

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl. br. **11. St-1694/2015 od 14.12. 2016. g.**  
**MILJAK GRAĐENJE d.o.o. u stečaju, OIB:14134186294.** Imenovani stečajni upravitelj:  
**STJEPAN KUGLER, Blataška riva 40, 21405 MILNA**

**11. St-1694/2015**

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
**Sukoišanska 6**  
**21000 SPLIT**

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA  
I STANJU STEČAJNE MASE**

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA DO 20.09.2019.**

Redovno se knjiže poslovne promjene koje se odnose na promet žiro računa.

Zaključkom Trgovačkog suda u Splitu od 21.05.2019. utvrđeno je:

1. rješenje o dosudi postalo pravomoćno,
  2. da je kupac isplatio preostali iznos kupovnine,
  3. da se kupcu predaje poseban dio nekretnine označene kao 90/13047 dijela kat. čest. zem. 4873 Z.U. 16458 K.O. Split, koji je povezan s cjelinom ureda na II. (drugom) katu, ulaz "B", orijentacije zapad, oznake PPB2-3, površine 90,35 m<sup>2</sup>,
  4. nalaže se Općinskom sudu u Splitu - Zemljišnoknjižnom odjelu Split izvršiti uknjižbu prava vlasništva prethodno opisane nekretnine i
  5. nalog stečajnom upravitelju za primopredaju nekretnine i dostavu zapisnika sudu.
- Budući je Ivan Miljak kao fizička osoba odmah stupio u kontakt sa novim vlasnikom poslovnog prostora i dogovorio dalje najam nije rađen nikakav zapisnik već sam sa novim vlasnikom samo konstatirao stanja brojila vode i električne energije račune koje je prije prodaje podmirivao Ivan Miljak koji je obveznik plaćanja i na dalje.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Zagrebu dana 09. 11. 2018. godine otvorio je predstečajni postupak nad dužnikom TEHNIKA d.d., Zagreb (grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 poslovni broj St-2481/2018. U otvorenom roku Financijskoj agenciji dostavili smo prijavu tražbine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 72 St-2481/2018-196 od 12.06.2019. utvrđene su nam tražbine u ukupnom iznosu od 370.756,17 kn. Istim rješenjem osporeno nam je iznos od 695.235,40 kn sa razlogom osporavanja od povjerenika i dužnika kao prijava nečeg što nije fakturirano, jednostrano obračunati radovi te 10.000,00 kn kao dupla prijava. Nisam pokrenuo parnicu.

U predmetu P-67/2018 kod Trgovačkog suda u Splitu zakazane su i održane četiri sudske radnje i dana 31.01.2019. održano Ročište za objavu odluke. Protivna strana tuženik je uložio žalbu i predmet je Visokom trgovačkom sudu

Republike Hrvatske, zaprimljen pod poslovnim brojem PŽ-1666/2019.  
Dana 08.07. 2019. sklopili smo sudsku nagodbu i na žiro račun izvršena je doznaka  
dana 11.07.2019. u iznosu od 87.937,75 kn i  
dana 02.08.2019. u iznosu od 65.700,15 kn i ta parnica je završena.

Kontaktirao sam nekoliko agencija i društava te ponudio prodaju obveznica izdanih  
od strane društva Lanište d.o.o. Zagreb u količini od 45.441 radi unovčenja.  
Za sada je jedno društvo iskazalo ponudu za otkup. Sa Ivanom Miljkom stečajnim  
vjerovnikom u razmjeni informacija utvrdili smo da je ponuda izuzetno niska i  
neprihvatljiva. Objavljujem ponudu na stranicama sudačke mreže.

Zaključno sa 31.08.2019. podmirene su obveze prema Ugovoru od djelu za usluge  
vođenja knjigovodstva.

Stanje žiro računa na dan 20.09.2019. iznosi 155.821,87 kn.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni sudac odredio je ročište za utvrđenje troškova i razdiobe kupovnine  
unovčenjem stečajne mase za dan 10.10.2019. pa će doći do novog priliva  
na žiro račun.

Sa odvjetnikom ću ponovo pregledati sve postupka u tijeku i vidjeti reagnost za  
povećanje stečajne mase.

Milna, 23.09.2019.

Stečajni upravitelj: Stjepan Kugler

098 96 98 227

[stjepan.kugler@st.t-com.hr](mailto:stjepan.kugler@st.t-com.hr)