

## Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 19.02.2019. DO 13.06.2019.****TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO****19-06-2019**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 72. St-3507/2016

Dužnik: TOM - INTER d.o.o. u stečaju, MBS: 080530856, OIB: 76103060734

Sjedište: Zagreb, I. Visine 5

Zagreb, 19.06.2019. godine

poštom — neposredno  
u..... primj. .... prilog  
pristojba .....

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. 72. St-3507/2016-37 od 18.02.2019. godine, prijašnji stečajni upravitelj Mladen Janiška razriješen je dužnosti stečajnog upravitelja, a za novog stečajnog upravitelja imenovan je Marinko Paić iz Zagreba, VI. Požarinje 6, OIB: 55654806007.

Prijašnji stečajni upravitelj, radi bolesti, nije bio u mogućnosti predati dokumentaciju istu je predala kći prijašnjeg stečajnog upravitelja Hana Janiška dana 11.03.2019. godine, te je dana 02.04.2019. godine predala i vozilo u vlasništvu stečajnog dužnika.

Isto tako, radi zdravstvenog stanja prijašnjeg stečajnog upravitelja, novoimenovani stečajni upravitelj nije uspio usmenim putem pribaviti nikakve informacije vezane uz sam tijek stečajnog postupka koji je otvoren rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. 31-St-3507/16-8 dana 09.06.2016. godine.

Nakon imenovanja novoimenovani stečajni upravitelj je promijenio potpisni karton za žiro račun IBAN: HR36 2408 0021 1000 4680 4 kod Partner banke d.d. Zagreb. Kako nije preuzeta nikakva financijska dokumentacija od banke su zatraženi svi izvodi od otvaranja poslovnog računa. Na dan 15.03.2019. godine saído na poslovnom računu iznosio je 12.122,10 kn.

Nakon preuzimanja dužnosti stečajni upravitelj je utvrdio da je kod stečajnog dužnika još uvijek zaposlena jedna djelatnica i to bivša direktorica dužnika do otvaranja stečajnog postupka gđa. Neda Smotalić. Dana 18.04.2019. godine gospođi Smotalić je uručen Otkaz ugovora o radu sa otkaznim rokom od mjesec dana, te je dana 17.05.2019. godine izvršena odjava na Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje.

Nakon preuzimanja dužnosti, stečajni upravitelj je ugovorio s knjigovodstvenim servisom FBS Promet d.o.o. uslugu obavljanja knjigovodstvenih usluga, te je utvrđeno da prijašnji stečajni upravitelj nije predao niti jedno izvješće, niti FINA-i niti Poreznoj upravi, te se mogu očekivati prekršajne kazne za pravnu osobu.

**STANJE STEČAJNE MASE**

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju stečajni upravitelj je utvrdio da stečajni dužnik posjeduje:

**Pokretnine:**

Teretno vozilo, Renault Kangoo 1.9D, broj šasijske: VF1FC0JAF30007485, god. proizvodnje: 2003, reg. oznake: ZG6474GK. Na vozilu je upisana Ovrha – zabrana otuđenja, založno pravo, zaključak FINE 000293-301/06 od 30.08.2006.

Na navedenom vozilu Republika Hrvatska prijavila je razlučno pravo.

Strojevi za rad čistionice: strojevi za pranje rublja, strojevi za sušenje rublja, glačanje...

I na strojevima za rad prijavljeno je razlučno pravo Republike Hrvatske.



## Nekretnine:

Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, zk.č.br. 633/2, zk. ul. 2685, k.o. Klara i to:

- 55. Suvlasnički dio s neodređenim omjerima ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55)

1. Poslovni prostor u podrumu, ukupne površine 214,60 čm, oznake 7A, II. stubište, Prilaz Ivana Visine br. 5

- 57. Suvlasnički dio s neodređenim omjerima ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57)

1. Poslovni prostor u razizemlju, ukupne površine 53,48 čm, oznake 7C, II. stubište, Prilaz Ivana Visine br. 5

Na obje nekretnine upisana su založna prava i to:

- Z-4963/06, primljeno 23.01.2006. – temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama i nekretninama od 09.01.2006.g. solemniziranog po javnom bilježniku Katici Valić, posl. br. OU-21/26 dana 10.01.2006.g. za kredit u iznosu od **1.500.000,00 kn** sa kamatom od 1,5% godišnje za iznos kredita s interkalarnom kamatom za korist:

**FONDA ZA RAZVOJ I ZAPOSŁJAVANJE, PREOBRAŽENSKA BR.4, ZAGREB.**

- Z-44204/08, primljeno 24.07.2008. – temeljem Sporazuma radi novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22.07.2008.g. uknjiženo je pravo zaloga na nekretnini u iznosu od **300.000,00 kn** za kamate obračunate po stopi od 10% godišnje, promjenjiva za korist: **CREDO BANKA D.D., ZRINSKO-FRANKOPANSKA BR. 58, SPLIT.**

- Z-31407/11, primljeno 16.06.2011. – temeljem Rješenja o osiguranju ovog suda posl.br. Ovr-1619/11-2 od 02.06.2011g. uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od **224.008,31 kn** sa zateznim kamatama tekućim od 27.01.2011.g. do isplate, po eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanoj za 5 postotnih poena, za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587**, uz zabilježbu ovršivosti tražbine.

- Z-58980/11, primljeno 01.12.2011. – temeljem ovosudnog Rješenja posl.br. Ovr-2501/11 od 25.11.2011. uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 96.468,00 kn sa pripadajućom zateznom kamatom tekućom od 08.02.2006.g. pa sve do isplate, po stopi koja se za razdoblje do 31.12.2007.g. određuje po čl. 1 Uredbe o visini stope zatezne kamate, a od 01.01.2008.g. do isplate po čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo polugodištu za osam postotnih poena, za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA**, uz zabilježbu ovršivosti tražbine.

Nad nekretninama se provodi ovršni postupak pred Općinskom građanskim sudom u Zagrebu posl.br. 55 Ovr-4394/18, I.ovrhovoditelja Republika Hrvatska, II. ovrhovoditelja Credo banka d.d. U navedenom predmetu utvrđena je vrijednost nekretnina i to:

55. Suvlasnički dio, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55) u iznosu od **1.386.000,00 kn**

57. Suvlasnički dio, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57) u iznosu od **345.000,00 kn**

Dana 15.04.2019. godine održana je II. javna dražba na kojoj je određeno da se nekretnine ne mogu prodati za iznos koji je manji od 1/3 utvrđene vrijednosti. Na navedenom ročištu za nekretninu i to:

57. Suvlasnički dio, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57) poslovni prostor u razizemlju, površine 53,48 čm oznake 7C prihvaćena je ponuda kupca MAK NEKRETNINE d.o.o. Lučko, Kanalska 8, OIB: 90113813222 u iznosu od **245.000,00 kn**.

## OBAVEZE STEČAJNE MASE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. 31 St-3507/16-23 od 06.10.2016. godine, nakon održanog ispitnog ročišta, utvrđene su slijedeće tražbine vjerovnika:

I. viši isplatni red: 248.650,20 kn

II. viši isplatni red: 4.397.284,29 kn

Sveukupno: 4.645.934,49 kn



U tražbine II. višeg isplatnog reda uvrštene su i tražbine razlučnih vjerovnika i to:  
 RH, u iznosu od 2.938.893,12 kn,  
 CREDO Banka d.d. u iznosu od 300.000,00 kn i spp

**Financijsko izvješće za period od imenovanja novog stečajnog upravitelja 18.02.2019. godine do 19.06.2019. godine**

Stanje žiro računa na dan imenovanja novog stečajnog upravitelja: - **12.165,63 kn**

**1. PRILIV od 18.02.2019. – 19.06.2019. godine**

Banka kamata	1,98 kn
<b>Ukupno</b>	<b>1,98 kn</b>

**2. ODLIV od 18.02.2019. – 19.06.2019. godine**

Bankarska naknada za vođenje računa	323,50 kn
Ovrha, Grad Zagreb – UP/I--363-03/2018-15/2581	2.133,17 kn
Ovrha, Grad Zagreb - UP/I-363-03/2018-15/3340 – komunalna naknada do 12/2017	5.241,02 kn
<b>Ukupno</b>	<b>4.469,92 kn</b>

Stanje žiro računa na dan 10.06.2019. iznosi **4.469,92 kn**

**3. Nepodmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka dana 09.06.2016. godine do 19.06.2019. godine**

Plaća Neda Smotalić za period 06/2016 do 17.05.2019.g. (bruto + doprinosi na bruto plaću i bruto plaća za otkazni rok)	206.654,21 kn
RUMAT d.o.o. – dug za pričuvu za nekretninu Prilaz I. Visine 5, za period 06/2016 do 06/2019	24.127,20 kn
Zagrebački holding – Opomena po neplaćenom računu od 28.02.2018. premještanje vozila	2.400,00 kn
HEP TOPLINARSTVO d.o.o. – Opomena radi dugovanja na dan 31.05.2019.	16.218,43 kn
Komunalna naknada za nekretninu 222,51 kn za period 01/2018 do 06/2019	3.987,18 kn
Vučna služba AUTO ČULAP – trošak prijevoza vozila (pozajmica stečajnog upravitelja)	375,00 kn
Trošak poštarine (pozajmica stečajnog upravitelja)	58,40 kn
Knjigovodstvene usluge 03/2019 do 05/2019 bruto: 1.250,00 kn mjesečno	3.750,00 kn
- troškovi platnog prometa, blagajne i ostalih administrativnih troškova bruto 500 kn/mjesečno od 03/2019 do 05/2019	1.500,00 kn
<b>Ukupno:</b>	<b>259.070,42 kn</b>

Valja napomenuti, da stečajni upravitelj još nema saznanja o svim režijskim troškovima koji terete nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, te će o istima izvijestiti sud u narednim izvješćima.

#### 4. Predračun troškova za naredno šestmesečno razdoblje od 20.06.2019. do 20.01.2020.

rb	Troškovi	Iznos u kn
1	- materijalni troškovi, uredski materijal, telefon 100,00 kn/mj x 6 mj.	600,00
2	- bankarska naknada 25,00 x 6 mj.	150,00
3	- knjigovodstvene usluge bruto 1.250,00 kn/mj. x 6 mj.	7.500,00
4	- troškovi platnog prometa, blagajne i ostalih administrativnih troškova bruto 500,00 kn/mj. x 6 mj.	3.000,00
<b>Ukupno:</b>		<b>11.250,00</b>

U planiranim troškovima nije naveden trošak procjene pokretnina, te će se po obavljenoj procjeni i dostavljenom računu od strane stalnog sudskog vještaka o istom obavijestiti sud.

#### Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će angažirati stalnog sudskog vještaka radi procjene vozila i ostalih pokretnina, te će u dogovoru sa razlučnim vjerovnikom pristupiti unovčenju istih u skadu sa Stečajnim zakonom, obzirom da su pokretnine pod razlučnim pravom, a u posjedu su stečajnog upravitelja.

U odnosu na nekretnine koje se prodaju u ovršnom postupku posl. br. 55 Ovr-4394/18, stečajni upravitelj će nastaviti pratiti unovčenje na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu.

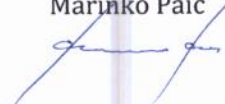
#### PRIJEDLOZI:

Stečajni upravitelj predlaže da:

1. da sud primi na znanje izvješće o dosadašnjem tijeku postupka i stanju stečajne mase, te financijsko izvješće u odnosu na priliv i odliv, dospjele a nepodmirene troškove, te da da suglasnost na predračun troškova za naredno šestmesečno razdoblje, a sve specificirano na str. 3 i 4 ovog Izvješća.

Stečajni upravitelj

Marinko Paić



U privitku:

- preslika računa AUTO ČULAP za prijevoz vozila od 02.04.2019.g.
- preslike HP – potvrda o primitku pošiljaka
- preslika Ugovora o obavljanju knjigovodstvenih usluga

198

OIB: 87311810356

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne  
☐ paketa

POŠILJATELJ: *TOY-INTER d.o.o. Hrvatska*  
*Upr. MARINKO PATE*  
*RIĐUJAK 3 A, 10000 ZAGREB*

PRIMATELJ: *NEDA SKOTALIC*  
*JURJA BENZLERA 43*

*10020* *ZAGREB*  
(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: *10113 Zagreb* kn  
*HR RF 33538916 0 HR*

Prijamni broj: 9 01  
Masa: \*14.60 230g  
Poštarina: 16.04.19 16:25:27

**Osnovne dopunske usluge:**  
(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ Izdvojeno  
☒ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju  
☐ Otkupnina: kn



**Hrvatska pošta** **Potvrda o primitku**  
 OIB: 67311810356  
☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke  
☐ paketa

☐ parnica  
 POŠILJATELJ: TGA-INTER d.o.o.  
 Ured: Ribnjaka 3a, Zagreb  
 PRIMATELJ: Grad Zagreb, Gradsko ured  
 Zagreb, ul. Jadranska 3  
 Zagreb  
 (broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost:	10141 Zagreb RF 48566023 7 HR	kn
Prijamni broj:		9 50
Masa:	*14.60	0340
Postarina:	03.06.19 19:13:55	

**Osnovne dopunske usluge:**  
(staviti x za odabranu uslugu)

<input type="checkbox"/> Plus	<input type="checkbox"/> Izdvojeno
<input checked="" type="checkbox"/> S povratnicom	<input type="checkbox"/> Uručiti osobno primatelju
<input type="checkbox"/> Otkupnina:	_____ kn

**Hrvatska pošta** **Potvrda o primitku**  
 OIB: 9731193596  
☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke  
☐ paketa

TČH - INTER d.o.o.  
 POŠILJATELJ: ST. GR. HARIZKO PAČE  
 Ured: RIBYANJE 3A, ZAGREB  
 PRIMATELJ: GRAD ZAGREB, GERMANSKI URED  
 ZA POST. VE. ... JAGIĆEVA 31  
 10000 ZAGREB  
 (broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost:	10141 Zagreb	kn
Prijamni broj:	RF 48566021	0 HR
Masa:	*14.60	9 50
Postarina:	03.06.19 19:12:03	0340

**Osnovne dopunske usluge:**  
(staviti x za odabranu uslugu)

<input type="checkbox"/> Plus	<input type="checkbox"/> Izdvojeno
<input checked="" type="checkbox"/> S povratnicom	<input type="checkbox"/> Uručiti osobno primatelju
<input type="checkbox"/> Otkupnina:	_____ kn

Hrvatska pošta  
OIB: 87311810356

Potvrda o primitku

☐ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke

☐ paketa

POŠILJATELJ: TOM-INTER d.o.o. /  
Ured: Ribnjak 3a, Zagreb

PRIMATELJ: Opć. građanski ured u Zagrebu  
Ukrovnika 84

10000 Zagreb

(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)

Vrijednost: 10141 Zagreb kn

R RC 73354254 7 HR

Prijamni broj:

Masa: \*14.60 5 04

Poštarina: 23.05.19 17:20:10 2493

Osnovne dopunske usluge:  
(staviti x za odabranu uslugu)

☐ Plus ☐ Izdvojeno

☒ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju

☐ Otkupnina: kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2015

Hrvatska pošta ©

AR  
06-06-2019

vrlo TOM-INTER d.o.o. u stoa  
Marilke Paic'

Ribnjak 3a

000 Zagreb

# VUČNA SLUŽBA AUTO ČULAP

Obrt za prijevoz, trgovinu i usluge. VI. Anto Čulap

Tom - Inter d.o.o u stečaju

I. Visine 5  
10000 Zagreb  
OIB: 76103060734

## RAČUN BR. 165/1/1

DATUM IZDAVANJA 02.04.2019 12:30:51  
NAČIN PLAĆANJA GOTOVINA

USLUGA IZVRŠENA  
02.04.2019 12:24:12

Obračun prema naplaćenju naknadi

ZKI: e95fe192a62729940cfa08071f1003d6  
JIR: 16713581-f758-4bef-8d63-ed37f1ff7721

rb.	Naziv stavke	Cijena	Količina	Popust	Bonus	Iznos	Stopa PDV-a	Iznos PDV-a	Ukupno
1	Usluga prijevoza vozila na relaciji Ribnjak 3 - Zaharova ulica, Zagreb	300,00 HRK	1	0%	0%	300,00 HRK	25%	75,00 HRK	375,00 HRK
Sveukupno						300,00 HRK		75,00 HRK	375,00 HRK

Stopa PDV-a	Iznos	PDV Kn	Iznos s PDV
25%	300.00 HRK	75.00 HRK	375.00 HRK

UKUPNO:	300,00 HRK
RABAT (0%):	0,00 HRK
PDV:	75,00 HRK
<b>SVEUKUPNO ZA PLATITI:</b>	<b>375,00 HRK</b>

RENAULT KANGOO, Br.šasije: VF1FC0JAF30007485

Račun izradio/la Ljubica Čulap

Kupac

VUČNA SLUŽBA AUTO ČULAP, Obrt za prijevoz, trgovinu i usluge. VI. Anto Čulap  
Ive Politea 21e, 10361, Sesvetski Kraljevac, Hrvatska

TEL.: +385 1 / 2014 131, +385 98 780 318  
OIB: 48716951230  
IBAN: HR9724840081102010462 SWIFT: RZBHHR2X

Sukladno Zakonu o PDV-u članak 125. i, stavak 1. i 5. porezni obveznik obračunava i plaća PDV na temelju naplaćenih naknada za obavljene isporuke. <br> U slučaju neispunjenja dospelje novčane obveze, vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave. (čl.31. Ovršnog zakona).



**TOM-INTER d.o.o.** u stečaju, I. Visine 5, 10380 Sveti Ivan Zelina, OIB: 76103060734, zastupan po stečajnom upravitelju Marinko Paić (u daljnjem tekstu korisnik usluge) s jedne strane

**FBS PROMET d.o.o.**, Stankovo 8, 10450 Jastrebarsko, OIB: 02310382331, zastupan po direktoru Blaženka Franjević (u daljnjem tekstu davatelj usluge) s druge strane

zaključili su dana 01.03.2019 godine slijedeći

## **UGOVOR O OBAVLJANJU KNJIGOVODSTVENIH USLUGA**

### **Članak 1.**

Ovim Ugovorom obvezuje se davatelj usluga voditi korisniku usluga poslovne knjige u skladu s pozitivnim propisima, a korisnik usluga se obvezuje davatelju usluge za to plaćati ugovorenu naknadu.

### **Članak 2.**

Vođenje poslovnih knjiga po ovom ugovoru predstavlja administrativno obavljanje računovodstvenih poslova koje se sastoji od:

- OTVARANJE GLAVNE KNJIGE prema jedinstvenom kontnom planu, otvaranje pomoćnih knjiga za vođenje analitičkih evidencija kupaca i dobavljača, materijalnog i robnog knjigovodstva, osnovnih sredstava.
- KNJIGOVODSTVENE OBRADE cjelokupne financijske dokumentacije (izvoda žiro računa, blagajničke dokumentacije, ulaznih i izlaznih računa, primki, izdatnica, deviznih izvoda i sl.)
- AUTOMATSKE OBRADE cjelokupne dokumentacije (unos podataka s ažuriranjem svih potrebnih evidencija, ispisivanje temeljnica, dnevnika knjiženja, kartica, brutto bilanci i ostalih knjigovodstvenih izvještaja vezanih za analitičke evidencije)
- IZRADE OBRAČUNA PLAĆA te svih pripadajućih izvještaja vezanih za plaće radnika koji će biti zadržani u stečaju i ostale: IP kartica o isplaćenim plaćama po djelatniku za jedno obračunsko razdoblje, JOPPD obrazaca za svaki mjesec
- IZRADA MJESEČNIH IZVJEŠTAJA POREZA NA DODANU VRIJEDNOST
- IZRADA GODIŠNJIH STATISTIČKIH IZVJEŠTAJA ZA POTREBE FINANCIJSKE AGENCIJE
- IZRADA GODIŠNJIH TEMELJNIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA POREZA NA DOBIT
- RAČUNA DOBITI I GUBITKA, BILANCE ZA POTREBE POREZNE UPRAVE

### **Članak 3.**

Davatelj usluga obvezuje se korisniku usluga voditi knjigovodstvo s obračunima ažurno i u zakonom propisanim rokovima, a na temelju dokumentacije koja mu bude pravodobno dostavljena. Ukoliko dokumentacija potrebna za sastavljanje izvještaja iz čl. 2 ne bude pravodobno dostavljena u knjigovodstvo, davalac usluga neće biti u mogućnosti obraditi dokumentaciju i sastaviti izvještaj u za to propisanim rokovima.

### **Članak 4.**

Korisnik usluga dužan je davatelju usluga predati NA VRIJEME SVU POTREBNU DOKUMENTACIJU na temelju koje se vrše knjiženja, te snosi svu odgovornost za istinitost svakog pojedinog dijela dokumentacije.

### **Članak 5.**

Korisnik usluga dužan je za predmetne usluge koje po ovom ugovoru pruža davatelj usluga platiti naknadu za obavljanu uslugu kako slijedi:

- za obračunski period od 01.03.2019 do 31.08.2019 godine u bruto iznos od 1.250,00 kn mjesečno.

### **Članak 6.**

Davatelj usluga obvezuje se čuvati tajnost podataka koji mu budu predani na obradu kao poslovnu tajnu.

### **Članak 7.**

Korisnik usluga ovlašćuje davatelja usluga da o stanju knjigovodstva korisnika usluga pruži izvještaj i dozvoli uvid u dokumentaciju organima nadležnim za kontrolu na zahtjev ovlaštene osobe.

### **Članak 8.**

Ovaj Ugovor zaključen je na neodređeno vrijeme, a svakodobno može biti raskinut sporazumom stranaka uz otkazni rok od (60) dana.

Obavijest o raskidu Ugovora dostavlja se preporučenom pošiljkom drugoj ugovornoj strani.

#### Članak 9.

Ugovorne strane utvrđuju da se ovaj Ugovor ima smatrati raskinutim u slučaju da korisnik usluge ne isplati davatelju usluga naknadu iz člana 5, ovog Ugovora za dva uzastopna mjeseca.

U slučaju iz stavka 1 ovog članka ugovora, Ugovor će se obnoviti suglasnošću stranaka ukoliko korisnik usluga u roku osam (8) dana podmiri sva dugovanja prema davatelju usluga, ali samo uz pismeni pristanak davatelja usluga.

#### Članak 10.

Ugovorne strane utvrđuju da će u slučaju raskida ugovora davatelj usluga zadržati svu dokumentaciju koju mu je na obradu dostavio korisnik usluga sve dok mu ne bude podmireno dugovanje od strane korisnika usluga.

#### Članak 11.

Ovaj Ugovor može prestati i jednostranim otkazom koji svaka od ugovornih strana može dati pismeno s otkaznim rokom od trideset (30) dana.

Ukoliko je otkaz dan od strane davatelja usluga, isti je dužan do isteka otkaznog roka obavljati usluge iz čl. 2, ovog Ugovora, a korisnik mu je za to dužan isplatiti prije preuzimanja poslovnih knjiga i dokumentacije za knjiženje, naknadu iz čl. 5, ovog Ugovora.

Ukoliko je otkaz dan od strane korisnika usluga, davatelj usluga nije u obvezi dalje obavljati obveze po ovom Ugovoru, te za taj period nema pravo na naknadu iz čl. 5 ovog Ugovora.

#### Članak 12.

Ugovorne strane mogu uz gore navedene obveze utvrditi i druge, te o tome sačiniti posebni Ugovor. Svi dodatni poslovi koji nisu navedeni u članku 2, ovog ugovora a korisnik usluga izrazi potrebu za njima, posebno će se naplaćivati prema važećem cjeniku Hrvatske Udruge računovodstvenih serviser.

#### Članak 13.

Ugovorne strane posebno utvrđuju da će u slučaju promjene opsega dokumentacije, knjigovodstvene i automatske obrade podataka, broja i opsega iskaza i sl, zaključiti aneks ovom Ugovoru kojim će odrediti obveze davatelja usluga glede promijenjenih okolnosti, te novu visinu naknade iz čl. 5 ovog Ugovora, Ugovorne strane obvezuju se aneks Ugovoru iz prethodnog stavka sačiniti i zaključiti u roku od petnaest (15) dana od trenutka kada to zatraži bilo koja ugovorna strana.

Ukoliko druga strana ne pristane zaključenju aneksa, ima se smatrati da je ovaj Ugovor sporazumno raskinut, uz uvjete iz članka 8 stavak 2 ovog Ugovora.

#### Članak 14.

Sve eventualne nesporazume ugovorne strane se obvezuju dogovorno riješiti, a za slučaj da to ne uslijedi, sporazumno utvrđuju nadležnost Trgovačkog suda u Zagrebu za sve sporove iz ovog ugovora.

#### Članak 15.

Ovaj Ugovor sačinjen je u tri (3) istovjetna primjerka, od kojih će nakon njegova zaključenja korisnik usluga zadržati jedan (1), a davatelj usluga dva (2) primjerka.

Davatelj usluga:

Direktor

Blaženka Franjević



**FBS PROMET d.o.o.**  
Stankovo, Stankovo 8

Korisnik usluga:

Stečajni upravitelj

Marinko Paić

**TOM-INTER d.o.o.**  
u stečaju  
Zagreb, I. Visine 5  
OIB: 76103060734