

MEGATEHNIKA d.o.o. u stečaju

Poljičkih knezova 63

Podstrana

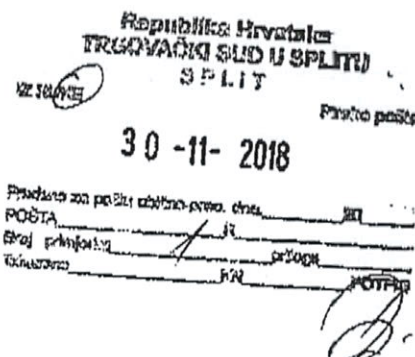
OIB:35656922193

6-St.1488/2016

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukošanska 6

21000 Split



**Predmet: Izvješće o gospodarskom položaju  
stečajnog dužnika i njegovim uzrocima**

Na temelju odredbi Stečajnog zakona (NN 71/15) stečajna upraviteljica podnosi izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

#### 1. UVODNI DIO

Financijska agencija, RC Split podnijela je dana 21. lipnja 2016. g. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom MEGAREHNIKA d.o.o., Podstrana sukladno čl. 444. st. 2. Stečajnog zakona (NN71/15 i 104/17). U prijedlogu se u bitnome navodi da dužnik na dan 01. rujna 2015. g. ima u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 1.849 dana u ukupnom iznosu od 1.358.991,15 kn, da ima 1 zaposlenog, da ima otvoren račun u RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., da ne raspolaže drugim podacima o imovini, te da nema zapljenjenih sredstava na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu St.1488/2016 od 26. srpnja 2018.g. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.

Zastupnik po zakonu dužnika u prethodnom postupku se izjasnio da je suglasan s otvaranjem stečajnog postupka i da postoji stečajni razlog, budući da dužnik posljednjih godina ne obavlja nikakvu djelatnost.

Iz potvrde Financijske agencije o neizvršenim osnovama za plaćanje od 28. kolovoza 2018. g. proizlazi da na dan izdavanja potvrde dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 2.940 dana.

Tijekom prethodnog postupka utvrđeno je postojanje stečajnog razloga i to nesposobnost za plaćanje i da dužnik ima određenu imovinu.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu St.1488/2016 od 28. kolovoza 2018.g otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MEGATEHNIKA d.o.o. Podstrana.

## 2. OPĆI PODATCI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Stečajni dužnik je društvo s ograničenom odgovornošću osnovano 1998.g. i upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu pod MBS:060119762.

Glavna djelatnost dužnika je proizvodnja rashladne i ventilacijske opreme, osim za kućanstvo.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka kao jedini osnivač bio je upisan Milan Madunović, OIB:97863898878.

Upisani temeljni kapital iznosi 43.000,00 kn.

## 3. RADNICI

Stečajni dužnik na dan 31. kolovoza 2018. g. prema podacima HZMO imao je 1 zaposlenog. Istome sam otkazala ugovor o radu i odjavila ga.

## 4. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Kako bi osigurala učinkovit tijek stečajnog postupka obavila sam sve neophodne radnje propisane odredbama stečajnog zakona.

Radnje poduzete do dana sastavljanja ovog izvješća:

- utvrdila sam prema dostupnim podacima imovinu stečajnog dužnika
- utvrdila sam obveze stečajne mase u skladu sa dostupnom dokumentacijom i prijavama tražbina vjerovnika.
- utvrdila sam da je račun stečajnog dužnika zatvoren
- otvorila sam novi račun stečajnog dužnika
- izradila sam novi pečat
- sklopila ugovor s knjigovodstvenim servisom ADEO obrt za knjigovodstvene usluge dana 01.11.2018.g.
- sastavila predračun troškova stečajnog postupka
- sastavila popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona
- sastavila popis vjerovnika sukladno čl. 222. Stečajnog zakona
- sastavila usporedni prikaz imovine i obveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona

## 5. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Dužnik je osnovan 1998.g. Glavna djelatnosti dužnika je proizvodnja rashladne i ventilacijske opreme. Zbog nemogućnosti podmirenja dugovanja nastalih poslovanjem dužnika nastupio je stečajni razlog nesposobnost za plaćanje te je nad dužnikom otvoren stečajni postupak.



## KNJIGOVODSTVENI PODATCI

Zadnji objavljeni godišnji financijski izvještaj prema podacima iz sudskog registra je za 2011.g. Obzirom da dužnik ne obavlja djelatnost posljednjih godina od knjigovodstvenih podataka dobila sam brutto bilancu za 2014.g.

Navedena dokumentacija ne pokazuje stvarno stanje imovine stečajnog dužnika.

## 6. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Kako bi utvrdila imovinu stečajnog dužnika dogovorila sam s bivšim z.z. dužnika sastanak. Bivši z.z. dužnik predao mi je dva ugovora o kupoprodaji poslovnih prostora sa tabularnim izjavama.

Ugovor o kupoprodaji poslovnog prostora (1)

sklopljen je dana 02. svibnja 2018. između prodavatelja MEGATEHNIKA d.o.o. i kupca Ivan Galić, ovjeren kod javnog bilježnika Maja Radovani pod br. OV-1712/2018 od 04.05.2018. g. Predmet ugovora je kupnja 11/13727 dijela prava građenja na čest. zem. 461/11, a koji suvlasnički dio je povezan s posebnim dijelom nekretnine "Fregata" i u naravi predstavlja poslovni prostor na I katu, označen br. 27, površine 11.11 m<sup>2</sup>. po cijeni od 30.000, kn. Kupac je upoznat sa činjenicom da je nekretnina u trenutku prodaje opterećena založnim pravom u korist Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Dalmacija, te je kupoprodajnu cijenu uplatio Poreznoj upravi radi namirenja obveza prodavatelja.

Ugovor o kupoprodaji poslovnog prostora (2)

sklopljen je dana 02. svibnja 2018. između prodavatelja MEGATEHNIKA d.o.o. i kupca Ivan Galić, ovjeren kod javnog bilježnika Maja Radovani pod br. OV-1710/2018 od 04.05.2018. g. . Predmet ugovora je kupnja 11/13727 dijela prava građenja na čest. zem. 461/11, a koji suvlasnički dio je povezan s posebnim dijelom nekretnine "Fregata" i u naravi predstavlja poslovni prostor na I katu, označen br. 26, površine 11.27 m<sup>2</sup>. po cijeni od 30.000, kn. Kupac je upoznat sa činjenicom da je nekretnina u trenutku prodaje opterećena založnim pravom u korist Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Dalmacija, te je kupoprodajnu cijenu uplatio Poreznoj upravi radi namirenja obveza prodavatelja.

Uz navedene ugovore priložene su i slike navedenih poslovnih prostora koje potvrđuju da su navedeni poslovni prostori devastirani, da su vodovodne, kanalizacijske i elektro instalacije potpuno uništene, krovšte teško oštećeno a vanjski i pregradni zidovi srušeni i uništeni, te da je potrebna cjelokupna ponovna izgradnja u postojećim gabaritima, a sve navedeno utvrđeno je u čl.7. Ugovora o kupoprodaji.

Kupac je temeljem gore navedenih ugovora i tabularnih izjava u zemljišnim knjigama proveo upis prava vlasništva na navedenim nekretninama.

Dokaz: Priloženi ugovori

Bivši z.z. dužnika izjavio je da u trenutku prodaje navedenih nekretnina nije znao da je nad društvom MEGATEHNIKA d.o.o. Podstrana, podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka. Za pretpostaviti je da zaista z.z. dužnika nije znao da je podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka jer je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka pokrenut 26. srpnja 2018. g. a stečajni postupak otvoren je 28. kolovoza 2018. g.

Obzirom da je kupoprodajna cijena uplaćena na račun RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija koje ima založno pravo na navedenim nekretninama mišljenja sam da z.z. dužnika nije postupao s namjerom da ošteti bilo kojeg vjerovnika. Da su se navedene nekretnine prodavale u stečajnom postupku razlučni vjerovnik (RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava) bi se namirivao sukladno čl. 247. i čl. 248. Stečajnog zakona, iz iznosa ostvarenog prodajom nekretnina.

Utvdila sam da stečajni dužnik nema drugih nekretnina i pokretnina.

Od imovine prema brutto bilanci iz 2014.g. su iskazana potraživanja od države za poreze i potraživanja od HZZO za bolovanje, potraživanja na ime kratkoročnih zajmova i potraživanja od kupaca, a utvrdila sam slijedeće:

- potraživanja za poreze, prirez, carinu u iznosu od 149.597,47 su u zastari. Podnesen je zahtjev za povrat poreza na dobit ali je rješenjem porezne uprave UP/I-416-02/2018-001/3, Ur.broj.513-07-17/01-2018-01 od 27.08.2018. odbijen zahtjev radi nastupanja zastare.
- potraživanja od HZZO u iznosu od 60.886,44 kn za bolovanje su nenaplativa jer dužnik nije uplaćivao doprinose za zdravstveno.
- potraživanja s osnove kratkoročnih zajmova u iznosu od 27.000,00 kn su u zastari
- potraživanja od kupaca u iznosu od 211.881,49 kn su u zastari jer nisu utuživana.

Dužnik nema druge imovine jer je Porezna uprava temeljem rješenja o ovrši pljenidbom, procjenom i prodajom pokretnina Klasa UP/I 415-02/2011-001/809, ur.broj:513-07-17/2011-01 od 25.10.2011. g. provela ovršni postupak i zaplijenila pokretnine dužnika te ih unovčila na nekoliko javnih dražbi u razdoblju od 14.10.2015 do 31.12.2017.g. , te su sredstva od prodaje uplaćena u Državni proračun.

Dokaz:- Brutto bilanca iz 2014.g.

- Rješenje Porezne uprave klasa: UP/I-416-02/2018-001/3, Ur.broj.513-07-17/01-2018-01 od 27.08.2018.
- Rješenje Porezne uprave klasa: 423-05/2018-01/586, Ur.broj.513-07-17/01-2018-02 od 22.08.2018.

## 7. MIŠLJENJE O MOGUĆNOSTI NASTAVKA POSTUPKA

Dužnik nije u mogućnosti nastaviti poslovanje.

## 8. PRIJEDLOG ODLUKA

Stečajni upravitelj predlaže donošenje slijedećih odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice u cijelosti
2. Poslovanje stečajnog dužnika neće se nastaviti

3. Prihvaća se predračun troškova stečajnog postupka
4. Stečajni upravitelj predlaže obustavu stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase za pokriće troškova stečajnog postupka u skladu sa čl.293. Stečajnog zakona (NN 71/15)

U K. Sućurcu 28.11.2018.g.

Stečajna upraviteljica

Daniela Kovač