

rečak
Poslovni broj: 4 St. 591 / 16-36

-133-

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Obrazac 20.

Primljeno iz ruke - postom dana 10-10-2017

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Predano preporučeno dana R

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: 4 St-591/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

PRIMO *HS*

SPORTSKI PODOVI d.o.o. u stečaju Varaždin, J. Kozarca 59, OIB 01649712441

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.07.2017. DO 30.09.2017.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. POVLAČENJE TRAŽBINE STEČAJNOG DUŽNIKA RBA

Sukladno Odluci donijetoj na Skupštini vjerovnika održanoj 23. svibnja 2017. godine, stupio sam u kontakt sa stečajnim vjerovnikom Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb vezano uz osporenu tražbinu - bankarsku garanciju u iznosu od 96.678,96 kuna. Vjerovnik Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb dostavio mi je Izmjenu i dopunu prijavi tražbine u stečajni postupak sukladno kojem je tražbina stečajnog vjerovnika prijavljena u iznosu od 197.392,05 kuna, odnosno 95.737,18 kuna manje u odnosu na prvotno prijavljenu tražbinu. Razlika od 941,78 kuna, između iznosa osporene tražbine na ispitnom ročištu 23. svibnja 2017. godine od 96.678,96 kuna i umanjenja prijavljene tražbine vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb nastala je s osnove iskorištenja dijela bankovne garancije.

Tražbinu vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb izmjenom i dopunom tražbine prijavljenu na iznos od 197.392,05 kuna priznajem u cijelosti.

2. OVRŠNI POSTUPAK

U prethodnom tromjesečnom razdoblju izvršio sam radnje u svrhu saznanja potrebnih informacija i podataka o ovršnom postupku koji ovrhovoditelj VERIS d.o.o. Gornji Kneginec vodi na Općinskom sudu u Čakovcu protiv ovršenika SPORTSKI PODOVI d.o.o. u stečaju Varaždin, a koji ovršni postupak je 2016. godine nad dužnikom pokrenut u svrhu naplate potraživanja s osnove neplaćenih naknada za primljene knjigovodstvene usluge.

Općinskom sudu u Čakovcu dostavio sam podnesak kojim predlažem obustavu predmetnog ovršnog postupka. Razgovarao sam sa sutkinjom u predmetnom postupku, gđom Valentinom Varga Gombar, koja mi je dala informacije da ovršni predmet nije riješen, da je u 2017. godini donijela Rješenje o obustavi ovrhe na nekretnini ovršenika broj 24 Ovr-209/16-29 na koje Rješenje je ovrhovoditelj uložio žalbu. Općinski sud u Čakovcu 21. rujna 2017. godine donio je Rješenje broj 24 Ovr-209/16 kojim se utvrđuje prekid postupka u ovoj pravnoj stvari zbog nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom.

3. OČITOVANJE STEČAJNOG DUŽNIKA J&T BANKA D.D.

U prethodnom razdoblju stečajni vjerovnik J&T Banka d.d. Varaždin očitovao se o iznosu od 100.000,00 kuna za koji sam osporio potraživanja vjerovnika. U navedenom očitovanju koje je dostavljeno Trgovačkom sudu u Varaždinu vjerovnik se izjasnio da se u prijavi tražbine dogodila omaška i da povlači prijavu tražbine za iznos od 100.000,00 kuna.

4. POTRAŽIVANJA

U navedenom razdoblju, svim dužnicima stečajnog dužnika, iz raspoložive knjigovodstvene evidencije, uputio sam poziv za uplatu, odnosno, poziv za podmirenje njihovih obveza koje stečajni dužnik iskazuje u svojim poslovnim knjigama na dan otvaranja stečajnog postupka sa stanjem na 31.12.2015. godine. Dužnici su pozvani da uplate iznose koje SPORTSKI PODOVI d.o.o. u stečaju Varaždin iskazuje u svojim poslovnim knjigama, iako poslovne knjige stečajnog dužnika nisu vođene nakon 31.12.2015. godine, zbog čega postoji značajna sumnja u točnost iskazane knjigovodstvene evidencije i mogućnost da potraživanja iskazana u poslovnim knjigama na dan otvaranja stečajnog postupka nisu aktivna, odnosno, naplaćena su u prijašnjim razdobljima, ali nisu kronološki i ispravno proknjižena.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

U prethodnom tromjesečnom razdoblju nije bilo nikakvih promjena stečajne mase u odnosu na pregled stečajne mase utvrđen provedenim popisom predmeta stečajne mase prilikom otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom.

Stečajna masa stečajnog dužnika na 28.09.2017. godine sastoji se od:

- Investicije u tijeku – zemljišta i poslovna hala, u poslovnim knjigama iskazane u iznosu od 1.500.000,00 kuna, što u naravi čine livada, put i potok ukupne površine 1.315 čhv i 371 m², upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu i to z.k. uložak 2947 k.o. VI Brežni kotar. Na navedenom zemljištu izgrađena je poslovna hala koja nije upisana u zemljišne knjige i nema potrebne dozvole kao ni priključke električne energije niti plina. Na opisanom zemljištu u zemljišnim knjigama upisano je založno pravo u korist VABA banka d.d. Varaždin (sada J&T banka d.d. Varaždin) u iznosu od 2.500.000,00 kuna kao instrument osiguranja povrata primljenih kredita i upisana je zabilježba ovrhe vjerovnika VERIS d.o.o. Gornji Kneginec koja tražbina iznosi 24.275,37 kuna.

- Postrojenja i oprema, odnose se na opremu i vozilo, a koja oprema je djelomično u posjedu dužnika. Postrojenja i oprema se odnose na vozilo koje je zatečeno kod stečajnog dužnika prilikom prvotnog popisa imovine i dijela alata koju sam nakon otvaranja stečajnog postupka uspio locirati i vratiti u posjed stečajnog dužnika. U međuvremenu sam locirao još jedan dio alata koji nedostaje u odnosu na popis opreme iz poslovnih knjiga dužnika, ali do sastavljanja ovog izvješća alat nije vraćen u posjed stečajnog dužnika.

- potraživanja od kupaca koja su prije otvaranja stečajnog postupka iskazana u iznosu od 752.902,00 kuna, za koja potraživanja su u svrhu naplate istih poslani pozivi za plaćanje, odnosno opomene. S obzirom na činjenicu da poslovne knjige stečajnog dužnika nisu vođene nakon 31.12.2015. godine, postoji značajna sumnja u točnost iskazane knjigovodstvene evidencije i mogućnost da potraživanja iskazana u poslovnim knjigama na dan otvaranja stečajnog postupka nisu aktivna, odnosno, da su naplaćena u prijašnjim razdobljima, ali nisu kronološki i ispravno proknjižena.

- Financijska potraživanja u iznosu od 1.489.771,00 kuna koja se odnose na potraživanja za dane pozajmice članu društva. Član društva u 2014. i 2015. godini u gotovini primio pozajmice od društva za koje nije izvršio povrat.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

U prethodnom tromjesečnom razdoblju nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Predmeti stečajne mase nisu unovčeni jer je nad nekretninom u vlasništvu stečajnog dužnika upisana zabilježba spora koji je još aktivan.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

U zemljišnim knjigama nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisano je založno pravo u korist razlučnog vjerovnika J&T Banka d.d. Varaždin i zabilježena je ovrha na nekretnini u korist ovrhovoditelja VERIS d.o.o. Gornji Kneginec. Nad pokretninama u vlasništvu stečajnog dužnika upisano je založno pravo u korist Ministarstva financija – Porezne uprave, u svrhu osiguranja naplate poreznih obveza prijašnjeg vlasnika pokretnina koji je iste stečajnom dužniku prodao u 2014. godini.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

U predmetnom stečajnom postupku nema izlučnih prava.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Nepodmireni troškovi:

Nakon otvaranja stečajnog postupka zasad su nastali troškovi bruto plaća za četvero zaposlenika za 1 mjesec (otkazni rok od 30 dana nakon otvaranja stečajnog postupka), mjesečni troškovi održavanja bankovnog računa i troškovi knjigovodstva.

Podmireni troškovi:

Trošak izrade pečata društva u stečaju i dosadašnje nastale troškove poštarina, cestarina, goriva i ostalo, od otvaranja stečajnog postupka podmiruje stečajni upravitelj iz vlastitih sredstava.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nakon otvaranja stečajnog postupka radnici nisu nastavili s radom.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

U prethodnom tromjesečnom razdoblju nije bilo namirenja vjerovnika (diobe).

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 1.10.2017. do 31.12.2017.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

U Varaždinu, 28.09.2017. godine

Stečajni upravitelj

Sven Pirker

SPORTSKI PODOVI
d.o.o. u stečaju
Josiipa Kozarca 59
VARAŽDIN