



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1395/2017-213

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Ines Božić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom S. i M. ZELINA d.o.o. u stečaju, OIB: 31483727823, Sesvete, Varaždinska 10a, 17. rujna 2024.

### z a k l j u č i o   j e

I. Nalaže se stečajnom upravitelju u roku od 8 (osam) dana dostaviti sudu:

- izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase,
- popis tehnološke opreme i uređaja za koje je utvrdio da se faktički nalaze na nekretnini izgrađenoj na pravu građenja upisanom u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina, zk.ul. 3595, k.o. Psarjevo, dvije gospodarske zgrade i dvorište sa 2958 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 3594, k.o. Psarjevo.

II. Nalaže se stečajnom upravitelju u roku od 8 (osam) dana očitovati se jesu li tehnološka oprema i uređaji, za koje je faktički utvrdio da se nalaze na nekretnini opisanoj u točki I. izreke ovog zaključka,

- a.) procijenjeni po stalnom sudskom vještaku,
- b.) pripadak (pertinencija) prava građenja u smislu odredbe čl. 7. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17, dalje: ZVDSP), odnosno
- c.) bitni, odnosno neodvojivi dio objekta izgrađenog na pravu građenja u smislu odredbe čl. 6. ZVDSP-a, a ako jesu, u istome roku se očitovati postoje li i na njima razlučna prava i za čiju korist.

Zagreb, 17. rujna 2024.

Sutkinja  
Ines Božić

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DNA:

- eOglasna ploča
- stečajni upravitelj

Broj zapisa: **9-3086c-7e925**

Kontrolni broj: **0fbb3-149ef-1c6b0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=INES BOŽIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.