

ODVJETNIK
MARKO ŠEBALJ
ZAGREB, Jordanovac 15
tel/fax: 01 23 21 301
mob: 098 19 87 646
e-mail: odvjetnik.sebalj@gmail.com

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 SPLIT

Poslovni broj spisa: St-276/2018

Datum: 19. lipnja 2023. godine

*Stečajni dužnik: BOBITA d.o.o. u stečaju, OIB 23286331962, Stjepana Radića 7,
Makarska, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Ivanka Sušić, Dubrovnik,
Gornji Kono 56*

*Vjerovnik: KONZUM PLUS d.o.o., Marijana Čavića 1/a, Zagreb, OIB: 62226620908,
zastupa ga punomoćnik Marko Šebalj, odvjetnik iz Zagreb, Jordanovac 15*

PODNEŠAK VJEROVNIKA

1. Rješenjem od 02. lipnja 2023. sud je u postupku St-276/2018 pozvao vjerovnike da se očituju o prijedlogu stečajne upraviteljice za obustavu i zaključenje stečajnog postupka zbog toga što stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova postupka.

Vjerovnik KONZUM plus d.o.o. očituje se na način kako slijedi;

Prema podacima iznesenima od strane stečajne upraviteljice nije moguće s potrebnom sigurnošću utvrditi pravo stanje imovine stečajnog dužnika. Naime, stečajna upraviteljica navodi kako nije ispitivala pretpostavke za pobijanje ugovora o kupoprodaji nekretnine iz razloga što nema sredstava za pokretanje postupka. No, stečajni upravitelj je dužan u izvršenju svojih obveza postupati savjesno i uredno pa bi utvrđivanje barem osnovnih pretpostavki vezanih uz pobijanje predmetne kupoprodaje nekretnina, bila obveza stečajnog upravitelja, jednako kao i da o tome predoči određene podatke sudu i vjerovnicima.

2. Također, u odnosu na nekretninu za koju stečajna upraviteljica navodi da stečajni dužnik nije njen stvarni vlasnik (zk.ul.br. 2058, k.o. Pučišća), također nisu dostavljeni dostatni podaci na način da bi se moglo utvrditi stvarno stanje stvari.

U izvješću stečajne upraviteljice za razdoblje od 14.12.2021.-14.03.2022. navodi se da je ova nekretnina bez osnove za stjevanje uknjižena na stečajnog dužnika jer da je odvjetnik napisao pogrešnu tužbu te se dostavlja nacrt ugovora kojim bi se zemlja isknjižila sa stečajnog dužnika.

Međutim, pregledom Rješenja St-276/2018 od 02. lipnja 2023. nije jasno je li došlo do sklapanja predmetnog nacrta ugovora, hoće li i kada nekretnina biti upisana na drugog vlasnika, a nije jasno niti jesu li poduzeti kakvi drugi postupci u odnosu na parnični postupak P-530/07 za koji stečajna upraviteljica navodi da je u istome donesena pravomoćna presuda po kojoj je stečajni dužnik stekao pravo vlasništva sporne nekretnine

3. Obzirom na sve navedeno vjerovnik KONZUM plus d.o.o. predlaže da se stečajna upraviteljica očituje detaljnije o svim iznesenim okolnostima te da predloži dokumentaciju temeljem koje bi bilo moguće utvrditi pravo stanje stvari. Tek kada stečajna upraviteljica postupi na način kako se to predlaže ovim podneskom, a što je i njena zakonska obveza, vjerovnici će biti u mogućnosti očitovati se u odnosu na prijedlog za obustavu i zaključenje stečajnog postupka zbog toga što stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova postupka. Stoga se za sad, stečajni vjerovnik KONZUM plus d.d. protivi takvom prijedlogu.

Odvjetnik Marko Šebalj