

Stečajni upravitelj
LOVORKA JURANOVIĆ
Verdieva 6/III, 51000 Rijeka
Gsm: +385 (0) 98 905 8659
e-mail: lovorka.juranovic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU Stalna služba u Slavonskom Brodu	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
20-03-2019	god. u 1 primjenom
sa _____ priloga i _____ rubrika	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom	
Predan na poštu preporučeno dana 25.3.2019. god	
Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima -	
manje plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez	
pristojbe.	
Primljena vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____	
Potpis djelatnika: _____	

Na posl.br. St-852/18

TRGOVAČKOM SUDU
U OSIJEKU
Stalnoj službi u Slavonskom Brodu

Predmet : stečajni postupak nad dužnikom BAU ING j.d.o.o. u stečaju
(OIB:36589209014) Staro Topolje, Dalmatinska 15

DOPUNA IZVJEŠĆA STEČAJNOG UPRAVITELJA
za izvještajno ročište dana 04. travnja 2019. godine

2x.-
Priloga:1.-

Stečajni upravitelj ovim putem dopunjuje izvješće o gospodarskom stanju i položaju stečajnog dužnika podneseno naslovnom sudu dana 18. ožujka 2019. godine na način kako slijedi.

1. U odnosu na točku 5. izvješća- imovina stečajnog dužnika- ističe se da je naknadnom provjerom putem E-porezne utvrđeno da je da ne postoji potraživanje dužnika prema RH Ministarstvu financija Poreznoj upravi u iznosu od ukupno 20.304,09 kuna, već da je naprotiv, na knjigovodstvenoj kartici dužnika evidentirano dugovanje prema RH Ministarstvu financija u iznosu od 20.882,71 kn.

Dokaz: - ispis knjigovodstvene kartice za stečajnog dužnika na dan 18.03.2019.g.

2. U odnosu na toč. 6 izvješća- obveze stečajnog dužnika- izvješće se dopunjuje na način da se navodi da je do dana 25. ožujka 2019. godine zaprimljeno ukupno 10 prijava tražbina stečajnog vjerovnika, koje tražbine su ispitane i iskazane u tablici prijavljenih i osporenih tražbina.

Ukupno priznate tražbine I višeg isplatnog reda iznose 29.508,64 kn, dok ukupno priznate tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda iznose 17.235,12 kn.

Obzirom da je rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom objavljeno na e-oglasnoj ploči dana 22. siječnja 2019. godine, rok za prijavu tražbina istječe dana 31.03.2019. godine koji u trenutku sastava ove dopune izvješća još nije protekao.

3. Dopunjuje se ovim putem i toč. 7 izvješća- sudski postupci u tijeku- obzirom da je iz dostavljenih prijava tražbina vjerovnika Republike Hrvatske Ministarstva državne imovine razvidno da je u tijeku parnica po tužbi toga vjerovnika protiv tuženika stečajnog dužnika radi isplate, a koji parnični postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku Stalnom službom u Slavonskom Brodu pod posl.br. P-13/2019.

Nadalje, u tijeku je sudski postupak po tužbi stečajnog vjerovnika Arisa Radovića protiv stečajnog dužnika kao tuženika radi isplate iznosa od 81.443,73 kn, koji postupak se vodi kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu pod posl.br. P-41/16 i u kojem je dana 18. ožujka 2019. godine doneseno rješenje o prekidu postupka, koje je dostavljeno stečajnom upravitelju.

Uvidom u e-oglasnu ploču suda stečajni upravitelj je stekao saznanje da je osim navedenih, u tijeku I parnični postupak protiv stečajnog dužnika pred Trgovačkim sudom u Osijeku Stalnom službom u Slavonskom Brodu posl.br. Povrv-478/17, u kojem je dana 12.12.2017. godine donesena prvostupanjska presuda kojom je održan na snazi platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi javnog bilježnika Nade Kemec posl.br. Ovr-430/17 od 07.07.2017. godine u dijelu u kojem je naloženo tuženiku (stečajnom dužniku) da tužitelju Elektro-Aeternum d.o.o. isplati iznos od 20.854,25 kn s pripadajućim zateznim kamatama tekućim od dospijeca svakog pojedinog iznosa pa do isplate kako je to navedeno u toč. I izreke presude, da mu naknadi trošak ovršnog postupka u iznosu od 1.735,80 kn, kao i parnični trošak u iznosu od 1.250,00 kn. Protiv navedene presude stečajni dužnik podnio je žalbu o kojoj nije odlučeno dok je rješenjem prvostupanjskog suda od 28.02.2019. godine određen prekid postupka zbog otvaranja stečaja nad tuženikom.

4. S obzirom na činjenicu da su protiv dužnika u tijeku sudski sporovi kako je navedeno u toč. 7 izvješća te toč. 3 ove dopune, dopunjuje se i predračun troškova stečajnog postupka, na način da se ukupni iznos predvidivih troškova uvećava za iznos od 20.000,00 kn na ime troškova zastupanja stečajnog dužnika kao tuženika u sudskim sporovima radi utvrđivanja osporenih tražbina stečajnih vjerovnika.

1	Putni trošak stečajnog upravitelja na sastanak s knjigovodstvom dužnika dana 16.02.2019. godine (Rijeka-Slavonski Brod 353kmx2x2kn/km+ cestarina 142 kn x 2)	1.694,00 kn
2	Trošak izrade pečata	162,00 kn
3	Putni trošak stečajnog upravitelja na ročište dana 04.04.2019. godine (Rijeka-Slavonski Brod	1.694,00 kn

	353kmx2x2kn/km+ cestarina 142 kn x 2)	
4	Otvaranje, vođenje (12 mjeseci) i zatvaranje računa	800,00 kn
5	Trošak knjigovodstva (1.525,00 kn x 12 mjeseci)	18.300,00 kn
6	Putni troškovi stečajnog upravitelja (3 odlaska na skuštine vjerovnika Rijeka-Slavonski Brod-Rijeka)	5.082,00 kn
7	Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja (100,00 knx12 mjeseci)	1.200,00 kn
8	Predvidivi troškovi zastupanja dužnika u parničnim postupcima i troškovi sudskih pristojbi	20.000,00 kn
9	Naknada FINA-e za 2 objave GFI	460,00 kn
10	Paušalna pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24 Zakona o sudskim pristojbama	2.000,00 kn
11	Trošak arhiviranja dokumentacije	2.000,00 kn
12	Nagrada stečajnom upravitelju-16% od očekivanog unovčenja stečajne mase od 20.000,00 kuna (čl. 7 Uredbe)	3.200,00 kn
13	Ukupno	54.736,00 kn

PRIJEDLOZI ODLUKA

I. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja, kao i dopuna izvješća i odobravaju se poduzete radnje.

II. Poslovanje dužnika se ne nastavlja.

III. Prihvaća se predračun troškova stečajnog upravitelja.

IV. Ovlašćuje se stečajni upravitelj na angažiranje odvjetnika po svom izboru za zastupanje dužnika u parničnim postupcima.

V. Predlaže se obustava i zaključenje stečajnog postupka u smislu čl. 293 st. 1 SZ-a budući dužnik nema imovine dostatne ni za namirenje troškova postupka.

U Rijeci, 25. ožujka 2019. godine

BAU ING j.d.o.o. u stečaju po
stečajnoj upraviteljici
Lovorki Juranović

BAU ING j.d.o.o.
u stečaju
STARO TOPOLJE
OIB: 36589209014

KNJIGOVODSTVENA KARTICA				
OIB:	36589209014	Knjigovodstvena godina:		2019.
Naziv poreznog obveznika:	BAU ING J.D.O.O. U STEČAJU	Datum obračuna:		18.3.2019.
Adresa obveznika:	STARO TOPOLJE, DALMATINSKA 15	Nadležna ispostava:		3380, Slavonski Brod

Računi						
Račun	Duguje	Potražuje	Ukupni saldo	Dosp. dug	Kamate	Ukupno dosp.
1201 porez na dodanu vrijed.	0,00	44,17	- 44,17	- 44,17	0,00	- 44,17
1651 porez na dobit	16,48	2.375,87	- 2.359,39	- 2.359,39	0,00	- 2.359,39
1880 por.i pri.na doh.nes.rad	0,00	3,98	- 3,98	- 3,98	0,00	- 3,98
2283 dopr.mirov-II-radni odn.	1.687,87	0,00	1.687,87	1.687,87	22,38	1.710,25
5262 članarina H.G.K.	537,60	0,00	537,60	537,60	6,59	544,19
8168 dopr.mirov.gen.sol.rad.	5.069,67	0,00	5.069,67	5.069,67	67,23	5.136,90
8486 dopr.zdrav.radni odn.	14.649,90	0,00	14.649,90	14.649,90	189,08	14.838,98
8630 dop.zdrav.zašt.radni.od.	412,01	0,00	412,01	412,01	5,34	417,35
8753 doprinos za zapošlj.	634,19	0,00	634,19	634,19	8,39	642,58
SVEUKUPNO:	23.007,72	2.424,02	20.583,70	20.583,70	299,01	20.882,71

Predznak '-': stanje preplate
 'Bez predznaka': stanje duga

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud Trgovčki sud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj spisa 3 St-852/2018
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
BAU ING j.d.o.o. OIB: 36589209014, Staro Topolje, Dalmatinska 15

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

I. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1	RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Slavonski Brod	18683136847	Katančičeva 5, Zagreb	22.537,18	Doprinosi za MO, ZO, zapošljavanje	22.537,18	Doprinosi za MO, ZO, zapošljavanj e
2	Željko Jozić	24082506015	Tina Ujevića 10, Slavonski Brod	6.971,00 razlika do bruto iznosa priznata RH- tražbina br. 1	Neto plaća	6.971,46	Neto plaća prema podacima iz poslovnih knjiga

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
		Izvješća o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja JOPPD obrazac broj 17227,17257,17289,17334,17365,18031, 18059,18090,18120,18151,18181,18212, 18243,18273,18291

1 Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

II. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Gundulićeva 32, Zagreb	1.835,86	Opskrba električnom energijom, vjerodostojna isprava	1.835,86	Opskrba električnom energijom, vjerodostojna isprava
2	HRVATSKE VODE	28921383001	Ulica grada Vukovara 220 Zagreb	395,57	Naknada za uređenje voda, ovršna isprava	395,57	Naknada za uređenje voda, ovršna isprava
3	RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Slavonski Brod	18683136847	Katančićeva 5, Zagreb	22.992,52	Članarina HGK, vjerodostojna isprava	455,34	Članarina HGK, vjerodostojna isprava-ovjereni Izlist dugovanja ISPU
4	Zagrebački holding d.o.o.	85584865987	Ulica grada Vukovara 41, Zagreb	1.020,57	Usluga prikupljanja otpada, vjerodostojna i ovršna isprava	1.020,57	Usluga prikupljanja otpada, vjerodostojna i ovršna isprava
5	Sava osiguranje d.d.	45237012600	Savska 144a, Zagreb	2.251,92	Polica osiguranja vozila za 2017.g., troškovi ovršnog i pamičnog postupka i kamate		
6	Grad Zagreb	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, Zagreb	424,48	Spomenička renta, ovršne isprave	424,48	Spomenička renta, ovršne isprave
7	Grad Zagreb	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, Zagreb	2.294,49	Komunalna naknada, ovršna isprava i obračun kamata	2.294,49	Komunalna naknada, ovršna isprava i obračun kamata
8	Financijska agencija	85821130368	Ulica Grada Vukovara 70, Zagreb	1.326,67	Naknade FINA-e, vjerodostojne isprave	1.326,67	Naknade FINA-e, vjerodostojne isprave
9	Republika Hrvatska Ministarstvo državne imovine	52634238587	Ul. Ivana Dežmana 10, Zagreb	21.709,03	Pravomoćna presuda za dio tražbine, stjecanje bez osnove- vjerodostojne isprave, regres plaćenih troškova – vjerodostojne isprave, trošak ovršnog postupka- ovršna isprava, tršak pami	9.482,14	Pravomoćna presuda za dio tražbine, regres plaćenih troškova – vjerodostojne isprave, trošak ovršnog postupka- ovršna isprava
10	Aris Radović	07250041029	Vladimira Nazora 3, Vis	81.443,73	Ugovor o izgradnji ovjeren kod javnog bilježnika Ante Zlokića iz Splita OV-1842/15 od 06.02.2015.		

Red.br. tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1			
2			Rješenje Hrvatske vode klasa: UP/I-325-08/2016-08/28214 urbr. 374-25/251-2-2016-1 od 16.06.2016. i klasa: UP/I-325-08/2018-08/104285 urbroj: 374-25-6-18-1 od 22.01.2018., za ukupan iznos tražbine
3	22.537,18	Priznato kao tražbina I.višeg isplatnog reda	
4			Rješenje o ovrsi javnog bilježnika Nade Kemec posl.br. Ovr-2520/2018 od 17.12.2018.g. -za tražbinu u iznosu od ukupno 901,39 kn
5	2.251,92	O tražbini se vodi parnica pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu pod posl.br. Povrv-10/18	
6			Rješenje o ovrsi Grada Zagreba Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet klasa: UP/I-373-04/17-03/52 urbroj: 251-13-11-3/007-17-1 od 16.11.2017. i rješenje istog tijela klasa: UP/I-373-04/2017-02/3123 urbroj: 251-13-11/007-17-1 od 17.03.2017.g., za ukupni iznos tražbine
7			Rješenje Grada Zagreba Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet klasa: UP/I-363-03/2016-02/1162 urbroj: 251-13-01/01-2016-01 od 16.06.2016.g., za ukupni iznos tražbine
8			
9	12.226,89	U tijeku parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Osijeku Stalnom službom u Slavonskom Brodu posl.br. P-13/2019, tražbina pod toč.3 prijave temelji se na istoj činjeničnoj i pravnoj osnovi kao i tražbina o kojoj se vodi navedena parnica	Presuda Trgovačkog suda u Osijeku Stalne službe u Slavonskom Brodu posl.br. P-223/2018 od 12.11.2018.g. za iznos od ukupno 8.341,14 kn; Rješenje o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-8045/2017 od 15.11.2017. g. i rješenje istog suda posl.br. Ovr-8045/17 od 03.12.2018. g., za iznos od ukupno 927,20 kn
10	81.443,73	O tražbini se vodi parnični postupak pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu posl.br. P-41/2016	

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

Mjesto i datum

U Rijeci, 25.03.2019.g.

Stečajni upravitelj


BAU ING j.d.o.o.
u stečaju
STARO TOPOLJE
OIB: 36589209014

Nadležni trgovački sud Trgovčki sud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj spisa 3 St-852/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

BAU ING j.d.o.o. OIB: 36589209014, Staro Topolje, Dalmatinska 15

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE
Sukladno članku 221. Stečajnog zakona

1. Nekretnine

Stečajni dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina.

2. Pokretnine

Stečajni dužnik nema pokretnina u vlasništvu.

3. Potraživanja

U bilanci na dan 31.12.2018. godine, a koji podatak je iskazan i u bruto bilanci na dan 22.01.2019. godine evidentirano je potraživanje stečajnog dužnika prema RH Ministarstvu financija u iznosu od ukupno 20.304,09 kuna, koja se sastoji od sljedećeg:

- potraživanje za razliku većeg pretporeza od obveze	18.681,35
- potraživanje za više plaćeni porez na dobit	1.332,21
- potraživanje za više plaćeni doprinos HGK	290,53

Naknadnom provjerom putem E-porezne za dužnika, utvrđeno je da navedeno potraživanje ne postoji, naprotiv, utvrđeno je da postoji dugovanje prema RH Ministarstvu financija Poreznoj upravi u ukupnom iznosu od 20.882,71 kn.

U Rijeci, 25. ožujka 2019. godine

Stečajni upravitelj
Lovorka Juranović

BAU ING j.d.o.o.
u stečaju
STARO TOPOLJE
OIB: 36589209014



Nadležni trgovački sud Trgovčki sud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj spisa 3 St-852/2018
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
BAU ING j.d.o.o. OIB: 36589209014, Staro Topolje, Dalmatinska 15

PREGLED IMOVINE I OBVEZA
Sukladno članku 223. Stečajnog zakona

1. IMOVINA

Stečajni dužnik nema imovine - vrijednost imovine 0,00 kuna.

2. OBVEZE

Vjerovnici	Iznos
Priznate tražbine I viši isplatni red	29.508,64
Priznate tražbine II viši isplatni red	17.235,12
Troškovi stečajnog postupka prema predračunu troškova	54.736,00
Ukupno	101.479,46

Potencijalne daljnje tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda, u slučaju utvrđenja osporenih tražbina stečajnih vjerovnika po okončanju parnica, iznose ukupno 95.962,54 kuna.

U Rijeci, 25. ožujka 2019. godine

Stečajni upravitelj
Lovorka Juranović

BAU ING j.d.o.o.
u stečaju
STARO TOPOLJE
OIB: 36589209014



Nadležni trgovački sud Trgovčki sud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj spisa 3 St-852/2018
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
BAU ING j.d.o.o. OIB: 36589209014, Staro Topolje, Dalmatinska 15

POPIS VJEROVNIKA
Sukladno članku 222. Stečajnog zakona

1. Vjerovnici prijavljenih tražbina

I. viši isplatni red

Br.	Naziv vjerovnika	Iznos priznate tražbine
1	Republika Hrvatska Ministarstvo financija	22.537,18 kn
2	Željko Jozić	6.971,46 kn
Ukupno		29.508,64 kn

II. viši isplatni red

Br.	Naziv vjerovnika	Iznos priznate tražbine	Iznos osporene tražbine
1.	HEP Elektra d.o.o. Zagreb	1.835,86 kn	
2.	Hrvatske vode	395,57 kn	
3.	RH Ministarstvo financija	455,34 kn	
4.	Zagrebački Holding d.o.o.	1.020,57 kn	
5.	Sava osiguranje d.d.		2.251,92 kn
6.	Grad Zagreb	424,48 kn	
7.	Grad Zagreb	2.294,49 kn	
8.	Financijska agencija	1.326,67 kn	
9.	RH Ministarstvo državne imovine	9.482,14 kn	12.226,89 kn
10.	Aris Radović		81.443,73 kn
Ukupno		17.235,12 kn	95.922,54 kn

U Rijeci, 25. ožujka 2019. godine

Stečajni upravitelj
Lovorka Juranović

BAU ING j.d.o.o.
u stečaju
STARO TOPOLJE
OIB: 36589209014