



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-1209/2023-29

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku povodom prijedloga vjerovnika STAR PLUS d.o.o., Zagreb, Ulica Tadije Smičiklasa 21, OIB: 99406610340, kojeg zastupa punomoćnik Juraj Blažičko, odvjetnik u Zagrebu, Masarykova ulica 10, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom LAVDARA PROJEKT d.o.o., Zagreb, Ribnjak 12, OIB: 10568856995, 20. rujna 2024.

r i j e š i o j e

I. Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provođenje stečajnog postupka nad dužnikom LAVDARA PROJEKT d.o.o., Zagreb, Ribnjak 12, OIB: 10568856995,, da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u iznosu od 2.092,67 eura na žiro račun ovog suda broj IBAN HR9223900011300000460, model HR00, poziv na broj 1209-2023.

II. Ako osobe iz točke I ovog rješenja ne predujme traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

III. Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova.

Obrazloženje

1. Vjerovnik STAR PLUS d.o.o., Zagreb, Ulica Tadije Smičiklasa 21, OIB: 99406610340, je 19. svibnja 2023. podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom LAVDARA PROJEKT d.o.o., Zagreb, Ribnjak 12, OIB: 10568856995, jer prema njemu ima potraživanje u iznosu od 600.000,00 eura, te da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

2. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1209/2023 od 29. kolovoza 2023. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom LAVDARA PROJEKT d.o.o., Zagreb, Ribnjak 12, OIB: 10568856995.

3. Iz informacijskog sustava zemljišnih knjiga proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik četiri nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar, zk.ul. 2486 k.o. Ugljan (list 79 do 80 spisa).

4. Iz uvjerenja Centra za vozila Hrvatske od 18. listopada 2023. proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila (list 58 spisa).

5. Ovosudnim rješenjem poslovni broj St-1209/2023 od 5. prosinca 2023. imenovan je privremeni stečajni upravitelj Snježana Drenški, a radi utvrđenja mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

6. Iz izvješća privremenog stečajnog upravitelja Snježane Drenški od 4. siječnja 2024. proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik nekretnina za koji se vodi sudski postupak te je donijeta prvostupanjska odluka pred ovim sudom poslovni broj P-867/23 od 20. listopada 2023. kojim je raskinut ugovor o kupoprodaji predmetnih nekretnina, u zemljišnim knjigama je određeno brisanje uknjižbe prava vlasništva u korist dužnika, te uspostava ranijeg zemljišnoknjižnog stanja koje je bilo prije provedbe raskinutog ugovora (list 62 do 67 spisa). Predlaže da se odgodi odluka o otvaranju stečajnog postupka s obzirom da presuda nije pravomoćna jer je uložena žalba. Ukoliko presuda postane pravomoćna dužnik neće imati imovine iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka pa će predložiti zaključenje stečajnog postupka. Predvidivi troškovi stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje iznose 2.123,56 eura, a odnose se na materijalne troškove (uredski materijal, poštarina, fotokopiranje, telefon, izrada pečata, bankarske naknade, takse) u iznosu od 132,72 eura, troškove knjigovodstva u iznosu od 398,17 eura i nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od 1.592,67 eura (list 75 do 78 spisa).

Podneskom od 19. rujna 2024. stečajni upravitelj navodi kako je Visoki trgovački sud Republike Hrvatske donio presudu poslovni broj PŽ-36/2024 od 7. kolovoza 2024. kojim je potvrđena prvostupanjska presuda te se raskida ugovor o kupoprodaji i nalaže uknjižba prava vlasništva u korist tužitelja STAR PLUS d.o.o. Zagreb. Iz navedenog proizlazi da stečajni dužnik nema imovine kojom bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka.

7. Uvidom u presudu Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj P-36/2024 od 7. kolovoza 2024. utvrđeno je kako potvrđena prvostupanjska presuda ovog suda poslovni broj P-867/2023 od 20. listopada 2023. prema kojoj je raskinut ugovor o kupoprodaji nekretnine sklopljen između STAR PLUS d.o.o. i dužnika kao kupca te je naloženo zemljišnoknjižnom odjelu uspostava zemljišnoknjižnog stanja kakvo je bilo prije provedbe tog ugovora (list 94 do 97 spisa), pa slijedi da dužnik više neće biti evidentiran kao vlasnik nekretnina.

8. Na predmetni spis spojen je spis ovog suda poslovni broj St-1328/2023 protiv istog dužnika radi provođenja zajedničkog postupka, a u kojem je zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka podnijela FINA.

9. S obzirom da dužnik nema imovine koja bi bila dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, sud je pozvao osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u iznosu od 2.092,67 eura čime bi se namirili troškovi prema naprijed navedenoj specifikaciji privremenog stečajnog upravitelja, cijeneći činjenicu da je predlagatelj već uplatio iznos predujma od 530,89 eura, te da će nakon namirenja troška nagrade privremenog stečajnog upravitelja u iznosu od 500,00 eura preostati iznos od 30,89 eura, a temeljem čl. 132. st. 1. SZ-a.

10. Slijedom navedenog odlučeno je kao u točki I. izreke rješenja.

11. Temeljem čl. 132. st. 2. SZ-a odlučeno je kao u točki II. izreke rješenja, a temeljem čl. 132. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki III izreke rješenja.

U Karlovcu 20. rujna 2024.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

Dna:

1. Vjerovniku po punomoćniku Jurju Blažičku, odvjetniku u Zagrebu
2. dužniku LAVDARA PROJEKT d.o.o., Zagreb, Ribnjak 12
3. zakonskom zastupniku dužnika
4. privremeni stečajni upravitelj Snježana Drenški, Mala Rakovica
5. spis

Broj zapisa: **9-3086c-aab0e**

Kontrolni broj: **0be62-fb396-4bb51**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.