



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Pazin, Dršćevka 1

1 St-388/2017-121
1 Ovr-18/2018-4

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad dužnikom ARIŠ d.o.o. u stečaju, OIB 35633065996, Gradskih igrališta 3, Pazin, te u ovršnom predmetu ovrhovoditelja IVAN MOGOROVIĆ, OIB 53748504108, Kašćerga 35 B, Kašćerga, zastupan po punomoćnicama iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Irene Zustović i Ingrid Zustović Batelić iz Labina, protiv ovršenika ARIŠ d.o.o. u stečaju, OIB 35633065996, Gradskih igrališta 3, Pazin, zastupan po stečajnom upravitelju Lorisu Raku iz Rijeke, radi naplate novčane tražbine, 18. veljače 2020.

r i j e š i o j e

I. Postupak prodaje nekretnine određen rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Puli – Pola, Stalne službe u Pazinu (sada Općinski sud u Pazinu) Ovr-2423/2017-6 od 3. travnja 2017. nastaviti će se u stečajnom postupku i to u odnosu na nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu na 1/1 dijela k.č. 206/4, 206/5, 207/24, 260/3 zgr, 825/4, 825/15, 826/1, 826/2, 826/3, 826/4, 826/5, 826/6, 827, 829/4, 829/5, 11188/4, 11188/5, sve upisane u z.k. ul. 2191 k.o. Pazin.

II. Na nekretninama iz točke I. rješenja zabilježena je na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Puli – Pola, Stalne službe u Pazinu (sada Općinski sud u Pazinu) Ovr-2423/2017-6 od 3. travnja 2017. ovrha u predmetu ovrhovoditelja Ivana Mogorovića, OIB 53748504108, Kašćerga 35B, Pazin, radi namirenja, protiv ovršenika ARIŠ d.o.o. u stečaju, OIB 35633065996, Gradskih igrališta 3, Pazin.

III. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Pazinu izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I. izreke rješenja.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda 1 St-388/17-24 od 3. listopada 2017. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak.

Stečajnu masu dužnika čine i nekretnine koje su predmet prodaje.

Općinski sud u Puli – Pola, Stalna služba u Pazinu je rješenjem 5 Ovr-2423/2017-55 od 24. srpnja 2018. utvrdio u ovršnom predmetu po prijedlogu ovrhovoditelja Ivana Mogorovića, OIB 53748504108, Kašćerga 35B, Pazin, prekid postupka zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom, oglasio se stvarno nenadležnim za provedbu ovrhe, te predmet ustupio stvarno nadležnom sudu, na temelju čl.169. st.7. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17 dalje: SZ-a) .

Odredbom čl.247. st. 1. SZ-a određeno je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku prema stavku 2. istog članka o prodaji nekretnine sud odlučuje rješenjem protiv kojega pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik.

Odredbom čl.169. st. 6. SZ-a postupci ovrhe koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnog postupka prekidaju se. Prekinute postupke ovrhe nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku.

Slijedom navedenog, a na temelju citiranih propisa odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Pazin, 18. veljače 2020.

Sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- e-oglasna ploča suda 8 dana (čl. 265. st. 2. SZ-a),
- Ivan Mogorović po pun.,
- stečajnom upravitelju Lorisu Raku,
- Općinski sud u Pazinu, zk odjel,
- IKB banka d.d.

Broj zapisa: **17894-0c406**

Kontrolni broj: **01240-cf76e-4c7b7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.