




FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Split, 18.10.2023.
Klasa: O/110-10/23-01/1129
Ur.br.: 07-01-23-11



Trgovački sud u Zadru
Borelli 9
23000 Zadar

**Predmet: Obavijest o postupanju u spis Trgovačkog suda u Zadru posl.br. ST-
398/20122(stečajni dužnik Stečajna masa iza LAVANDA KAMP d.o.o. u stečaju)**

Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) zaprimila je putem Rješenja poslovno broj 1 St-398/2022-58 od 13. listopada 2023. godine kojim se nalaže Agenciji postupiti po zahtjevu za prodaju nekretnina u gore navedenom stečajnom postupku bez obzira na činjenicu da li je uplaćen predujam u smislu odredbe čl. 9. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN156/14, 1/19, 28/21 i 9/23).

Postupajući po predmetnom Rješenju, obavještavamo Naslovni sud da će Agencija objaviti Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi s danom 23. listopada 2023. godine.

Obzirom na odredbu članka 95.a. Ovršnog zakona, koji se na odgovarajući način primjenjuje na prodaju nekretnina u stečajnom postupku, a prema kojoj Agencija ima pravo na tražiti predujam za pokriće troškova koje će imati u vezi s prodajom nekretnine, Agencija predlaže naslovljenom tijelu da trošak provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom bude priznat kao trošak postupka odnosno da isti bude obuhvaćen Rješenjem o namirenju u ukupnom iznosu od 371,60 EUR kako je to navedeno u Pozivu na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Napominjemo, i da sukladno odredbama Stečajnog zakona nekretnine se mogu prodavati na četiri elektroničke javne dražbe. U slučaju da se predmet prodaje proda na prvoj, drugoj ili trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, Agencija će tražiti iznos predujma koji se odnosi na pokriće troškova koje je imala u vezi s prodajom nekretnine.

Financijska agencija
