



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-676/2020-65

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom ZAPIS nakladništvo i trgovina d.o.o. u stečaju, Zagreb, Froudeova 1, MBS 080113484, OIB 81452164123, 7. srpnja 2022.

#### z a k l j u č i o j e

- I Kupcu TRANS AUTO d.o.o. Zagreb, Dubrava 264, OIB: 31307182561 predaje se u posjed nekretnina upisana u zk.ul.br. 5828, k.o. Rogoznica, kč.br. 12918/5, 12919/4, 12919/5, 12920/3, 12920/4, sve pašnjaci, ukupne površine 1230 m<sup>2</sup> kao vlasništvo kupca.
- II Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku zk odjel nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretnini iz točke 1. ovoga zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

Na listu "B" - Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1

ZAPIS D.O.O. U STEČAJU, OIB: 81452164123, FROUDEOVA ULICA 1, 10000 ZAGREB

1.6 Zaprimljeno 23.04.2021.g. pod brojem Z-6592/2021

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Rješenje Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. St-676/2020 od 20. travnja 2021.

Na listu "C" - Teretovnica

1.

1.1 Zaprimljeno 07.11.2019.g. pod brojem Z-14423/2019

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PUNOMOĆ OVJERENI PRIJEVOD S NJEMAČKOG JEZIKA, BR. OV-720-1/2019 05.06.2019, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NE NEKRETNINAMA, BR. OV-6229/19 06.11.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 600.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospijeca tražbine uvećano za ugovorene naknade, eventualne

troškove i zatezne kamate za slučaj kašnjenja u plaćanju prema Sporazumu o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini, zaključenog dana 06.11.2019., za korist: BKS BANK AG, GLAVNA PODRUŽNICA HRVATSKA, OIB: 02138784111, MLJEKARSKI TRG 3, 51000 RIJEKA

2.

2.1 Zaprimljeno 12.01.2021.g. pod brojem Z-445/2021

ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE  
12.11.2020

3.

3.1 Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-3588/2021

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ŠIBENIKU POSL. BR. OVR-577/2020 01.02.2021, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 329.111,01kunu (glavnica iznosi 326.369,45kuna i kamata 2.741,56kuna) te zakonskih zateznih kamata koje na iznos glavnice od 326.369,45 kuna teku po stopi određenoj člankom 29. Zakona o obveznim odnosima od 21. studenog 2020.g. pa do konačnog podmirenja, za korist; REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA  
3.2 Zaprimljeno 04.03.2021.g. pod brojem Z-3588/2021

ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ŠIBENIKU POSL. BR. OVR-577/2020 01.02.2021

III Kupac je u cijelosti platio kupovninu u iznosu od 992.200,00 kn.

### Obrazloženje

Kako je rješenje ovoga suda broj 14 St-676/2020-59 od 27.05.2022. godine, kojim se dosuđuju nekretnine iz t. 1. izreke ovoga zaključka kupcu, postalo pravomoćno dana 13.06.2022. godine, te kako je kupac u cijelosti uplatio kupovninu u iznosu od 992.200,00 kn, a FINA dana 5.07.2022. ukupan iznos doznala ovome sudu, odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20) i čl. 247 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22).

Osijek, 7. srpnja 2022.

Zapisničar:

Elizabeta Đeke

Sudac:

Mr. sc. Tihomir Kovačević

Broj zapisa: **eb30e-9f15f**

Kontrolni broj: **0cf02-bd294-76bca**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.