

Ana Markač

25-211/11 - 269 1235

Pošiljatelj: Damir Šebetić <Damir.Sebetic@sebetic-partners.hr>
Poslano: 25. svibnja 2018. 12:19
Primatelj: Ana Markač
Predmet: Tribunj PZ oglas
Privici: 0071 Zapisnik otvaranje ponuda_040518.pdf; slobodna dalmacija oglas_140418.pdf; tribunj 14 4 2018.pdf; 3809_001.pdf

S poštovanjem
Damir Šebetić
Odvjetnik / Attorney at Law

ŠEBETIĆ I PARTNERI
ODVJETNIČKO DRUŠTVO / LAW FIRM
Đorđićeva 6
HR-10000 Zagreb
T: +3851 48 73 222
F: +3851 48 73 538
M: 0914211062 ;
ikype:damir_sebetic
E: damir.sebetic@sebetic-partners.hr

TRGOVAČKI SUD U ZADRU E-MAIL
Primljeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)
25.05.2018. god. u 1 primjeraka sa
4 priloga i rubrika.
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana
20. - god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba
Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)
Potpis djelatnika:

ODVJETNIČKA TAJNA: Sadržaj ove e-poruke predstavlja odvjetničku tajnu. Poruka je namijenjena isključivo navedenom primatelju. Ukoliko niste navedeni primatelj, daljnja distribucija ove poruke je strogo zabranjena. Ukoliko ste greškom primili ovu e-poruku, molimo da o tome odmah obavijestite pošiljatelja te uništite sve eventualne primjerke ove e-poruke. Hvala.

ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGED COMMUNICATION: The information contained in this message is confidential. It is intended only to be read by the individual or entity named above or their designee. If the reader of this message is not the intended recipient, any distribution of this message is strictly prohibited. If you have received this message in error, please immediately notify the sender and delete or destroy any copy of this message. Thank you.

From: Šebetić & Partners
Sent: Friday, May 25, 2018 11:43 AM
To: Damir Šebetić
Subject: Tribunj PZ oglas

ŠEBETIĆ I PARTNERI
ODVJETNIČKO DRUŠTVO / LAW FIRM
Đorđićeva 6
HR-10000 Zagreb
T: +3851 48 73 222
F: +3851 48 73 538
M: 0914211062 ; 0914211068
E: desk@sebetic-partners.hr

ODVJETNIČKA TAJNA: Sadržaj ove e-poruke predstavlja odvjetničku tajnu. Poruka je namijenjena isključivo navedenom primatelju. Ukoliko niste navedeni primatelj, daljnja distribucija ove poruke je strogo zabranjena. Ukoliko ste greškom primili ovu e-poruku, molimo da o tome odmah obavijestite pošiljatelja te uništite sve eventualne primjerke ove e-poruke. Hvala.

ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGED COMMUNICATION: The information contained in this message is confidential. It is intended only to be read by the individual or entity named above or their designee. If the reader of this message is not the intended recipient, any distribution of this message is strictly prohibited. If you have received this message in error, please immediately notify the sender and delete or destroy any copy of this message. Thank you.

2 St-211/11

1253

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa 2 St-211/11-156

21000 ZADAR

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

25 -05- 2018

PRIMLJENO

Dužnik: PZ Tribunj u stečaju, OIB 14395554723, po stečajnom upravitelju
Damir Šebetić iz Zagreba

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Jednostruko, prilozi

U prilogu Vam dostavljam presliku oglasa za skupljanje neobvezujuće ponude i Zapisnik o otvaranju ponuda zajedno sa popisom učesnika, a što omaškom nisam stavio kao prilog svom Izvješću.

U prijedlogu za dnevni red Skupštine za dan 06.06.18. predlažem slijedeće izmjene:

1. izvještaj o provedenom javnom pozivu
- 2.. Određivanje skupljanja obvezujuće ponude od 2 najbolja kandidata

Minimalni uvjeti za obvezujuću ponudu:

1. Jamčevina za ozbiljnost ponude 390.000,00 kn
2. Rok za isplatu ugovorene cijene u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora ili stečajnog plana
3. Obveza revitalizacije temeljem predanog predanog Plana revitalizacije za razdoblje do 3 godine
4. Obveza nastavka prerade maslina i drugih srodnih kultura
5. Obveza zapošljavanja najmanje 3 radnika

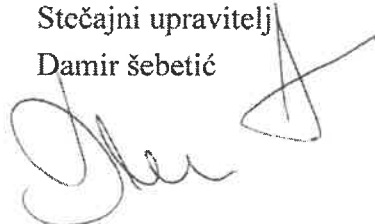
Mjesto i datum 25.05.18.

Zagreb

Stečajni upravitelj

Damir šebetić

TRIBUNJ
Poljoprivredna zadruga
u stečaju
TRIBUNJ



14-04-2018

Slobodna Dalmacija
SUBOTA, 14.4.2018.

POZIV ZA ISKAZIVANJE INTERESA
dostavom pisma namjere za
Poljoprivredna zadruga Tribunj u stečaju

PREDMET POZIVA: Iskaz interesa dostavom pisma namjere za kupnju i revitalizaciju društva Poljoprivredna zadruga Tribunj u stečaju
Na Skupštini vjerovnika od 20.11.2017. je odlučeno da se javno oglasi poziv za prikupljanje ponuda u kojoj bi budući investitori predložili model i način daljnjeg poslovanja ili revitalizacije stečajnog dužnika uz prijedlog namirenja stečajnih vjerovnika.
Očekuje se da budući investitor uloži svoja sredstva u uređenje postojećeg objekta, uljare u Tribunju, Križine bb, u vlasništvu stečajnog dužnika Poljoprivredna zadruga Tribunj u stečaju, OIB 14395554723. Stečajni postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Zadru, pod poslovnim brojem St-211/2011.
Sud je utvrdio da su stečajni vjerovnici:
Hrvatska država 99,35% i Zdravko Petrović 0,65%

OPIS NEKRETNINE I NAČIN REALIZACIJE:
Radi unapređenja poljoprivredne proizvodnje, opstojnosti poljoprivrednih gospodarstava te afirmiranju proizvodnje u turističke svrhe Općine Tribunj, od investitora se očekuje uređenje i adaptacija poslovne građevine- uljare za masline, skladišni prostor, korištenja maslinika na česticama te način na koji će se to postići.
U vlasništvu Poljoprivredne zadruge Tribunj u stečaju su nekretnine koje se sastoje od tvorničke hale, uljare, pomoćnih skladišnih prostora, zemljišta na kojoj su sagrađeni predmetni prostori te maslinici koje predstavljaju izvanknjižno vlasništvo ali su korišteni od strane stečajnog dužnika više od 20 godina.
Objekte na zemljištu stečajnog dužnika treba legalizirati jer ne odgovaraju zemljišnim knjigama i katastarskim planovima.
Jedan prostor- nekretnina ukupne površine 160 m2, koja se proteže na nekoliko čestica 861/3,861/1,858/1,858/2,858/3 k.o. Tribunj zk.ul 2863 se nalazila u zakupu Ribarske zadruge Adria te je pokrenut postupak raskida ugovora radi neplaćanja zakupnine i iseljenje iz prostora.
Budući investitor treba predložiti način i modalitet podmirivanja obveze stečajnog dužnika koje iznose 9.769.065,49 kn.
Cjelokupna dokumentacija se nalazi kod stečajnog upravitelja.
Pravo na kupnju i adaptaciju postojećih objekata i korištenje maslinika potencijalni investitor ostvarit će:
- Isplatom stečajnih vjerovnika u visini i prema planu i modalitetu koji predloži
- osiguranje preuzetih obveza finansijskim instrumentima radi podmirivanja stečajnih vjerovnika
- osiguranjem nastavka proizvodnje i prerade maslina uz kompatibilno voće
- nastavkom otkupljivanja maslina od lokalnih poljoprivrednih gospodarstava radi prerade
- održavanje nasada maslina
- spajanje prerade maslina sa turističkom ponudom općine Tribunj

NAČIN ISKAZIVANJA INTERESA: Iskaz interesa dokazuje se dostavom

pisma nanijere koje mora sadržavati podatke i priloge:

- tvrtka ili naziv podnositelja: navesti osnovne informacije o tvrtci, podatke o osobi za kontakt, adresu, broj telefona i e-mail
- izvadak iz sudskog registra za pravnu osobu odnosno presliku identifikacijskog dokumenta za fizičku
- izjava da podnositelj nije u postupku likvidacije, prisilne administracije, stečaja ili drugog postupka
- zadnji raspoloživi nekonsolidirani i konsolidirani financijski izvještaji, Bon 1 i Bon 2
- potvrda da niti jedna od povezanih osoba nema porezni dug prema poreznoj upravi ili nekom drugom državnom organu
- prijedlog financijskog osiguranja za preuzete obveze u slučaju sklapanja ugovora
- potencijalne partnere u realizaciji projekta
- visina preuzimanje tražbina stečajnih vjerovnika
- način realizacije otkupa potraživanja i investicije radi obnove nekretnine
- terminski plan uplate i provođenja investicije (masterplan)

UVJETI POZIVA: Pismo namjere s iskazom interesa mogu dostaviti domaće i strane

pravne i fizičke osobe u pisanom obliku, na hrvatskom jeziku, sa svim prilogima do 30.04.2018. u zatvorenoj omoćnici na adresu:

OPĆINA TRIBUNJ, Ul. Zamaltn 22., 22212, Tribunj

Za PZ Tribunj – otvoreni poziv na spis: St- 211/2011, Ne otvarati!

Postupak sa pristiglim ponudama

Javno otvaranje ponuda će se održati dana 04.05.2018. u 13h u prostorijama Općine Tribunj. Odmah nakon otvaranja ponuda utvrdit će se da li formalno pisane ponude odgovaraju javnom pozivu i da li je u prilogu sva potrebna dokumentacija.

Nakon toga, razgovarati će se ponuđačima čije su ponude u formalnom pravnom smislu potpune.

Odluka o nastavku pregovora će se donijeti na Skupštini vjerovnika, temeljem pristiglih ponuda sa dokumentacijom i izvješćem stečajnog upravitelja.

Kvaliteta ponude, njezina ponuđena visina, sigurnost naplate i rokovi su bitni čimbenici ovog poziva.

Neće se uzeti u obzir ponude trgovačkih društava ili pojedinca - povezanih osoba čija su društva ili drugim oblikom poduzetništva bili predmet predstečajnih nagodbi, stečaja ili drugog postupka zbog insolventnosti ili ako je ponuđač dužnik stečajnog dužnika ili ima sudski spor sa stečajnim dužnikom ili netko od njihovih povezanih osoba.

Isto tako, ponuđač mora osigurati vjerodostojne instrumente koje mogu osigurati naplatu na prvi poziv za cijelo vrijeme izvršavanja preuzetih obveza.

U slučaju da nema zadovoljavajućih ponuda, PZ Tribunj u stečaju nije dužan sklopiti ni sa jednim ponuđačem ugovor.

Zainteresirani investitori mogu napraviti uvid u dokumentaciju svakog radnog dana u uredu stečajnog upravitelja, Ignjata Đorđića 6, Zagreb uz prethodni dogovor putem telefona 01 4873 222

U nekretninama stečajnog dužnika se trenutno nalazi trgovačko društvo protiv koje je PZ Tribunj u stečaju pokrenuo postupak iseljenja.

Ugovor bi se sklopio sa investitorom koji bi predložio obvezu isplate prema stečajnim vjerovnicima te plan i program koji bi zadovoljio uvjete buduće proizvodnje i opstojnosti proizvodnje maslina na lokalitetu Tribunja i Murtera.

Stečajni upravitelj Damir Šebetić

REDMET POZIVA: Iskaz interesa dostavom pisma namjere za kupnju i revitalizaciju društva Poljoprivredna zadruga Tribunj u stečaju na Skupštini vjerovnika od 20.11.2017. je odlučeno da se javno oglasi poziv za prikupljanje ponuda u kojoj bi budući investitori predložili model način daljnjeg poslovanja ili revitalizacije stečajnog dužnika uz prijedlog amirenja stečajnih vjerovnika.

Očekuje se da budući investitor uloži svoja sredstva u uređenje postojećeg objekta, uljare u Tribunju, Križine bb, u vlasništvu stečajnog dužnika Poljoprivredna zadruga Tribunj u stečaju, OIB 14395554723. Stečajni postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Zadru, pod poslovnim brojem St-211/2011.

Čud je utvrdio da su stečajni vjerovnici:

Hrvatska država 99,35% i Zdravko Petrović 0,65%

OPIS NEKRETNOSTI I NAČIN REALIZACIJE:

Uz naprednja poljoprivredne proizvodnje, opstojnosti poljoprivrednih gospodarstava te afirmiranju proizvodnje u turističke svrhe Općine Tribunj, od investitora se očekuje uređenje i adaptacija poslovne građevine- uljare a masline, skladišni prostor, korištenja maslinika na česticama te način na koji će se to postići.

I vlasništvu Poljoprivredne zadruge Tribunj u stečaju su nekretnine koje se sastoje od tvorničke hale, uljare, pomoćnih skladišnih prostora, zemljišta a kojoj su sagrađeni predmetni prostori te maslinici koje predstavljaju zvanjano vlasništvo ali su korišteni od strane stečajnog dužnika više od 10 godina.

Objekte na zemljištu stečajnog dužnika treba legalizirati jer ne odgovaraju zemljišnim knjigama i katastarskim planovima.

Objekt- nekretnina ukupne površine 160 m², koja se proteže na nekoliko čestica 861/3,861/1,858/1,858/2,858/3 k.o. Tribunj zk.ul 2663 se nalazila u zakupu Ribarske zadruge Adria te je pokrenut postupak raskida govora radi neplaćanja zakupnine i iseljenje iz prostora.

Budući investitor treba predložiti način i modalitet podmirivanja obveze stečajnog dužnika koje iznose 9.769.065,49 kn.

Sjeloкупna dokumentacija se nalazi kod stečajnog upravitelja.

Pravo na kupnju i adaptaciju postojećih objekata i korištenje maslinika potencijalni investitor ostvarit će:

isplatom stečajnih vjerovnika u visini i prema planu i modalitetu koji predloži

osiguranje preuzetih obveza financijskim instrumentima radi podmirivanja stečajnih vjerovnika

osiguranjem nastavka proizvodnje i prerade maslina uz kompatibilno voće nastavkom otkupljivanja maslina od lokalnih poljoprivrednih gospodarstava radi prerade

održavanje nasada maslina

spajanje prerade maslina sa turističkom ponudom općine Tribunj

NAČIN ISKAZIVANJA INTERESA: Iskaz interesa dokazuje se dostavom pisma namjere koje mora sadržavati podatke i priloge:

Ime i naziv podnositelja: navesti osnovne informacije o tvrtci, podatke o sobi za kontakt, adresu, broj telefona i e-mail

Zvanje i sudskog registra za pravnu osobu odnosno presliku identifikacijskog dokumenta za fizičku

izjava da podnositelj nije u postupku likvidacije, prisilne administracije, stečaja ili drugog postupka

zadnji raspoloživi nekonsolidirani i konsolidirani financijski izvještaji, Bon i Bon 2

potvrda da niti jedna od povezanih osoba nema porezni dug prema poreznoj upravi ili nekom drugom državnom organu

Prijedlog financijskog osiguranja za preuzete obveze u slučaju sklapanja govora

potencijalne partnere u realizaciji projekta

visina preuzimanje tražbina stečajnih vjerovnika

način realizacije otkupa potraživanja i investicije radi obnove nekretnine i vremenski plan uplate i provođenja investicije (masterplan)

POZIV ZA DOSTAVU PISMA NAMJERE: Pismo namjere s iskazom interesa mogu dostaviti fizičke i pravne osobe i strane

na pisanom obliku, na hrvatskom jeziku, sa svim prilogima do 30.04.2018. u zatvorenoj omotnici na adresu:

OPĆINA TRIBUNJ, Ul. Zamalin 22., 22212, Tribunj

Za PZ Tribunj – otvoreni poziv na spis: St- 211/2011, Ne otvarati!

Postupak sa pristiglim ponudama

Javno otvaranje ponuda će se održati dana 04.05.2018. u 13h u

zastorijama Općine Tribunj. Odmah nakon otvaranja ponuda utvrdit će se

na li formalno pisane ponude odgovaraju javnom pozivu i da li je u prilogu va potrebna dokumentacija.

Nakon toga, razgovarati će se s ponuđačima čije su ponude u formalnom smislu potpune.

Odluka o nastavku pregovora će se donijeti na Skupštini vjerovnika.

Sve potrebne dokumentacije i izvješće stečajnog upravitelja.

123:
PZ Tribunj u stečaju
Križine bb
22 212 Tribunj

Tribunj, 04. svibnja 2018. godine

Z A P I S N I K

**Javno otvaranje ponuda pristiglih na:
Poziv za iskazivanje interesa dostavom pisma namjere za Poljprivredna zadruga
Tribunj u stečaju**

Dana 04. svibnja 2018. godine održano je javno otvaranje ponuda pristiglih na Poziv za iskazivanje interesa dostavom pisma namjere za Poljoprivrednu zadrugu Tribunj u stečaju, a sve sukladno oglasu objavljenom 14. travnja 2018. godine u Slobodnoj Dalmaciji, s posljednjim danom za dostavu 30. travnja 2018. godine.

PRISUTNI:

1. Damir šebetić, stečaji upravitelj,
2. Nikolina Matičev, zapisničar
3. Davorka Brajković, v. d. Pročelnice JUO
4. Ante Perkov, zamj. nač
5. Rafael Ivanović
6. Željko Jakovljević
7. Julijan Merk
8. Damir Margeta
9. Mamić Boris
10. Željko Starčević
11. Renato Glasnović,
12. Zdravko Petrović
13. Tihomir Orešković
14. Bartol Jelić
15. Kristijan Lovrić
16. Sretan Gojak
17. Ciril Slišković
18. Matko Jabuka
19. Željko Jonjić,
20. Predstavnici medija

Utvrđeno je kako je pristiglo 15 zatvorenih omotnica s ponudama.

AD. 1. 27. 04, 2018 – zaprimljeno u Općini tribunj – Merk & Merk d.o.o. – koja se sastoji:

1. Ponuda za otkup i revitalizaciju PZ Tribunj
2. Izvod iz Trgovačkog registra
3. Podaci o solventnosti na dan 20. 04. 2018. godine

4. Račun dobiti i gubitka za 2016.
5. Potvrda Porezne uprave o nepostojanju duga po osnovi javnog duga po osnovi javnih davanja od 23.04.2018.g.
6. Knjigovodstvena kartica od 21.04.2018.
7. Plan revitalizacije PZ Tribunj/stečajni postupak
8. Izjava o statusu podnositelja da nije u postupku likvidacije, stečaja niti jednog drugog postupka prisilne naplate
9. Financijski izvještaj za 31.12.2016 zajedno sa izvješćem neovisnog revizora.

Ponudeno 4.600,000 kn prilikom potpisivanja ugovora i useljenja 2.600.000,00 kuna, a ostatak kroz sljedeće 4 godine u visini 2.000.000,00 kuna.

Legalizacija objekta 1.200.000,00 obnova objekata 1.200.000,00 kuna. Nabava teretnog vozila i obnova alata 1.000.000,00 kuna, rješavanje imovinskog pravnih odnosa 150.000,00 kn, zapošljavanje 4 osobe- stalni radni odnos.

Utvrđuje se da je g. Boris Mamić zatražio od stečajnog upravitelja da upozna osobu koja predstavlja firmu Merk&Merk d.o.o. iz Tribunja jer osobno smatra da bi ratni vojni invalidi trebali imati prednost.

Kao Garancija isplate 2.000.000,00 spreman dati bankovnu garanciju.

AD. 2. 30.04. 2018. – ponudu dala Općina Tribunj, načelnik Marko Grubelić

U toj ponudi za iskaz interesa:

1. Izjava da nije u postupku likvidacije, postupka stečaja ići drugog postupka prisilne naplate,
2. Plan otkupa potraživanja i revitalizacije PZ Tribunj,
3. Ulaganje i plan otplate potraživanja,
4. Ulaganje u opremu i prostor,
5. DZS- razvrstavanje poslovnog subjekta,
6. Potvrda Porezne uprave o nepostojanju poreznog duga,
7. Potvrda o preuzetom financijskom izvještaju,
8. Izvještaj proračuna proračunskih i izvanproračunskih korisnika,
9. Izvještaj o obvezama do 31. ožujka 2018. godine.

Plan ulaganja u opremu i nekretnine 2.850000,000 kn do 2025. godine

Plan otplate vjerovnicima 2018. milijun kuna i svake sljedeće 381818,00 kn do 2029. godine.

Zapošljavanje 4 stalna i 4 sezonska zaposlenika.

AD. 3. 30.04.2018. – predano na poštu- ponudu Falcon peregrin d.o.o. je predao:

1. pismo namjere
2. Bon1
3. podaci o solventnosti 29.4.2018
4. prijava poreza na dobit za 2016
5. potvrda porezne uprave o nepostojanju duga po osnovi javnih davanja
6. Uljara Tribunj d.o.o- potvrda porezne uprave o nepostojanju duga po osnovi javnih davanja

7. Za firmu FTC-NATURAL STYLE D.o.o. -potvrda ista
8. STAN ŠPANSKO d.o.o. -ista potvrda
9. Osobno g. Zdravko Petrović da nema porezna davanja
10. izvod iz trgovačkog registra
11. shema nove uljare
12. Izvod iz predinvesticijske studije podizanja novog nasada maslina na površini od 100 hektara u okolici Tribunja
13. Program revitalizacije poljoprivredne proizvodnje na području općine Tribunj
14. Nalaz i mišljenje graditeljskog vještaka- Nino V.
15. Nalaz i mišljenje procjene vrijednosti ulaganja u opremu od Euroexperta
16. Procjenja vrijednosti ugrađene elektrotehničke opreme i izvedenih radova- Janko Artuković, dipl.ing.

Utvrđuje se da je g. Boris Mamić zatražio od stečajnog upravitelja da upozna osobu koja predstavlja firmu FALCON PEREGRIN d.o.o. iz Tribunja.

Plaćanje vjerovnicima 4.000.000,00 u roku od 60 dana od dana potpisivanja ugovora.
Plan ulaganja 4.570.000,00 kuna.

Odbija se unos u zapisnik prezentacija Falcon Peregrina da govori o uloženim sredstvima, te ga se upozorava na remećenje reda na otvaranju ponuda, te da se svaka osoba koja je prisutna se tu nalazi ili kao predstavnik osobe koja je podnijela pismo namjere.

AD. 4. 30.04.2018. godine- ponuda od g. Mario Medak

1. pismo namjere
2. presliku osobne iskaznice
3. Izjava fizičke osobe nije u postupku likvidacije
4. Potvrda porezne uprave o nepostojanju duga po osnovi javnog davanja

Ponuda 3.500.000, 000 kuna od dana potpisa ugovora, za stečajne vjerovnike je predvidio 35% vrijednosti 9.769,065,49 kn, s time da je ulaganje u iznosu od 3.500.000,00 kn dodatno ulaganje.

Spreman je zaposlit 5-10 djelatnika ovisno o sezoni.

AD. 5. 30.04.2018. – Pero Martinović iz Pirovca.

1. Pismo namjere
2. Izjavu da nije u postupku likvidacije
3. Potvrdu da ima 26.134,00 kn poreznog duga
4. preslika osobne iskaznice

Ponuda 3.750.000,000 kuna u roku od 45 dana od dana potpisa ugovora.
Za obnovu i revitalizaciju 4.000.000,00 kn u dvije godine.
Zaposlit 3 djelatnika u sezoni do 10.

AD.6. 30.04. 2018- g. Željko Jakovljević iz Ploča

1. Pismo namjere
2. Izjavu da nije u postupku likvidacije
3. presliku osobne iskaznice
4. Potvrda o nepostojanju poreznog duga

Iznos ponude za kupnju 3.900.000,00 kn rok 45 dana od dana potpisivanja ugovora
40% za obveze prema vjerovnicima za 9.769.065,49 kn.

Za razvoj i dodatna sredstva 3.500.000,00 kn i minimalno 3 djelatnika u sezoni i više.

AD. 7. 30.04. 2018. – g. Igor Surić iz Dubrovnika

1. Pismo namjere
2. Preslika osobne iskaznice
3. Potvrdu o nepostojanju poreznog duga
4. Izjavu da nije u postupku likvidacije.

Ponuda 3.900.000,00, rok 90 dana od dana potpisivanja ugovora. 40% potraživanja prema stečajnim vjerovnicima od 9.769.065,49 kn.

Buduće ulaganje 3.500.000,00 kn u vremenu od dvije godine.

AD. 8. 30-04.2018. godine – g. Franjo Soldo iz Ashheim

1. Pismo namjere
2. Presliku osobne iskaznice
3. Izjavu da nije u postupku likvidacije

Ponudeni novčani iznos 3.750.000,00 kn u roku 90 dana od potpisivanja ugovora, osigurao bi sa kreditom.

Predviđena ulaganja 4.000.000,00 kroz dvije godine.

AD. 9. 30.04.2018. – g. Tihomir Orešković iz Zagreba

1. Pismo namjere
2. preslika osobne iskaznice
4. Izjava da nije u postupku likvidacije
3. Potvrda porezne uprave da nema duga

Ponudeno 3.900.000,00 kn u roku 90 dana od dana potpisivanja ugovora.

Za uređenje i adaptaciju 4.000.000,00 kn, a nudi za isplatu vjerovnika 40% potraživanja od 9.769.065,49 kn.

AD. 10. 30.04.2018. 22.35 – Marko Franjić iz St. Gallena, Švicarska

1. Pismo namjere,

2. Identifikacijski dokument,
3. Izjava da nije u postupku likvidacije.

Ponuda iznosi 3.900.000,00 60 dana od dana potpisivanja ugovora, obnova i revitalizacija 4.000.000,00 u dvije godine.
Zapošljavanje najmanje 3 djelatnika.

AD. 11. 30.04.2018. - g. Rafael Ivanović

1. pismo namjere
2. potvrda o nepostojanju duga
3. Preslika osobne iskaznice
- 4 Izjavu da nije u osobnom stečaju

Kupnja objekata 4.000.000,00 kn u roku 60 dana od dana potpisivanja ugovora, Predviđa troškove u budućnosti u iznosu od 2.000.000,00 kn za zamjenu dotrajale infrastrukture plus 2 milijuna za adaptirati skladišni prostor. Za vegetacijski ciklus 50.000,00 odmah.
Za rješavanje imovinsko pravnih odnosa - 500.000,00 kn, ukupno će uložiti 4.550.000,00 kn.

AD. 12. 30.04. 2018. – JJ. GRADNJA d.o.o. iz Zagreba

1. Pismo nakane
2. Bon 1 za 2016. godinu
3. Podaci o solventnosti 30. 04. 2018 godine
4. Godišnji financijski izvještaj za 2016. godinu
5. Potvrdu od 30.04.2018 da nema duga s osnova javnih davanja
6. Izvod iz sudskog registra
7. Izjava da firma nije u postupku likvidacije ili drugog postupka prisilne naplate

4.000.000,00 kn u roku od 60 dana- osiguranje, garancija banke, 4.550.000,00 kn ukupno, za ulaganje 4.000.000,00 i 500.000,00 , za imovinsko pravne odnose

AD. 13. 30.04. 2018. – PASSER d.o.o. iz Zagreba
Boris Mamić

1. Pismo namjere
2. 2. izvod iz sudskog registra
3. Izjavca da nije u postupku likvidacije i stečaja
4. Potvrdu da fizička osoba Boris Mamić nema poreznog duga
5. Izjava iz kojeg razloga nije bilo moguće dostaviti bon 1 i bon 2

Ponuda iznosi 4.000.000,00 kn kroz 60 dana, uz garancije poslovne banke. Kroz dugoročni razvoj planova uložiti će sukcesivno po 2.000.000,00 kn po dva puta, za sređivanje imovinsko-pravnih odnosa 500.000,00 kn i za vegetaciju 50.000,00 kn.

AD. 14. 30- 04-G. Alojz Kujan iz Malacky

1. pismo namjere
2. nije u postupku likvidacije
3. iskaznica Slovačke Republike

Ponuda 3.500.000,00 30 dana po potpisivanju ugovora.
Ulaganje 5.000.000,00 kn kroz 18 mjeseci.

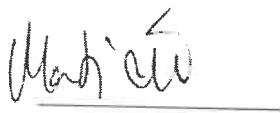
AD. 15. 30.04.2018. – g. Boris Mamić iz Zagreba

1. Pismo Namjere
2. Potvrdu o nepostojanju poreznog duga
3. izjava da nije u postupku likvidacije

Ponuda 4 milijuna u roku od 60 dana od dana potpisivanja ugovora, u poslovnom planu za 2018. godinu ne može se točno izjasniti o uložnim sredstvima s obzirom da treba utvrditi zatečeno stanje, ali po preliminarnoj ocjeni spreman je uložiti 4.000.000,00 kn, 500.000,00 kn za imovinsko-pravne odnose i 50.000,000 kn za revitalizaciju najneophodnije biološke revitalizacije maslinika

Završeno u 14:36 sati.

Zapisničar



Stečajni upravitelj

