

**TRGOVAČKI SUD
U
SPLITU**

STEČAJNI DUŽNIK: **STEČAJNA MASA iza KUMULUS d.o.o.**, OIB: 46189125711, Velebitska 20, Split

VJEROVNIK: **JOSIP ŠARKO**, OIB: 16879109041, Milivoja Matošeca 12, Zagreb, zastupan po punomoćniku Igoru Svilaru, odvjetniku u Zagrebu, Gredička 23

radi: stečaj

PODNEŠAK

jednostruko
punomoć u prilogu

U rubriciranom predmetu vjerovnik se obraća Naslovnom sudu na način da skreće pozornost Naslovnom sudu, a isto tako i stečajnoj upraviteljici na slijedeće činjenice.

Prije stanovitog vremena okončan je stečajni postupak nad društvom Niva Inženjering d. o. o. iz Zagreba, koja je bila u vlasništvu bivšeg predsjednika Vlade Nikice Valentića.

Mediji koji su to pozorno pratili, potom su objavili da se radi o besprijekorno provedenom stečajnom postupku, jer su svi vjerovnici, kako različni (Erste banka) tako i vjerovnici drugog isplatnog (njih oko 40-ak) u cijelosti namireni.

Namireni su stoga što je vrijednost imovine društva bila veća od utvrđenih tražbina vjerovnika i jer se stečaj vodio na način da su pojedini vjerovnici sami pronašli zainteresirane kupce koji su dostavili pisma namjere kojom su izrazili svoju volju da kupe određene nekretnine. Na taj način je stečajna upraviteljica uzela u obzir ta pisma namjere, ali je istovremeno objavila i javni poziv za prodaju nekretnina. U slučaju da su po javnom pozivu ponude kupoprodajne cijene bile veće, iste bi bile prihvaćene. Prema medijskim natpisima takvih ponuda nije bilo.

U privitku dostavljamo obvezujuće pismo namjere trgovačkog društva Harvey Norman Croatia iz Zagreba, Velimira Škorpika 34/2 koje je registrirano pri Trgovačkom sudu u Zagrebu, a iz koje proizlazi da su voljni kupiti nekretnine stečajnog dužnika KUMULUS d. o. o. po cijeni od 10.321.500 EUR-a, pa cijeneći tražbine svih vjerovnika nije teško zaključiti da bi svi bili namireni.

Skreće se pozornost da ponuda iz ovog pisma namjere ističe 10. studenog 2023. godine.

Predlažem da se s ovim podneskom upozna stečajna upraviteljica kako bi ostvarila neposredne kontakte, a tome joj može pomoći dolje potpisani stečajni vjerovnik.

Prilog: - pismo namjere s prijevodom



Sukladno svemu navedenom, vjerovnik

predlaže

da Naslovni sud dalje sukladno zakonu postupi.

U Zagrebu, 08.11.2023.god.

Josip Šarko po pun.: