



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

St-1560/2024-86

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza PRO-GRAD CENTAR d.o.o. u stečaju, OIB 83838981724, Zagreb, Miramarska 13 d, 23. travnja 2025.

### z a k l j u č i o   j e

Određuje se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza PRO-GRAD CENTAR d.o.o. u stečaju, OIB 83838981724, Zagreb, Miramarska 13 d, upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to:

-upisana u zk.ul. 2393, k.o. Donje Vrapče, kčbr. 5290/9 ZAGREBAČKA AVENIJA ORANICA od 812 m<sup>2</sup> i

-upisana u zk.ul. 3808, k.o. Donje Vrapče, kčbr. 5290/2 zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Zagrebačka avenija 104, 104A, 104B, 104C, 104D, i to suvlasnički dio 54/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-261) garažno mjesto broj 268 u podrumu - 3, ukupne površine 11,00 m<sup>2</sup> označeno u planu posebnih dijelova zgrade oznakom GPM268

za dan **28. svibnja 2025. u 12,20 sati** u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 206, na koje ročište se dostavom ovog zaključka pozivaju:

- stečajni upravitelj
- vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a d.o.o.

U Karlovcu 23. travnja 2025.

Stečajni sudac  
Suzana Ivanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:  
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA

1. stečajnom upravitelju
2. ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka
3. e Oglasna ploča
4. spis

Broj zapisa: **9-30876-93d59**

Kontrolni broj: **0c7ae-03ef6-64cfd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.