

## Obrazac 22.

### ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-165/2015

Dužnik SEGRAS-PLUS d.o.o. u stečaju, OIB: 67286329581, Svetojakobska 2, Zagreb

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i III. završni (diobni) popis.

#### I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka ukupno su ostvareni priljevi na žiro račun stečajnog dužnika u iznosu od 70.986,94 kn.

Ukupni odljev sredstava do dana 14. kolovoza 2019 iznose 63.721,55 kn.

U nastavku u tabeli 1. se daje prikaz svih priljeva i odljeva sa žiro računa stečajnog dužnika.

**Tabela 1. Priljevi i odljevi novčanih sredstava**

Opis	IZNOS
<b>PRILIV SREDSTAVA</b>	
Priljev od kamata	1,24
Priljev od najмова	2.750,00
Priljev od prodaje imovine	56.758,42
Pozajmica	2.400,00
Povrat PDVa	7.858,98
Povrat RBA - plaćene naknade, kamate	1.218,30
<b>UKUPAN PRILIV SREDSTAVA</b>	<b>70.986,94</b>
<b>ODLIV SREDSTAVA</b>	
Bankarske provizije	2.646,62
Usluge javnog bilježnika	47,50
Troškovi iz prethodnih godina	895,86
Povrat pozajmice	2.400,00
Osiguranje	1.484,43
Prefakturirani trošak	1.452,48
PDV	272,11
Materijalni troškovi	337,60
Knjigovodstvene usluge	22.815,07
Sudske pristojbe	500,00
Nagrada stečajnom upravitelju	30.697,51

Povrat gotovine	163,00
Zatezna kamata	9,37
UKUPAN ODLIV SREDSTAVA	63.721,55
Stanje na dan 14.08.2019	7.265,39

Sve obveze stečajne mase nastale u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka su podmirene.

Do kraja stečajnog postupka potrebno je podmiriti trošak knjigovodstvenog servisa za razdoblje do 31.12.2019 godine, te za izradu završnih financijskih izvješća u iznosu od 3.228,75 kn, ponudu dostavljam u prilogu, te trošak bankarskih naknada za isto razdoblje u iznosu od 450,00 kn.

Po podmirenje preostalih troškova stečajne mase preostati će iznos od 3.586,64 kn. Za taj iznos je moguće obaviti djelomično namirenje vjerovnika I višeg isplatnog reda.

## II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Stečajni postupak nad društvom je otvoren , 9. prosinca 2015 godine, te sam rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu 7 St-165/15 imenovan stečajnim upraviteljem društva SEGRAS-PLUS d. o. o., Zagreb, Svetojakobska 2, OIB 67286329581.

Dana 16. veljače 2016. u 9,30 sati održano je ispitno i izvještajno ročište, te su ispitane i priznate slijedeće tražbine:

**Tabela 2. Tražbine I višeg isplatnog reda:**

Redni broj	Naziv vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Iznos osporene tražbine
1	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487 zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu	464.952,66	464.952,66	0,00
UKUPNO		464.952,66	464.952,66	0,00

**Tabela 3. Tražbine II viši isplatni red**

R.br. / Redni broj prijave	Naziv vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Iznos osporene tražbine
1 / 39/2015	ALLIANZ ZAGREB d.d., OIB: 23759810849, Heinzelova 70, Zagreb	33.637,95	33.637,95	0,00
2 / 44/2016	BKS-LEASING CROATIA d.o.o., OIB: 5277663197, Ivana Lučića 2a, Zagreb	2.755.667,15	2.755.667,15	0,00
3 / 52/2016	EKO-FLOR PLUS d.o.o., OIB: 50730247993, Mokrice 180/c, Oroslavlje	3.207,92	3.207,92	0,00
4 / 19/2016	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB: 023057039320, Jadranski trg 3a, Rijeka zastupano po Odvjetničkom društvu Hanžeković i Partneri d.o.o., Radnička cesta 22, Zagreb	80.393,54	80.393,54	0,00
5 / 43/2015	GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb	310.149,55	310.149,55	0,00
6 / 08/2016	GRADSKA PLINARA ZAGREB- OPSKRBA d.o.o., OIB: 74364571096, Radnička cesta 1, Zagreb	46.395,58	46.395,58	0,00
7 / 13/2016	HETA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o., OIB: 87064273078, Koranska 16, Zagreb	7.731.749,53	7.731.749,53	0,00
8 / 12/2016	HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., OIB: 46830600751, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	1.514,41	1.514,41	0,00
9 / 41/2015	HRVATSKI TELEKOM d.d., OIB: 81793146560, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb	158.004,77	158.004,77	0,00
10 / 45/2015	HRVATSKE ŠUME d.o.o., OIB: 69693144506, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, Zagreb	315.609,88	315.609,88	0,00
11 / 02/2015	HRVATSKE VODE VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU, OIB: 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb	44.249,51	44.249,51	0,00
12 / 30/2016	OSIJEK-KOTEKS d.d., OIB: 44610694500, Šamačka 11, Osijek	897,1	897,1	0,00

13 / 14/2016	OTP BANKA d.d., OIB: 16584060001, Domovinskog rata, Zadar, zastupano po Ratku Žuriću i ostalim odvjetnicima iz OD Žurić i Partneri d.o.o. Zagreb	3.783.489,09	3.783.489,09	0,00
14 / 24/2016	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., OIB: 02535697732, Radnička 50, Zagreb, zastupano po odvjetniku Hrvoje Matić, Petrova 182, Zagreb	30.933.233,74	30.933.233,74	0,00
15 / 63/2015	RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., OIB: 53056966535, Petrinjska 59, Zagreb	2.344.459,80	2.344.459,80	0,00
16 / 16/2016	SG Leasing d.o.o., OIB: 08745792574, Ulica grada Vukovara 284, Zagreb	2.887.757,59	2.887.757,59	0,00
17 / 34/2016	SudLeasingGmbH, Republika Njemačka, Stuttgart, Pariser Platz 7, zastupano po Denisu Bajsu odvjetniku iz Zagreba, Smičiklasova 18	840.915,91	840.915,91	0,00
18 / 25/2015	TRANSPORT JAVORIĆ d.o.o., OIB: 41792655550, Druškovec Humski 73, Hum na Sutli, zastupani po odvjetnicima Oliveru Škrobotu i Marini Biondić iz Škrobot & Partneri, odvjetničko društvo d.o.o. Ede Murtića 9, Zagreb	617.507,67	617.507,67	0,00
19/07/16	Zagrebački holding d.o.o., OIB: 85584865987, Ulica grada Vukovara 41, Zagreb, zastupano po punomoćniku Tomislavu Biliću, dipl. iur.	328.848,06	328.848,06	0,00
20 / 15/2016	WÜRTH-HRVATSKA d.o.o., OIB: 52641439848, Franje Lučića 32, Zagreb zastupano po odvjetnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Željko Dumančić, Željka Rajković, Slaven Martić i Domagoj Dumančić iz Zagreba, Drenovačka 3	4.291,85	4.291,85	0,00
21 / 19/2016	RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, zastupan po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu, OIB: 18683136487, Katančićeva 5, Zagreb	286.585,43	286.585,43	0,00
UKUPNO		53.508.566,03	53.508.566,03	0,00

Imovina stečajnog dužnika se sastojala od nekretnina upisanih u zemljišne knjige kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo, broj zk. ul. 447, kč. br. 1617, u naravi kuća br. 39, pomoćna dvorišna zgrada, dvorište i oranica u Dol. Gredi, površine 3853 m<sup>2</sup>.

Na nekretninama su upisana razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika:

1. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59
2. GREX d.o.o. Zagreb, Jankomir 25, OIB 65529774050,
3. REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Dugo Selo,
4. LIEBHERR-EXPORT AG, Švicarska, Nussbaumen, General- Guisanstrasse 14
5. S.G. LEASING d.o.o., Zagreb, Vukovarska 284
6. OTP LEASING d.d. Zagreb, Av. Dubrovnik 16/V

Vrijednost imovine stečajnog dužnika, određena je zaključkom o prodaji od dana 4. svibnja 2016. godine u ukupnom iznosu od 56.000,00 EUR uvećano za troškove poreza.

Nekretnina je prodana na šestoj usmenoj javnoj dražbi održanoj 17. srpnja 2018.. na kojoj je početna cijena iznosila 168.566,78 kn., za početni iznos.

Razlučni vjerovnik Raiffeisenbank Austria d.d. je iz ostvarene kupovnine djelomično namiren za iznos od 111.808,36 kn, a što predstavlja namirenje od 4,11% u odnosu na ukupno osiguranu tražbinu

Kako je sva imovine unovčena, stečajni upravitelj predlaže održavanja završnog ročišta.

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Raspoloživi iznos za završnu diobu iznosi 3.586,64 kn, dok zbroj tražbina prvog višeg isplatnog reda koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi iznosi 464.952,66 kn. Stoga se vjerovnik prvog višeg isplatnog reda namiruje u visini od 0,77% utvrđene tražbine.

Prijedlog stečajnog upravitelja je namirenje po završnoj diobi u skladu sa raspoloživim iznosom.

R.br.	Naziv, adresa i OIB vjerovnika	Iznos priznate tražbine	Iznos tražbine koji se uzima u obzir po završnoj diobi	% namirenja	Iznos za namirenje
-------	--------------------------------	-------------------------	--	-------------	--------------------

1	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487 zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu	464.952,66	464.952,66	0,77%	3.586,64
---	---	------------	------------	-------	----------

Varaždin, 14. kolovoza 2019 godine

Stečajni upravitelj

Tomislav Đuričin