



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vukoviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, dana 21. veljače 2022.

z a k l j u č i o j e

I. Ispravlja se zaključak ovog suda posl. broj 1.St-159/2014 od 17. veljače 2022. u točki I. izreke, tako da umjesto navedenog:

Razlučnom vjerovniku ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988, strankama te ostalim sudionicima postupka prodaje nekretnina stečajnog dužnika, udjeljuje se rok od 15 dana radi izjašnjenja o procijenjenoj vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika koje se nalaze na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica",. 5048, ZU 15817 k.o. Split, sudskog vještaka za graditeljstvo Jure Malenice iz Splita u elaboratima o procjeni nekretnina od 27.siječnja 2022., koji su objavljeni na e-oglasna ploča sudova 16.veljače 2022., i to:

- | | | | |
|--------------------------|-----------|-------------------|------------|
| 3. Udio prava građenja: | 80/26946 | ETAŽNO VLASNIŠTVO | (E-39) |
| 14. Udio prava građenja: | 141/26946 | ETAŽNO VLASNIŠTVO | (E-14) |
| 16. Udio prava građenja: | 212/26946 | ETAŽNO VLASNIŠTVO | (E-16) |
| 35. Udio prava građenja: | 131/26946 | ETAŽNO VLASNIŠTVO | (E-35) |
| 80. Udio prava građenja: | 58/26946 | ETAŽNO VLASNIŠTVO | (E-80) |
| 92. Udio prava građenja: | 33/26946 | ETAŽNO VLASNIŠTVO | (E-92) |
| 39. Udio prava građenja: | 147/26946 | ETAŽNO VLASNIŠTVO | (E-139) te |

tržišnoj vrijednosti prava građenja opterećenog zemljišta oznake čest. zem. 820/1 k.o. Split.,
treba stajati:

Razlučnom vjerovniku ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988, strankama te ostalim sudionicima postupka prodaje nekretnina stečajnog dužnika, udjeljuje se rok od 15 dana radi izjašnjenja o procijenjenoj vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika koje se nalaze na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica",. 5048, ZU 15817 k.o. Split, sudskog vještaka za graditeljstvo Jure Malenice iz Splita u elaboratima o procjeni nekretnina od 27.siječnja 2022., koji su objavljeni na e-oglasna ploča sudova 16.veljače 2022., i to:

- | | | | |
|--------------------------|-----------|-------------------|--------|
| 3. Udio prava građenja: | 80/26946 | ETAŽNO VLASNIŠTVO | (E-3) |
| 14. Udio prava građenja: | 141/26946 | ETAŽNO VLASNIŠTVO | (E-14) |

35. Udio prava građenja: 131/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)
80. Udio prava građenja: 58/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80)
92. Udio prava građenja: 33/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-92)
39. Udio prava građenja: 147/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-139) te
tržišnoj vrijednosti prava građenja opterećenog zemljišta oznake čest. zem. 820/1
k.o. Split.

II. U preostalom dijelu rješenje o dosudi ovog suda posl. broj 1.St-159/2014 od 17. veljače 2022., ostaje neizmijenjeno.

Obrazloženje

1. Ovaj sud je zaključkom broj 1.St-159/2014 od 17. veljače 2022.pozvao razlučnog vjerovnika ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988, stranke te ostale sudionike postupka prodaje nekretnina stečajnog dužnika, radi izjašnjenja o procijenjenoj vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika koje se nalaze na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica",. 5048, ZU 15817 k.o. Split, sudskog vještaka za graditeljstvo Jure Malenice iz Splita u elaboratima o procjeni nekretnina od 27.siječnja 2022, sve prema podnesku stečajnog upravitelja od 16.veljače 2022.

2. Stečajni upravitelj je međutim, u podnesku od 21.veljače 2022. ispravio oznake etaža nekretnina stečajnog dužnika na koje se odnosi izvršena procjena vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika koje se nalaze na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica",. 5048, ZU 15817 k.o. Split, pa je sud po službenoj dužnosti, a na temelju odredbe čl. 6. Stečajnog zakona (44/96 do 133/12) u vezi s odredbom čl. 347. Zakona o parničnom postupku (NN 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 92/07, 84/08, 123/08, 57/11 i 25/13- dalje ZPP) odlučio kao pod točkom I izreke.

U Splitu, dana 21. veljače 2022.

S U D A C

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA

- stečajnom upravitelju
- vjerovniku ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 8
- e-oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **eb306-ae9a8**

Kontrolni broj: **02705-a8f1b-77914**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.