



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
Prilaz baruna Filipovića 22

Poslovni broj: 3 Z-62938/24-76
Ozn. Z-37183/11

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po sutkinji toga suda Snježani Šagud, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., OIB:03744272526, odjel etažiranja, Zagreb, Savska cesta 1, kao upravitelja stambene zgrade u Zagrebu, Fallerovo šetalište 37, radi povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisa prava vlasništva posebnih dijelova nekretnine u zemljišnu knjigu, odlučujući o prijavi predlagatelja zaprimljenoj pod posl. br. Z-62938/24, dana 24. travnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Usvaja se prijava predlagatelja zaprimljena pod posl. br. Z-62938/24, te se u zk.ul.br. 9965 k.o. Trešnjevka Nova (E-71), u kojem je upisana nekretnina koja je uknjižena kao vlasništvo Vrbnjak Anđele, OIB: 84228474052, Zagreb, Fallerovo šetalište 37, a koja se sastoji od jednosobnog stana broj 33 površine 35,72 m², na III (trećem) katu, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika (E-71), dopušta slijedeći upis:

na temelju isprava uložениh u zbirku isprava ovog suda pod brojem Zs-6365/96E, Z-27812/12 i Z-11549/15, briše se poseban dio nekretnine upisan kao E-71.

II. Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, dana 24. travnja 2026. godine

Sutkinja:
Snježana Šagud

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove odluke ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred nadležnim tijelom.

Dostaviti:

- predlagatelju - GSKG d.o.o., odjel etažiranja, Zagreb, Savska cesta 1
- Vrbnjak Anđela, Fallerovo šetalište 37 - putem e-oglasne ploče suda (rok 30 dana)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.04.2026 12:47

**Serijski broj
certifikata**

33463156926350889167304770373870137146702569325

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18551621472737cb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-