

U Zagrebu, 03.01.2024.

n/r Predsjedniku suda Tomislavu Jurlini

Poslovni broj: St-353/2023

**Trgovački sud u Zadru
Dr. Franje Tuđmana 35
23 000 Zadar**

Pravna stvar:

Predlagatelj: **MATE KLARIN**, Zadar, Fra Grge Martića 2D, OIB: 75218496277, zastupan po punomoćniku Zoranu Tomiću, odvjetniku iz Odvjetničkog društva TOMIĆ & PARTNERI d.o.o., Zagreb, Trg Marka Marulića 17

Dužnik: **Stečajna masa iza TEHNO GRAF d.o.o. "u stečaju"**, Zagreb, Đorđićeva ulica 3B, OIB: 07490923850, zastupano po stečajnom upravitelju **Valentinu Jakovcu**, Zagreb, Nehruov Trg 6, OIB: 88526658647

PODNEŠAK PREDLAGATELJA

1X predano u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava

I/ Punomoćnik Predlagatelja prvenstveno obavještava Naslov kako je ovlašten na zastupanje vjerovnika Mate Klarina temeljem punomoći koja je dostavljena u spis predmeta te moli Naslov da sva pismena dostavlja izravno punomoćniku Predlagatelja, kao i da punomoćniku Predlagatelja omogući uvid u e-Spis predmeta pod poslovnim brojem St-353/2023.

PRILOG: *Punomoć – u spisu*

U predmetnoj pravnoj stvari, Zaključkom od dana 27.12.2023.g. određeno je da se nekretnina koja je bila predmet prodaje, predaje u posjed kupcu te je naložen upis prava vlasništva na dosuđenoj nekretnini u korist kupca.

Nastavno na predmetni Zaključak, Predlagatelj ističe kako se u predmetnoj nekretnini nalaze masivni strojevi velike vrijednosti, a za čije iseljenje i demontažu je isključivo ovlašten serviser za Komori Lithrone japanske strojeve. Predlagatelj je u kontaktu s ovlaštenim serviserom radi obavljanja demontaže i iseljenja navedenih strojeva, ali isti se trenutno nalazi na godišnjem

odmoru i potrebno je dodatno vrijeme radi iseljenja predmetnih strojeva koji se nalaze u nekretnini. Također, prilikom demontaže je nužno da se angažira i posebni prijevoz predmetnih strojeva, a što zahtijeva dodatnu organizaciju svih sudionika iseljenja strojeva iz nekretnine. Slijedom navedenog, Predlagatelj ističe kako se iseljenje iz predmetne nekretnine može obaviti u roku koji nije kraći od 15 dana, a najduže za 30 dana.

Navedeno je nužno radi sprječavanja nastanka štete većih razmjera za Predlagatelja, a koja šteta za Predlagatelja je nenadoknativa.

Stoga, Predlagatelj predlaže Naslovu da donese shodno rješenje kojim će omogućiti Predlagatelju iseljenje iz predmetne nekretnine te odgoditi uvođenje kupca u posjed predmetne nekretnine i to u roku koji nije kraći od 15 dana te nije duži od 30 dana.

P R E D L A G A T E L J
po punomoćniku: