



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-9231/2023-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Mirko Gvoić, Brnjavac 54, Vrginmost, OIB: 55060802051 protiv protustranaka: 1. Julika Gvoić, Brnjavac 54, 2. Miljka Gvoić, Brnjavac 54, 3. Danica Gvoić, Brnjavac 54, 4. Zorka Gvoić, Brnjavac 54, 5. Milka Gvoić, Brnjavac 54, 6. Marko Gvoić, Kruševac, 7. Mile Gvoić, Brnjavac 26/71, 8. Nataša Tepšić, Gvozd, Hrvatske mladeži 3, OIB: 39532942689, 9. Aleksandar Janić, Gradiška, Raška 14/2, BiH, 10. Đuro Gvojić, Gvozd, Brnjavac 26, OIB: 59861480785, 11. Matija Miličević, Gvozd, Brnjavac 64, JMBG: 2007943710130, 12. Matija Gvoić, Brnjavac 59, 13. Janja Perić, Ključar 23, 14. Gvoić zadruga, Brnjavac 46 i 47 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 23. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. 296 k.o. Brnjavac
kč.br. 20 kuća broj 58 i dvorište 838 m²
kč.br. 47/3 pašnjak 4942 m²
kč.br. 60/3 oranica 1780 m²
kč.br. 76/2 pašnjak 4104 m²
kč.br. 77/1 oranica 8236 m²
kč.br. 700/1 livada 263 m²
kč.br. 707 oranica 1824 m²
kč.br. 709 voćnjak 694 m²
kč.br. 715 oranica 2953 m²
kč.br. 745 oranica 996 m²

suvlasništvo Julika Gvoić, Brnjavac 54 u 4/24 dijela, Miljka Gvoić, Brnjavac 54 u 4/24 dijela, Danica Gvoić, Brnjavac 54 u 4/24 dijela, Zorka Gvoić, Brnjavac 54 u 4/24 dijela, Milka Gvoić, Brnjavac 54 u 1/24 dijela.

zk.ul. 391 k.o. Brnjavac
kč.br. 296/2 vinograd 1475 m²

suvlasništvo Marko Gvoić, Kruševac u 2/10 dijela, Mile Gvoić, Brnjavac 26/71 u 2/10 dijela, Nataša Tepšić, Gvozd, Hrvatske mladeži 3, OIB: 39532942689 u 1/10 dijela, Aleksandar Janić, Gradiška, Raška 14/2, BiH u 1/10 dijela. Đuro Gvojić, Gvozd, Brnjavac 26, OIB: 59861480785 u 4/10 dijela.

zk.ul. 78 k.o. Brnjavac
kč.br. 295/2 oranica 780 m²
kč.br. 297/1 oranica 4233 m²
kč.br. 297/4 oranica 3812 m²

vlasništvo Matija Miličević, Gvozd, Brnjavac 64, JMBG: 2007943710130 u cijelosti.

zk.ul. 410 k.o. Brnjavac
kč.br. 713 livada ravnica 309 m²

vlasništvo Matija Gvoić, Brnjavac 59 u cijelosti.

zk.ul. 356 k.o. Brnjavac
kč.br. 714/1 oranica ravnica 3197 m²

vlasništvo Janja Perić, Ključar 23 u cijelosti.

zk.ul. 298 k.o. Brnjavac
kč.br. 708 oranica 2144 m²
kč.br. 710 kuća broj 59 i dvorište 950 m²
kč.br. 711 voćnjak 1241 m²
kč.br. 712 livada 270 m²

suvlasništvo Gvoić zadruga, Brnjavac 46 u 1/2 dijela, Gvoić zadruga, Brnjavac 47 u 1/2 dijela.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

z.k.ul. 296 k.o. Brnjavac
kč.br. 20 kuća broj 58 i dvorište 838 m²
kč.br. 47/3 pašnjak 4942 m²

kč.br. 60/3 oranica 1780 m²
kč.br. 76/2 pašnjak 4104 m²
kč.br. 77/1 oranica 8236 m²
kč.br. 700/1 livada 263 m²
kč.br. 707 oranica 1824 m²
kč.br. 709 voćnjak 694 m²
kč.br. 715 oranica 2953 m²
kč.br. 745 oranica 996 m²

zk.ul. 391 k.o. Brnjavac
kč.br. 296/2 vinograd 1475 m²

zk.ul. 78 k.o. Brnjavac
kč.br. 295/2 oranica 780 m²
kč.br. 297/1 oranica 4233 m²
kč.br. 297/4 oranica 3812 m²

zk.ul. 410 k.o. Brnjavac
kč.br. 713 livada ravnica 309 m²

zk.ul. 356 k.o. Brnjavac
kč.br. 714/1 oranica ravnica 3197 m²

zk.ul. 298 k.o. Brnjavac
kč.br. 708 oranica 2144 m²
kč.br. 710 kuća broj 59 i dvorište 950 m²
kč.br. 711 voćnjak 1241 m²
kč.br. 712 livada 270 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. i 128/22.), 23. prosinca 2025. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

z.k.ul. 296 k.o. Brnjavac
kč.br. 20 kuća broj 58 i dvorište 838 m²
kč.br. 47/3 pašnjak 4942 m²
kč.br. 60/3 oranica 1780 m²
kč.br. 76/2 pašnjak 4104 m²

kč.br. 77/1 oranica 8236 m²
kč.br. 700/1 livada 263 m²
kč.br. 707 oranica 1824 m²
kč.br. 709 voćnjak 694 m²
kč.br. 715 oranica 2953 m²
kč.br. 745 oranica 996 m²

suvlasništvo Julika Gvoić, Brnjavac 54 u 4/24 dijela, Miljka Gvoić, Brnjavac 54 u 4/24 dijela, Danica Gvoić, Brnjavac 54 u 4/24 dijela, Zorka Gvoić, Brnjavac 54 u 4/24 dijela, Milka Gvoić, Brnjavac 54 u 1/24 dijela.

zk.ul. 391 k.o. Brnjavac
kč.br. 296/2 vinograd 1475 m²

suvlasništvo Marko Gvoić, Kruševac u 2/10 dijela, Mile Gvoić, Brnjavac 26/71 u 2/10 dijela, Nataša Tepšić, Gvozd, Hrvatske mladeži 3, OIB: 39532942689 u 1/10 dijela, Aleksandar Janić, Gradiška, Raška 14/2, BiH u 1/10 dijela. Đuro Gvojić, Gvozd, Brnjavac 26, OIB: 59861480785 u 4/10 dijela.

zk.ul. 78 k.o. Brnjavac
kč.br. 295/2 oranica 780 m²
kč.br. 297/1 oranica 4233 m²
kč.br. 297/4 oranica 3812 m²

vlasništvo Matija Miličević, Gvozd, Brnjavac 64, JMBG: 2007943710130 u cijelosti.

zk.ul. 410 k.o. Brnjavac
kč.br. 713 livada ravnica 309 m²

vlasništvo Matija Gvoić, Brnjavac 59 u cijelosti.

zk.ul. 356 k.o. Brnjavac
kč.br. 714/1 oranica ravnica 3197 m²

vlasništvo Janja Perić, Ključar 23 u cijelosti.

zk.ul. 298 k.o. Brnjavac
kč.br. 708 oranica 2144 m²
kč.br. 710 kuća broj 59 i dvorište 950 m²
kč.br. 711 voćnjak 1241 m²
kč.br. 712 livada 270 m²

suvlasništvo Gvoić zadruga, Brnjavac 46 u 1/2 dijela, Gvoić zadruga, Brnjavac 47 u 1/2 dijela, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 26. srpnja 2023. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, stoga je sud temeljem odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. i 128/22. , dalje u tekstu; ZZK) odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 23. prosinca 2025.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravn postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Predlagatelj Mirko Gvoić, Brnjavac 54, Vrginmost
Protustranke, uz prijedlog:

2. Julika Gvoić, Brnjavac 54
3. Miljka Gvoić, Brnjavac 54
4. Danica Gvoić, Brnjavac 54
5. Zorka Gvoić, Brnjavac 54
6. Milka Gvoić, Brnjavac 54
7. Marko Gvoić, Kruševac
8. Mile Gvoić, Brnjavac 26/71
9. Nataša Tepšić, Gvozd, Hrvatske mladeži 3
10. Aleksandar Janić, Gradiška, Raška 14/2, BiH
11. Đuro Gvojić, Gvozd, Brnjavac 26
12. Matija Miličević, Gvozd, Brnjavac 64
13. Matija Gvoić, Brnjavac 59
14. Janja Perić, Ključar 23
15. Gvoić zadruga, Brnjavac 46 i 47 – oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.12.2025 09:47

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18128749976817f9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-