi.

II Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja javnog bilježnika Vere Marčine od 23.08.2006.godine broj Ovr-672/06 vjerovnik potražuje od SPALLDI d.o.o., iznos **glavnice od 3.534.338,79 kuna** + kamate dospjele do dana poziva vjerovnicima u iznosu **od 5.846.404,75 kuna**.

Dokaz; preslik rješenja o ovrsi Ovr-672/06 ; obračun kamata

III Slijedom navedenog, vjerovnik podnosi prijavu novčane tražbine prema Spalldi d.o.o. u iznosu od ukupno **9.380.743,54 kuna**.

MUŠIĆ D.O.O. u stečaju p.p.

Odvjetnički ured
Ana Smoljan Zanki

— odvjetnički ured
ANA SMOLJAN ZANKI
Stjepana Radića 42D, Zadar



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U ZADRU

Broj: S-DO-94/2017
Zadar, 5. prosinca 2017.
LV/TM

Likvidator Krešimir Peroš
Zadar, Ivana Gundulića 4D

Predmet: Likvidacijski postupak Trgovačkog suda u Zadru broj 2 R1-43/2017 iza brisanog društva SPALLDI d.o.o. Zadar, Josipa Račića 4
OIB:59947319365

Vjerovnik: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija-Porezna uprava, Područni ured Zadar, zastupana po ŽDO Zadar

radi: 711.414,73 kuna

PRIJAVA TRAŽBINE

dvostruko

1. Na temelju poziva vjerovnicima objavljenog u Narodnim novinama broj 108/2017 od 8. studenog 2017. gore označeni vjerovnik podnosi prijavu tražbine u visini od ukupno 711.414,73 kune i to po osnovi:

porez na dodanu vrijednost	679.381,15 kuna
porez i prirez na doh. od nesamostalnog rada	17,56 kuna
porez na dobit	16.115,18 kuna
M.O. II stup-radni odnos	3,69 kuna
članarina Hrvatskoj gospodarskoj komori	3.344,03 kuna
doprinos Hrvatskoj gospodarskoj komori	625,27 kuna
doprinos za zdravstveno osiguranje na temelju radnog odnosa	26,95 kuna
doprinos za zdravstveno osiguranje-zaštita na radu	0,90 kuna
prisilna naplata državnih sudskih pristojbi	5.500,00 kuna
troškovi postupka prisilne naplate koju provodi Porezna uprava	200,00 kuna
novčane kazne za prekršaje, oduzeta im. korist i troškove postupka	6.200,00 kuna

46
9

Dokaz:

- preslika PDV obrazaca od siječnja 2009. g. do veljače 2009. g.
- preslika PDV-K obrazaca za 2008. g.
- Prijava poreza na dobit za 2008.g.
- ovjereni ispis stanja računa 5262 iz Informacijskog sustava Porezne uprave na dan 08. studeni 2017. g.
- ovjereni ispis računa 5278 iz Informacijskog sustava Porezne uprave na dan
- izlistaj ID obrazaca za kolovoz 2007.g. (web)
- obavijest o neplaćenju pristojbi od Trgovačkog suda u Zadru Broj: 4OVR-224/07
- obavijest o neplaćenju pristojbi od Trgovačkog suda u Zadru Broj:10:Povrv-15/2015-1
- obavijest o neplaćenju pristojbi od Trgovačkog suda u Zadru Broj:24 Povrv-412/15
- ovjereni ispis stanja računa 4251 iz Informacijskog sustava Porezne uprave na dan 08. studeni 2017. g.
- prekršajni nalog Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zadar Klasa:UP/I-740-04/10-02/1869, Ur.broj: 513-07-13-11-02 od 05.04.2011. g.

2. Vjerovnik obavještava o svojim razlučnim pravima na nekretninama:

Na čest. 1400/1, gromača površine 201 m², k.o. Zadar upisano je založno pravo radi osiguranja tražbine od 408.957,63 kune sa zakonskom zateznom kamatom od 25.5.2010. do naplate te troškova od 5.000,00 kuna

Dokaz: ZK izvadak za predmetnu nekretninu, rješenje Općinskog suda u Zadru broj Ovr-1764/15 od 11. svibnja 2015.

Vjerovnik radi naplate svojih dospjelih tražbina vodi ovršni postupak protiv društva Spalldi d.o.o. na nekretninama pred Općinskim sudom u Zadru pod brojem Ovr-4460/2010 i to na čest.1412 k.o. Zadar, etaži broj 10 i broj 20 te na čest 1411 k.o. Zadar etažama broj 3, 4 i 15.

Napominje se da u zemljišnoj knjizi greškom ZK odjela Općinskog suda u Zadru nije provedena zabilježba te ovrhe ali se ona ima provesti.

Dokaz: rješenje o ovrši Općinskog suda u Zadru broj 4460/10 od 4. siječnja 2011., zaključci tog suda od 28. kolovoza 2013. kojima se utvrđuje vrijednost istih nekretnina, rješenje Županijskog suda u Zadru broj GŽ291/12-2 od 18. listopada 2012., dopis ŽDO Zadar broj S-DO-94/2017 od 5. prosinca 2017. upućen Zk odjelu Općinskog suda u Zadru, Zk izvadc.

ZAMJENICA ŽUPANIJSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA

Lidija Vitaljić



DINO SPALLDI
OIB: 08564405331
Josipa Račića 4
HR – 23000 Zadar

Zadar, 6. prosinca 2017.

Likvidator
Krešimir Peroš
I. Gundulića 4d, Zadar

veza: R1-43/17 na
Trgovačkom sudu u Zadru

Likvidacijski postupak:

Brisano društvo: **SPALLDI d.o.o.**, OIB: 59947319365

Radi: likvidacije imovine brisanog društva

PODNEŠAK
BIVŠEG ZAKONSKOG ZASTUPNIKA
BRISANOG SUBJEKTA

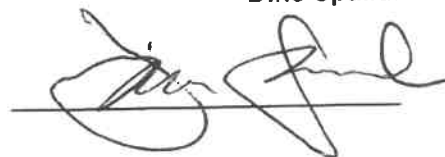
Sukladno objavljenom oglasu kojim su pozvani vjerovnici da u predmetnom postupku prijave svoje tražbine prema brisanom društvu, bivši zakonski zastupnik brisanog društva - Dino Spalldi obavještava imenovanog likvidatora o postojanju izlučnih prava na sljedećoj imovini koja se u knjigama još uvijek vodi na ime brisanog subjekta:

- suvlasnički udio od 7748/148957 dijela na k.č. 1411, k.o. Zadar, s kojim je povezano etažno vlasništvo s oznakom E-15, zk.ul. 13297, je u stvarnom vlasništvu Katarine Keser, OIB: 22698845977, sukladno sklopljenom predugovoru iz 2007. i kasnije Ugovoru o kupoprodaji nekretnine kojeg je navedena sklopila s brisanim društvom u Zadru, dana 22. listopada 2013.g. (u privitku),
- suvlasnički udio od 6153/148957 dijela na k.č. 1411, k.o. Zadar, s kojim je povezano etažno vlasništvo s oznakom E-3, zk.ul. 13297, je u stvarnom vlasništvu Petera Bengta Kolischa, OIB: 05377673496, sukladno sklopljenom predugovoru iz 2007. i sukladno kasnije sklopljenom Ugovoru o kupoprodaji nekretnine kojeg je navedeni sklopio s brisanim društvom u Zadru, dana 20. studenog 2013.g., kao i Dodatku navedenom Ugovoru, sklopljenom u Zadru, dana 7. travnja 2014.g., (u privitku),

- suvlasnički udio od 7969/148957 dijela na k.č. 1411, k.o. Zadar, s kojim je povezano etažno vlasništvo s oznakom E-4, zk.ul. 13297, je u stvarnom vlasništvu Marie Kylianove, OIB: 00443354106, sukladno sklopljenom predugovoru iz 2005.g. i sukladno kasnije sklopljenom sukladno Ugovoru o kupoprodaji stambene jedinice br. A4 kojeg je navedena sklopila s brisanim društvom u Zadru, dana 15. listopada 2007.g. (u privitku),
- suvlasnički udio od 4534/144703 dijela na k.č. 1412, k.o. Zadar, s kojim je povezano etažno vlasništvo s oznakom E-10, zk.ul. 13602, je u stvarnom vlasništvu Ladislava Padjena, OIB: 16789450699, JMBG: 0707943381506, sukladno Predugovoru o kupnji stambene jedinice br. B11 - 2005 kojeg je navedeni sklopio s brisanim društvom u Zadru, dana 4. srpnja 2005.g. (u privitku), a koji je u cijelosti realiziran, te Ugovorom o kupoprodaji kojeg je navedeni sklopio s brisanim društvom u Zadru, iz lipnja 2007.g.

Navedeni stanovi oznaka A3, A4 i A15 te B10 su u stvarnom vlasništvu i posjedu navedenih stranaka. Navedene stranke su za stanove u potpunosti namirili tražbine prema brisanom subjektu, platili poreze za iste, te ih koriste od 2007.g.

Dino Spalldi



PRILOZI:

- ZEMLJIŠNO KNJIŽNI IZVODI za STANOVE na k.č.1411 ko Zadar – A3, A4, A15 i na k.č. 1412 ko Zadar – B10
- UGOVOR O KUPOPRODAJI KATARINA KESER – A15
- UGOVOR O KUPOPRODAJI PETER BENGT KOLISCH – A3
- UGOVOR O KUPOPRODAJI MARIA KYLIANOVA – A4
- UGOVOR O KUPOPRODAJI LADISLAV PADJEN – B10
- POREZNA RJEŠENJA (koja su mi dostupna): -KYLIANOVA, -KOLISCH