

13.3.18.

6 St - 173/15 - 133

TRGOVAČKI CENTAR AGRAM d.o.o.,  
u stečaju  
Osijek, Kapucinska 33/III  
OIB:67873394798  
Stečajna upraviteljica:  
Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.  
Osijek . Zagrebačka 6  
e-mail:pcmesaric@gmail.com  
tel.:095 205 8815  
Poslovni broj: 6 St-173/15

### PRIJEDLOG DIOBE KUPOVNINE

1.NEKRETNINA UPISANA U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA OPĆINSKOG SUDA U PULI, Z.K. ODJEL POREČ, K.O. VIŠNJAN, Z.K. ULOŽAK 1275, K.Č.BR.: ZGR. 246, kuća; 1464/14 ZEMLJIŠTE - VRT i 1464/15 ZEMLJIŠTE – VRT, (RAZLUČNO PRAVO B2 PORTFOLIO d.o.o. ZA USLUGE, ZAGREB), ), prodajna vrijednost **568.641,87** kuna:

a) troškovi utvrđenja tražbine sukladno čl.170. st.1 SZ (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 45/13- dalje u tekstu „SZ“) u iznosu od 28.432,09 kuna i troškovi unovčenja čl.170. st. 2 SZ u kunama :

1. TROŠAK PROCJENE:	2.214,42
2. TROŠAK OGLAŠAVANJA:	834,86
3. NAGRADA BRUTTO:	55.206,15
4. KOMUNALNA NAKNADA:	2.147,58

što ukupno iznosi : **88.835,10** kuna.

b) razlučni vjerovnik B2 PORTFOLIO d.o.o. ZA USLUGE, ZAGREB, u iznosu od : **479.806,77** kuna.

2.NEKRETNINA UPISANA U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, Z.K. ODJEL DUGO SELO, K.O. DUGO SELO II, Z.K. ULOŽAK 2066, K.Č.BR. 935, PU- ETAŽA 9, **LOKAL L9**, u prizemlju površine 34,32 m2, Sajmišna ulica 1a, (RAZLUČNO PRAVO B2 PORTFOLIO d.o.o. ZA USLUGE, ZAGREB), prodajna vrijednost: **71.744,54** kuna:

a) troškovi utvrđenja tražbine sukladno čl.170. st.1 SZ (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 45/13- dalje u tekstu „SZ“) u iznosu od 3.587,23 kuna i troškovi unovčenja čl.170. st.2 SZ u kunama :

1. TROŠAK PROCJENE	310,43
2. TROŠAK OGLAŠAVANJA:	154,47
3. TROŠAK PLINA:	3.982,49
4. TROŠAK PRIČUVE	3.747,88

05.04.

5. NAGRADA BRUTTO

6.170,03

što ukupno iznosi : **17.952,53 kune.**

**b) razlučni vjerovnik B2 PORTFOLIO d.o.o. ZA USLUGE, ZAGREB, u iznosu od : 53.792,01 kuna.**

3.NEKRETNINA UPISANA U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, Z.K. ODJEL DUGO SELO, K.O. DUGO SELO II, Z.K. ULOŽAK 2066, K.Č.BR. 935, PU- ETAŽA 11, **LOKAL L11**, u prizemlju površine 37,07 m<sup>2</sup>, Sajmišna ulica 1a, (RAZLUČNO PRAVO B2 PORTFOLIO d.o.o. ZA USLUGE, ZAGREB), prodajna vrijednost: **77.590,39 kuna:**

a) troškovi utvrđenja tražbine sukladno čl.170. st.1 SZ (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 45/13- dalje u tekstu „SZ“) u iznosu od 3.879,52 kuna i troškovi unovčenja čl.170. st.2 SZ u kunama :

1. TROŠAK PROCJENE:	335,73
2. TROŠAK OGLAŠAVANJA:	167,06
3. TROŠAK PLINA:	4.462,28
4. TROŠAK PRIČUVE:	3.986,21
5. NAGRADA BRUTTO:	6.672,77

što ukupno iznosi : **19.503,57 kune.**

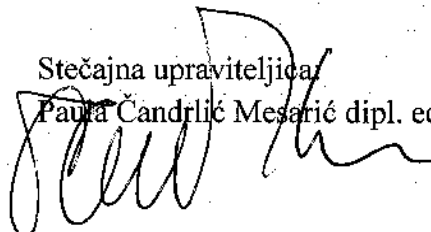
**b) razlučni vjerovnik B2 PORTFOLIO d.o.o. ZA USLUGE, ZAGREB, u iznosu od : 58.086,82 kuna.**

Ukupne troškove u iznosu od **126.291,20 kuna**, doznačiti na na žiro-račun stečajnog dužnika **TRGOVAČKI CENTAR AGRAM d.o.o., „u stečaju“, Osijek IBAN: HR08 2500 0091 1014 3646 8.**

Iznos od **591.685,60 kuna**, za namirenje razlučnog vjerovnika doznačiti na žiro račun **IBAN: HR8524840081135019584, s pozivom na broj: 1000390-10000194-13002.**

U Osijeku, 07. ožujka 2018. godine.

Srdačan pozdrav ,

Stečajna upraviteljica  
Paula Candrić Mesarić dipl. ecč.  




Paula Mesaric &lt;pcmesaric@gmail.com&gt;

**TC AGRAM DIOBA**

Amra Kadić &lt;amra.k@b2kapital.hr&gt;

12. ožujka 2018. u 15:49

Prima: "pcmesaric@gmail.com" &lt;pcmesaric@gmail.com&gt;

Cc: Matea Mutak &lt;matea.m@b2kapital.hr&gt;, Nikola Matajja &lt;nikola.m@b2kapital.hr&gt;, Luka Marok &lt;luka.m@b2kapital.hr&gt;

Poštovana gđo Čandrić Mesarić,

obavještavam Vas da je B2 PORTFOLIO d.o.o. i dalje suglasan s Vašim prijedlogom diobe kupovna ostvarenih prodajom lokala L9 i L11 (nalazećih u objektu izgrađenom na zk.č.br. 935 k.o. Dugo Selo II) od dana 07.03.2018. g.

Lijepi pozdrav,

**Amra Kadić, dipl. iur.**

Pravni savjetnik u naplati prema pravnim osobama

Legal Adviser for Corporate Workout

Odjel korporativne naplate

Corporate Workout



B2 KAPITAL d.o.o.

Radnička cesta 41

10000 Zagreb, Hrvatska

Telefon: 01/2078 357

E-mail:

amra.k@b2kapital.hr

Web: www.b2holding.eu

**From:** Matea Mutak**Sent:** Friday, March 9, 2018 12:51 PM**To:** Amra Kadić <amra.k@b2kapital.hr>**Subject:** FW: TC AGRAM DIOBA