

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud – Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa – 4 St-1726/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) – Alkaplast, d.o.o., u stečaju, 29762155820, Sinj, N. Tesle 1

Napomena: Promjene u zadnja 3 mjeseca odnosno od zadnjeg izvješća su podcrtane.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.7.2017. DO 8.7.2019.

Stanje sredstva na žiro-računu je 3.181,26 Kn (izvadak 30.6.2019.). Ostvareni su ukupni prihodi od 7.797,55 Kn, i to: 7.796,80 Kn od Agram life osiguranja, d.d., Zagreb (uplata 30.10.2017., nakon zahtjeva za isplatu od 23.6. i 12.10.2017.) za police osiguranja koje je dužnik sklopio prije stečaja, te od pasivne kamate 0,75 Kn. Rashodi su: naknada banci 426,29 Kn i javna objava FI na FINI 460,00 Kn, sudski vještak Slaven Runje 3.500,00 Kn, odnosno ukupno rashodi na ž-r su: 4.386,29 Kn.

Dosadašnji troškovi koji nisu isplaćeni, bez putnih troškova stečajnog upravitelja koji će se posebno specificirati, su: pečat 120,00 Kn i poštanski troškovi 133,44 Kn. Sukladno odobrenom predračunu troškova, od 16.6.2017. sklopljen je ugovor o vođenju poslovnih knjiga za iznos od 500,00 mjesečno.

Za nekretnine su prije otvaranja stečajnog postupka pokrenuti ovršni postupci, te su 4. kolovoza 2017. odaslani podnesci Trgovačkom sudu u Splitu u ovršnom postupku ovrhovoditelja Jagmar, d.o.o., Split Ovr-354/06 (požurnica 13.10.2017.), kao i Općinskom sudu u Splitu, Stalnoj službi u Sinju na broj Ovr-275/07 odnosno Ovr-2690/15 (vezani spisi) u kojem je ovrhovoditelj Societe Generale, Splitska banka, d.d., kojim podnescima je predloženo donošenje rješenja o prekidu i obustavi ovršnih postupaka pozivom na čl. 169 Stečajnog zakona. Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju, je u predmetu Ovr-2690/15 donio rješenje od 2. listopada 2017. kojim je utvrđen prekid i nastavak postupka. Isti sud je rješenjem Ovr-74/18 (isti ovrhovoditelj i ovršenik) od 23. siječnja 2018. donio rješenje o prekidu postupka, oglašavanju nenadležnim i ustupanju predmeta Trgovačkom sudu u Splitu.

Na skupštini vjerovnika od 18.12.2018. donesena je odluka o prodaji nekretnina dužnika u stečajnom postupku, te je nakon prikupljanja ponuda od vještaka građevinske struke za procjenu nekretnina, prihvaćena ponuda stalnog sudskog vještaka Slavena Runje iz Splita na 6.000,00 Kn uvećano za PDV, kao najniža. Vještak je dostavio procjembeni elaborat 3. veljače 2019., koji je 6. veljače 2019. proslijeđen sudu, uz prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika koja je održana 5. ožujka 2019., na kojoj je određena vrijednost nekretnina prema procjeni sudskog vještaka. Prethodno je sud 1. ožujka 2019. donio rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika. Sud je zaključkom od 4. travnja 2019. odredio prodaju putem FINE elektroničkom javnom dražbom, uz utvrđenu vrijednost nekretnina od 3.966.400,00 Kn.

Podnesen je 24.12.2018. prigovor protiv prekršajnog naloga FINE kojim je dužnik kažnjen s 10.000,00 Kn zbog nepodnošenja FI za 2017.g. Prigovor je podnesen jer nije bilo moguće podnijeti FI obzirom da dužnik nije vodio poslovne knjige skoro 10 g prije stečaja.

Podnesen je 4. ožujka 2019. prigovor protiv rješenja Općinskog suda u Splitu Z-26271/16 od 18. veljače 2019., kojim je dopušteno prisilno zasnivanje založnog prava na nekretninama dužnika u korist Republike Hrvatske, MF, PU, PU Dalmacija temeljem ovršnog rješenja istog suda broj Ovr-2390/16 od 11. listopada 2016.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona - Nekretnine:

A. u ZU 2825 KO Brnaze, kč 1082/25 pašnjak 1.633 m², i kč 1082/28 pašnjak 506 m² i poslovna zgrada 420 m², kč 1082/31 pašnjak 544m², ukupno 3.103 m²,

B. te u ZU 1876 KO Brnaze, 1324/6411 dijela kč zgr 532, zgrada 813 m² i kč zem 1082/3, oranica 6.411 m², ukupno 7.224 m², suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo E-2 dio prizemlja č zgr 532 u površini od 191 m² i dijela kata u površini od 98 m² u nacrtu označeno crnom bojom, etažno vlasništvo E-6 dijela prizemlja č zgr 532 od 255 m² i dijela kata od 15 m², označeno žutom bojom, za cijelo.

- Pokretnine: uredski stol, stolica, računalo (iz 1998.), omekšivač vode, 400 kg stabilizatora za PVC, kalcit 2 tone.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu - Nije bilo unovčenja.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga –

Za nekretnine je 4. travnja 2019. stečajni sud odredio prodaju putem FINE elektroničkom javnom dražbom. Za pokretnine se pokušava pronaći kupac, ali kako se radi o materijalima s ograničenim rokom trajanja koje su već dugo uskladištene, kao i malobrojnim gospodarskim subjektima koji se bave djelatnošću proizvodnje plastike, kupac nije pronađen.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji -

Na nekretninama pod II.1.A., upisanim u ZU 2825 KO Brnaze, kao i na nekretninama pod II.1.B., upisanim u ZU 1876 KO Brnaze, ostvareno je 1996. i 2000. godine razlučno pravo Societe Generale Splitske banke, d.d., Split, na osnovu ugovora o kreditu, tražbina je osigurana razlučnim pravom u iznosu od 1.441.921,26 Kn; - te je 2008. i 2014. godine ostvareno razlučno-pravo zalog Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Split, radi osiguranja novčane tražbine od 350.387,22 Kn.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji - Ne postoji.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju -

Bivši direktor, kako mu od prethodnog stečajnog upravitelja nije odmah po otvaranju stečaja otkazan ugovor o radu, ima pravo na plaću od 14. veljače do 21. lipnja 2017. (zadnji dan otkaznog roka) u mjesečnom iznosu od 3.280,00 Kn netto, 4.100,00 Kn bruto 1, odnosno 4.805,20 Kn bruto 2, što za sada nije isplaćeno zbog nedostatka sredstava.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka - Nije bilo isplata po točki 6, jer nema dovoljno sredstava.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe) - Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 9.7.2019.

Pokušava pronaći kupac za pokretnine, ili će se neke od njih morati zbrinuti prema propisima (za što bi se, u tom slučaju, tražila suglasnost skupštine vjerovnika).

U svezi nekretnina, prva elektronička javna dražba počela je 29.5.2019. i traje do 21.8.2019.

Mjesto i datum

Šibenik, 8. srpnja 2019.

Stečajni upravitelj

mr. sc. Draško Lambaša