



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: St-59/2019-67

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Branki Pleskalt, u stečajnom predmetu nad dužnikom USLUŽNO PRODAJNA ZADRUGA MIMA za pružanje usluga skrbi i trgovinu, u stečaju, Bjelovar, Grgura Ninskog 11, OIB. 26447084156, zastupana po stečajnom upravitelju Krešimiru Fučkar iz Sladojevaca, 27. svibnja 2021. godine donio je slijedeći

### ZAKLJUČAK

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Bjelovaru, izvršiti upis prava vlasništva na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 1602 k.o. Ždralovi, čkbr. 1341/3 u naravi visokoprizemna stambena zgrada, garaža i dvor na Vidikovcu, ukupne površine 1358 čhv, na kupca B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, te brisanje prava i tereta i to: 3.1. Zaprimljeno 16. 05. 2019. g. pod brojem Z-7590/2019 Zabilježba, otvaranje stečajnog postupka, Rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru broj: St-59/2019-17 od 15. 05. 2019. nad stečajnim dužnikom Uslužno prodajna zadruga "Mima" OIB: 26447084156 iz Bjelovara, Grgura Ninskog 11, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru pod brojem St-59/2019., 1 1.1. Zaprimljeno 14. 06. 207. broj: Z-3463/07 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES-617/07 od 6. lipnja 2007. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos kunske protuvrijednosti od 117.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko bude veće te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode u korist: Erste % Steiermarkische bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3 A, 1.2. Zaprimljeno 14. 03. 2017. pod brojem Z-4430/2017 Prvenstveni red upisa Z-3463/2007 Uknjižba, ustupanje založnog prava. Ugovor o ustupu tražbine 27. 01. 2017. upisanog pod brojem Z-3463/07 sa vjerovnika Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3 A, za korist novog vjerovnika B2 Kapital d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, 2. s.1. Zaprimljeno 14. 08. 2008. broj: Z-4841/08 Na temelju ovosudnog rješenja broj: Ovr-2078/08-2 od 12. kolovoza 2008. g. predbilježuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 29.221,60 kn sa zakonskom zateznom kamatom kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 kn, u korist: Republike Hrvatske, 2.3. Zaprimljeno 28. 10. 2008. broj: Z-6431/08 Na temelju ovosudnog rješenja br. Ovr-2078/08 od 12. 08. 2008. i izvješća o pravomoćnosti od 23. 10. 2008. zabilježuje se opravdanje predbilježbe prava zalogu provedena pod Z-4841/08 dana 14. 08. 2008. sa danom pravomoćnosti 04. 10. 2008. čime predbilježba postaje uknjižba prava zalogu., 3. 3.1. Zaprimljeno 28. 10. 2008. broj: Z-6431/08 Zabilježuje se da je tražbina br. Ovr-2078/08 postala

ovršna danom pravomoćnosti 4. 10. 2008., 6. 6.1. Zaprimljeno 30. 05. 2014. g. pod brojem Z-3138/2014 Uknjižba, založno pravo, Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru broj: Ovr.794/2014-4 od 28. 05. 2014. radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 10.873,27 kuna sa zateznom kamatom sve do isplate, te troškova ovršnog postupka u iznosu od 2.629,74 kuna sa zateznom kamatom do isplate u korist: Komunalac d.o.o. Bjelovar, Ferde Livadića 14A, OIB: 27962400486, 6.4. Zaprimljeno 17. 06. 2014. g. pod brojem Z-3454/2014 Zabilježba ovršivost tražbine Ovr-794/2014-4 radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena sa danom pravomoćnosti 11.06. 2014. pod Z-3138/14, 7. 7.1. Zaprimljeno 29. 09. 2014. g., pod brojem Z-4951/2014 Uknjižba, založno pravo, Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru br. Ovr-1938/14-2 od 25. 09. 2014. u iznosu od 1.365,20 kuna zajedno sa pripadajućim kamatama sve do isplate, troškova postupka osiguranja u iznosu od 745,00 kuna zajedno sa pripadajućim kamatama pa do isplate, a sve prema navedenom Rješenju za korist: Komunalac d.o.o. Bjelovar, Ferde Livadića 14 A, OIB: 27962400486, 7.4. Zaprimljeno 12. 11. 2014. g, pod brojem Z-5829/2014 Zabilježba, ovršivost tražbine, izvješće o pravomoćnosti Rješenja Općinskog suda u Bjelovaru broj: Ovr-1938/2014 od 11. 11. 2014. radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga pod brojem Z-4951/14 određena., 8. 8.1. Zaprimljeno 23. 09. 2015. g, pod brojem Z-9278/2015 Uknjižba, založno pravo, Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru br. Ovr-3547/15-2 od 21. 09. 2015. radi osiguranja potraživanja u iznosu od 1.250,00 kn i troškova postupka u iznosu od 745,00 kn, za korist: Komunalac d.o.o. Bjelovar, Ferde Livadića 14 A, OIB: 27962400486, 8.4. Zaprimljeno 22. 01. 2016. g. pod brojem Z-1160/2016 Preventivni red upisa: Z-9278/2015 Zabilježba, ovršivost tražbine, zabilježba ovršivosti tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena, 9. 9.1. Zaprimljeno 24. 09. 2015. g, pod brojem Z-9343/2015 Uknjižba, založno pravo, Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Pakracu br. Ovr-3546/15-2 od 21. 09. 2015. prijedlog za prisilno zasnivanje založnog prava od 15. 09. 2015. radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 2.721,13 kn, te u iznosu od 1.422,50 kn, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 29. 05. 2012. godine do 31. 07. 2015. godine po eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, a od 1. 08. 2015. godine do isplate po prosječnoj kamatnoj stopi HNB-a izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećanoj za tri postotna poena, kao i troškova postupka osiguranja prema odluci suda u iznosu od 1.057,50 kuna sa zakonskom zateznom kamatom po prosječnoj kamatnoj stopi HNB-a izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećanoj za tri postotna poena, tekućom od dana donošenja rješenja o osiguranju, sve do isplate, za korist: Komunalac d.o.o. Bjelovar, Ferde Livadića 14 A, OIB. 27962400486, 9.4. Zaprimljeno 05. 11. 2015. g. pod borjem Z-11404/2015 Zabilježba, Ovršivost tražbine, pravomoćno rješenje Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Pakracu br. Ovr-3546/2015-2 od 21. 09. 2015., 10. 10.1. Zaprimljeno 28. 09. 2015. g, pod brojem Z-9448/2015 Uknjižba. založno pravo, Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru broj: Ovr-3545/15-2 od 25. 9. 2015. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.595,03 kune sa zakonskom zateznom kamatom do isplate, u iznosu do 2.112,50 kuna sa

zakonskom zateznom kamatom do isplate kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 1.270,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom do isplate, sve prema toč. I. rješenja, za korist Komunalac d.o.o. Bjelovar, Ferde Livadića 14 A, OIB: 27962400486, 10.4. Zaprimitljeno 21. 10. 2015. g. pod brojem Z-10555/2015 Zabilježba, ovršivost tražbine, izvješće o pravomoćnosti Općinskog suda u Bjelovaru br. Ovr-3545/15-8 od 20. 10. 2015., 11. 11.1. Zaprimitljeno 14. 09. 2017. g. pod brojem Z-14359/2017 Uknjižba, založno pravo, Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima br. Ovr-3267/17-2 od 8. rujna 2017. radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 1.541,69 kuna, troškova ovrhe u iznosu od 200,00 kn, u korist Grad Bjelovar, Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, OIB: 18970641692, a koja prava i tereti prestaju prodajom navedenih nekretnina.

U Bjelovaru 27. svibnja 2021.

Sutkinja  
Branka Pleskalt

Pouka o pravnom lijeku: protiv ovog zaključka nema mjesta pravnom lijeku (čl. 19.s t. 7. Stečajnog zakona.

Broj zapisa: **eb2fb-6ea50**

Kontrolni broj: **0e744-61caa-2a45d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.