



Republika Hrvatska
Općinski sud u Požegi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4676/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Požegi po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mireli Musić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vidić Milan, OIB: 06356927576, Cernička 64, Požega protiv protustranke Stanić Rade, OIB: 51625254152, Bjelopolje 43, Bjelopolje, Korenica, radi uknjižbe prava vlasništva u zk. ul. broj 13263 k.o. Požega dana 09. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13263 katastarske općine Požega dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 08.10.2026.,

1. uknjižuje se teretno pravo vlasništva na cijelom suvlasničkom dijelu nekretnina STANIĆ RADE NIKOLIN, POŽEGA, koje se sastoje od 1/6 dijela:

kčbr. 1811/1 gradsko područje 664 m² (oranica 87 m², kuća i dv. 577 m²)

za korist:

Vidić Milan, OIB: 06356927576, Cernička 64, 34000 Požega.

2. uknjižuje se teretno pravo vlasništva na cijelom suvlasničkom dijelu nekretnina STANIĆ RADE NIKOLIN, POŽEGA, koje se sastoje od 4/6 dijela:

kčbr. 1811/1 gradsko područje 664 m² (oranica 87 m², kuća i dv. 577 m²)

za korist:

Vidić Milan, OIB: 06356927576, Cernička 64, 34000 Požega.

3. Temeljem čl. 162. st. 2. Zakona o zemljišnim (NN 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024) po službenoj dužnosti i uvidom u povijesni izvadak broj 3525 i 13263 k.o. Požega, Arhivski izvadak broj 3525 k.o. Požega, Zapisnik o komasaciji za zk.ul.br. 3525, Arhivski izvadak broj 3347 k.o. Požega (prije komasacije), Ugovor o kreditu uložen u zbirku isprava pod posl.br.: Z-2585/65 i Ugovor o kreditu uložen u zbirku isprava pod posl.br.: Z-2178/69, uknjižuje se brisanje založnog prava nekretninama 1. Suvlasnički dio: 1/6 STANIĆ RADE NIKOLIN,

POŽEGA 2. Suvlasnički dio: 1/6 STANIĆ PETAR NIKOLIN, POŽEGA 3. Suvlasnički dio: 4/6 STANIĆ RADE, POŽEGA, koje se sastoje od:

kčbr. 1811/1 gradsko područje 664 m² (oranica 87 m², kuća i dv. 577 m²)

- uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.000,00 DIN, za korist: KREDITNA BANKA , POŽEGA, pod poslovnim brojem Z -767/83.

- uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 15.000,00 DIN, za korist: KREDITNA BANKA , POŽEGA, pod poslovnim brojem Z -767/83.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Požega, 09. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mirela Musić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Vidić Milan, Cernička 64, 34000 Požega
2. Stanić Rade, Bjelopolje 43, Bjelopolje, 53230 Korenica
3. Stanić Petar Nikolin, Požega -E- Oglasna ploča Općinskog suda u Požegi

O tome obavijestiti:

1. PODRAVSKA BANKA d. d., Opatička ulica 3, 48000 Koprivnica
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Požega, Ispostava Požega, Županijska 14, 34000 Požega.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.10.2026 11:
12

**Serijski broj
certifikata**

195974017289610824844906557895531775269526734972

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1908212093070eaf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-