

Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Slavonski brod, Trg pobjede 13

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Stalna služba u Slavonskom Brodu	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
19-06-2019	god. u 4 primjeraka
sa <b>Obrazac 1.</b> priloga i _____ rubrika	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom	
Predan na poštu preporučeno dana _____ god	
Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima	
manje plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe.	
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____	
_____ Potpis djelatnika	
<b>PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA</b>	

**PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:**

Tvrtka ili naziv:  
BDM d.o.o.  
OIB: 11835201725  
Sjedište / poslovna adresa:  
Slavonski Brod, Ante Starčevića 54

**PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:**

Ime i prezime

OIB \_\_\_\_\_

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka nad dužnikom:

**BDM d.o.o. Slavonski Brod, Ante Starčevića 54, OIB: 11835201725**

Kod dužnika postoji predstečajni razlog prijetee nesposobnosti za plaćanje zato što Dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa koji su blokirani preko 90 dana.

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

Dokaz: Očevidnik redosljeda naplate – potvrda Financijske agencije

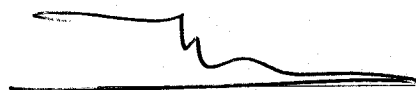
## II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:\*

- Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)
- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)
- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)
- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)
- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)
- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)
- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)
- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospeljeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)
- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospeljeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)
- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)
- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)
- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)
- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)
- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

Mjesto i datum

Slavonski Brod, 18.06.2019.

Potpis podnositelja prijedloga



Mato Vidović, direktor

- **Nekretnine i pokretne dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju)**

### **Nekretnine:**

#### **1.POSLOVNI CENTAR SELNA**

-objekti se nalaze na lokaciji Sv. Antuna Padovanskog 2,Selna ,Garčin 35212.

Sadašnja vrijednost kompleksa Selna iznosi na dan 15.06.2019.g. 23.000.000,00 kuna.

PC se sastoji ;

- Zemljište-Selna
- Benzinska postaja
- Stan za domara-kuća
- Bazenski kompleks
- Zgrada : garderoba ,prenočište,sanitarije i uredi
- Motel
- Parking

#### **2.POSLOVNI CENTAR ŽUPANJA**

- objekti se nalaze na lokaciji Granični prijelaz bb, Županja 32270

Sadašnja vrijednost kompleksa Županja iznosi na dan 15.06.2019.g. 19.000.000,00 kuna.

PC se sastoji :

- Zemljište
- Benzinska postaja
- Kuća za odmor-prenočište
- Zgrada -radionica
- Parking

### **3.MLIN I SKLADIŠTE BIJELIŠ,SL. BROD**

-objekt se nalazi na lokaciji Bijeliš , Sl. Brod 35000

Sadašnja vrijednost Mlina i Skladišta iznosi na dan 15.06.2019.g. 11.000.000,00kn

Mlin i skladište se sastoje od :

- Zemljište -Bijeliš
- Zemljište -Bijeliš neplodno
- Mlin
- Skladište
- Radionica
- Dvorište-Parking

#### **Pokretnine:**

- 1.Rezervoari -BP Županja
- 2.Rezervoari-BP Selna
- 3.Pumpni automati Selna
- 4.Pumpni automati Županja
- 5.Vaga mlin-Bijeliš
- 6.Trafostanica Bijeliš
- 7.Trafostanica Selna
- 8.Strojevi za preradu žitarica-Mlin Bijeliš

BDM d.o.o.  
35000 Slavonski Brod  
Ante Starčevića 54  
OIB: 11835201725

## **PLAN RESTRUKTURIRANJA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

### **Osnovni podaci o Društvu**

Ovaj plan restrukturiranja u predstečajnom postupku nad pravnom osobom BDM d.o.o. iz Slavonskog Broda, Ante Starčevića 54, MBS: 030138350, OIB: 11835201725 (dalje u tekstu: Društvo ili Dužnik) pripremljen je u skladu sa Stečajnim zakonom ( NN br. 71/15 i 104/17).

Društvo je osnovano 30. rujna 2013. godine, i ima temeljni kapital u iznosu od 20.000,00 kn.

Osobe ovlaštene za zastupanje Društva su:

- Mato Vidović, OIB: 41680254755, Slavonski Brod, Aleja M. Krleže 25, direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno,
- Mirko Pakozdi, OIB: 25888651800, Osijek, Dunavska 8, prokurist

Društvo na dan 31. prosinca 2018. godine ima 43 zaposlenika.

### **Djelatnost Društva**

Osnovna djelatnost Društva je:

Trgovina na malo motornim gorivima u specijaliziranim prodavaonicama.

Predmet poslovanja Društva je i obavljanje sljedećih djelatnosti:

- Trgovina na veliko naftnim derivatima
- Kupnja i prodaja robe na domaćem i inozemnom tržištu
- Skladištenje nafte i naftnim derivata
- Transport nafte i naftnim derivata cestovnim vozilom
- Iznajmljivanje vlastitih ugostiteljskih, skladišnih i uredskih prostora

Društvo posluje u 10 maloprodajnih objekata na području Brodsko – posavske i Vukovarsko – srijemske županije i to:

Vlastiti maloprodajni objekti: BP Selna, BP Županja

Maloprodajni objekti u zakupu: BP Nova Gradiška, BP Stari Slatinik, BP Kruševica, BP Vrbanja, BP Stari Mikanovci , BP Staro Topolje, BP Godinjak

Društvo u svom vlasništvu ima objekte koji nisu u funkciji osnovne djelatnosti, ali čine imovinu Društva i ostvaruju prihod i to:  
motel, restoran i bazeni u Selni, općina Garčin, koji su u dugoročnom zakupu, te mlin , skladište pripadajuće zemljište u Slavonskom Brodu – Bijeliš.

### **Razlozi za predstečajni postupak i restrukturiranje Društva**

Predstečajni postupak provodi se radi uređivanja pravnoga položaja dužnika i njegova odnosa prema vjerovnicima i održavanja njegove djelatnosti.

S obzirom na značajan pad aktivnosti na tržištu u proteklom razdoblju, Društvo nije bilo u mogućnosti nastaviti s poslovanjem u punom obujmu. To se posebno odnosi na tržište motornih goriva u zapadnoj i istočnoj Slavoniji, koje ukupno bilježi pad potrošnje motornih goriva i snažan utjecaj tržišta u Bosni i Hercegovini, koji je cjenovno za 20-ak % povoljnije od domaćeg tržišta. Poslovne banke ne žele financirati poslovanje na ovom području, te je nemoguće dobiti bankovnu garanciju za nabavku goriva, bez obzira na višestruku vrijednost nekretnina, kao kolaterala za bankovne garancije.

Poseban problem su nenaplaćena potraživanja od naših kupaca zbog gospodarskih situacije i stanja na tržištu u Slavoniji.

Zbog toga Društvo ima probleme s likvidnošću, radi čega se je pristupilo sveobuhvatnoj analizi povijesnog, aktualnog i budućeg poslovanja, a sve s ciljem pronalaženja rješenja za daljnji održivi nastavak poslovanja, podmirenja kumuliranih obveza iz redovnog poslovanja bez potrebe za pokretanjem stečajnog postupka po utvrđivanju i donošenju plana održivog poslovanja.

Zbog problema s nabavom motornih goriva i druge prateće robe, uzrokovanih otežanom likvidnošću, Društvo nije u mogućnosti ne ometano poslovati i postići prodaju u optimalnim kapacitetima i time u potpunosti uspostaviti financijsku stabilnost Društva.

Ovim planom Društvo dokazuje da je predstečajni postupak najekonomičniji i najisplativiji način kojim se osigurava ekonomičnost poslovanja uz povećanje zaposlenosti i sigurnu naplativost vjerovnika.

Polaznu točku ovog plana rekonstruiranja čini stroga analiza povijesnog poslovanja, te analiza aktualnog financijskog stanja.

Na bazi provedenih analiza, utvrđen je plan budućeg poslovanja kroz naredno petogodišnje razdoblje. Plan rekonstruiranja obuhvaća elemente financijskog i operativnog restrukturiranja, nužnih za stabilizaciju novčanih tokova, uspostavljanje neometanog toka poslovanja u cijelosti, redovito podmirenje obveza, uspostavljanje veće razine produktivnosti i profitabilnosti poslovanja, te racionalnijeg korištenja resursa. Slijedom navedenog, cilj ovog

plana restrukturiranja je davanje sveobuhvatnih informacija vjerovnicima, koji su ključni za donošenje i usvajanje procesa restrukturiranja.

Osnova za izradu plana restrukturiranja su GFI Društva za 2016., 2017. i 2018. godinu.

Prijedlog plana restrukturiranja izrađen je sukladno odredbama članka 27. Stečajnog zakona.

### **Činjenice i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje prijetee nesposobnosti za plaćanje**

Predstečajni postupak nad Društvom provodi se sukladno članku 4. Zakona, radi postojanja prijetee nesposobnosti za plaćanje, jer Društvo svoje postojeće obveze neće moći ispuniti po dospjeću. Također, u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija na dan 10. lipnja 2019. godine ima evidentiranih 2.371.986,31 kuna ukupno ne izvršenih osnova za plaćanje.

Poslovni računi Društva su u neprekidnoj blokadi 95 dana.

### **Analiza povijesnog poslovanja**

Društvo je u razdoblju do 2018. godine imalo kontinuirani rast i razvoj praćen povećanjem poslovnih rezultata. U cijelom razdoblju poslovanja Društva od 2013. godine do 2019. godine, nije bilo financijskih nestabilnosti, uz kontinuirani rast ukupnog prihoda i zaposlenosti.

No, istovremeno su rasli troškovi poslovanja, a sve pod pritiskom nestabilnog makro-ekonomskog tržišta i utjecaja tržišta Bosne i Hercegovine s znatno nižim cijenama motornih goriva. Društvo se dodatno zadužilo u svrhu restrukturiranja i otplate postojećih obveza, te održanja prodaje i zaposlenosti u manjim sredinama u kojima je zapošljavanje u bližoj okolini veliki problem. Time su se povećali troškovi poslovanja, a istovremeno novonastale troškove nije bilo moguće ugraditi u maloprodajnu cijenu motornih goriva.

Povijesni financijski izvještaji za 2016., 2017., 2018. nalaze se u privitku ovog Plana restrukturiranja.



## **Bilanca**

### **Analiza aktualnog financijskog stanja**

Aktualno financijsko stanje Društva karakteriziraju značajni problemi s likvidnošću s obzirom na značajan pad aktivnosti na tržištu u proteklom razdoblju, nenaplaćena potraživanja i nemogućnosti nastavka s poslovanjem u punom obujmu. Poteškoće u financijskom položaju Društva u bitnome se očituju u sljedećem:

- Društvo nije u mogućnosti plaćati svoje dospjele obveze prema vjerovnicima, ali niti ne dospjele bez značajnog financijskog restrukturiranja .

Financijski pokazatelji poslovanja Društva na dan prijave za predstečajni postupak ukazuju na nesposobnost za plaćanje, ali ne i na prezaduženost jer je imovina Društva koja je raspoloživa za unovčavanje višestruko veća od dospjelih obveza, što ćemo dokazati procjenama imovine.

Prema okolnostima u slučaju prihvatanja i provedbe ovog plana restrukturiranja u predstečajnom postupku, osnovano se može pretpostaviti da će Društvo nastavljanjem poslovanja uredno ispunjavati svoje obveze po dospelosti.

## Mjere financijskoga restrukturiranja i izračun njihovih učinaka na manjak likvidnih sredstava

Osnovni cilj restrukturiranja je reprogramirati postojeći dug, te stabilizirati poslovanje Društva i uspostaviti održivi model tekućeg poslovanja, kako bi se provele mjere smanjenja troškova Društva s ciljem poboljšanja pokazatelja poslovanja do razine koja bi omogućila održivost poslovanja, odnosno redovno plaćanje duga.

U skladu s navedenim, mjere financijskog restrukturiranja razvrstane po skupinama vjerovnika sukladno članku 27., a u vezi s člankom 308. Zakona koje, s obzirom na stanje njihovih tražbina na dan 15. lipnja 2019. čine:

1. razlučni vjerovnici s pravom odvojenoga namirenja,
2. vjerovnici s neosiguranim tražbinama, koji nisu nižega isplatnog reda,

a kao temeljnu pretpostavku održivog modela financiranja i nastavka poslovanja uključuju:

- promjena dospijeca tražbina - reprogram kreditnih obveza razlučnih vjerovnika s pravom odvojenoga namirenja na dulji rok i uz smanjenje visine trenutne kamatne stope (uz zadržavanje postojećih instrumenata osiguranja i zaštitnih mehanizama u vidu postojećih valutnih klauzula), na sljedeći način:
  - 100% namirenje ukupno utvrđenih tražbina na ime glavnice, redovne i zatezne kamate - pripis glavnici tražbina na ime redovnih i zateznih kamata, te reprogram, odnosno produljenje roka otplate tražbina na rok od 7 godina (početak od 24 mjeseca plus 5 godina otplate), u jednakim kvartalnim ratama i uz fiksnu godišnju kamatnu stopu od 2,5% koja se obračunava i za vrijeme početka,
- promjena dospijeca tražbina - reprogram obveza prema vjerovnicima s neosiguranim tražbinama na dulji rok, bez kamate, na sljedeći način:
  - 100% namirenje ukupno utvrđenih tražbina, uz produljenje roka otplate tražbina na rok od 3 godine (početak od 12 mjeseci plus 2 godine otplate), u jednakim kvartalnim ratama bez kamate.

Solidarni dužnici, jamci, osobe s pravom regresa u slučaju regresne obveze preuzimaju uvjete namirenja identične uvjetima namirenja prema pojedinačnom vjerovniku za koje su solidarni dužnici, jamci ili imaju regresno pravo.

Efekti financijskog restrukturiranja na manjak likvidnih sredstava bit će sljedeći:

- razlučni vjerovnici će u potpunosti namiriti tražbine na ime glavnice i redovne kamate, uz otpis zatezne kamate i troškova, reprogramom tražbina na rok od 7 godina,

- ostali (neosigurani) vjerovnici koji nisu nižega isplatnog reda će u potpunosti namiriti tražbine na ime glavnice i kamate, reprogramom tražbina na 3 godine.

## **Plan poslovanja za razdoblje od 2019. do 2022. godine, uz detaljno obrazloženje razloga za utvrđivanje svake pozicije plana**

Polazna točka za izradu plana restrukturiranja su financijski izvještaji na dan 15. lipnja 2019. godine, koji su sastavni dio prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka.

Utjecaj mjera predloženog plana restrukturiranja (utjecaj reprograma obveza) uključeni su u projekciju financijskih izvještaja za 2019. godinu, na temelju kojih je pripremljen poslovni plan Društva za razdoblje od 2019. do 2022. godine.

### Bilanca

#### Dugotrajna materijalna imovina

Dugotrajnu materijalnu imovinu čine zemljišta, građevinski objekti, postrojenja i oprema, alati, pogonski inventar i transportna imovina koji su neophodni za obavljanje poslova prodaje i administrativne aktivnosti Društva.

#### Zalihe

U najvećoj mjeri zalihe se odnose na optimalne dnevne i tjedne količine roba.

#### Potraživanja

Potraživanja Društva iskazana su u financijskim izvještajima, vrijednosno usklađena u skladu s vjerojatnosti naplate istih.

Popis dužnikovih dužnika (potraživanja) čini sastavni dio prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka kao njegov prilog.

#### Kratkotrajna financijska imovina

Kratkotrajnu financijsku imovinu čine kratkotrajne beskamratne pozajmice dane zaposlenicima, pravnim i fizičkim osobama.

#### Dugoročne obveze za zajmove, depozite i slično

Dugoročne obveze za zajmove odnose se na primljene pozajmice od članova Društva koje se reprogramiraju djelomično kao obveze prema razlučnim, a djelomično kao obveze prema vjerovnicima koji nisu nižeg isplatnog reda sukladno prijedlogu predstečajne nagodbe iz ovog plana restrukturiranja.

#### Dugoročne obveze po kreditima banaka

Odnose se na reprogramirane obveze razlučnih vjerovnika sukladno prijedlogu predstečajne nagodbe iz ovog plana restrukturiranja.

#### Obveze prema dobavljačima

Odnose se na obveze prema dobavljačima koji sudjeluju u poslovanju društva i s kojima planiramo nastaviti suradnju u budućem razdoblju.

Popis dužnikovih vjerovnika (obveza) čini sastavni dio prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka kao njegov prilog.

#### Porezne obveze

Pretpostavke plana temelje se na pravovremenom plaćanju svih poreznih obveza.

S obzirom na mogućnost korištenja prenesenih poreznih gubitaka prethodnih razdoblja, ne očekuje se plaćanje poreza na dobit u razdoblju do 2022. godine

#### Tražbine radnika

Društvo ima neplaćenih tražbina iz radnog odnosa do lipnja 2019. godine koje su predane FINA-i u postupak prisilne naplate.

#### Potencijalne obveze te postupci pred sudovima i drugim javnim tijelima

Društvo je trenutno tuženik u više sudskih postupaka za koje u financijskim izvještajima nije izvršena rezervacija za sudske sporove iznad iznosa u kojem su obveze već priznate, s obzirom na procjenu rukovodstva da je vjerojatnost odljeva po istima mala.

**Analiza svih tražbina prema visini i vrsti (tražbine radnika i prijašnjih dužnikovih radnika, tražbine za koje se vodi postupak, neosigurane tražbine i druge tražbine)**

**Razina očekivanog namirenja i prijedlog rokova za namirenje**

Sukladno predloženom planu predstečajne nagodbe, reprogram dijela obveza (u slučaju razlučnih vjerovnika i vjerovnika s neosiguranim tražbinama koje nisu nižeg isplatnog reda) provest će se u cijelosti u roku 6 mjeseci od dana sklapanja predstečajnog sporazuma. U slučaju prihvaćanja predstečajne nagodbe 100% potraživanja će se namiriti.

**Usporedba s očekivanim namirenjem u slučaju stečaja**

U slučaju stečaja Društva stečajni upravitelj ne bi imao od kuda namiriti obveze prema vjerovnicima s obzirom da se imovina Društva pretežito sastoji od nekretnina i opreme založenih za naplatu kreditnih obveza, čija vrijednost bi u postupku prodaje radi brzog unovčenja bila izuzetno niska.

U tom smislu, očekivano namirenje u slučaju prihvaćanja predstečajne nagodbe u usporedbi s namirenjem u stečaju je za vjerovnike višestruko povoljnije.

**Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika na koje ne utječe predstečajni postupak**

Predstečajni postupak sukladno odredbama čl. 37 Stečajnog zakona ne utječe na tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika s osnova tražbina iz radnog odnosa, otpremnina do iznosa propisanoga zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti.

U Slavonskom Brodu, 18. lipnja 2019. godine

Direktor:

Mato Vidović

**BDM d.o.o.**  
Ante Starčevića 54  
SLAVONSKI BROD