



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg J.F.Kennedy 11

St-357/2009

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku a nad dužnikom MODIBIT d.o.o. za uvoz i izvoz, marketing i zastupstvo, u stečaju, Samobor, Svete Ane 87, OIB: 51233290138, dana 8. srpnja 2025.,

z a k l j u č i o j e

I Ročište za raspravu o obračunu troškova unovčenja i diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnina stečajnog dužnika MODIBIT d.o.o. za uvoz i izvoz, marketing i zastupstvo, u stečaju, Samobor, Svete Ane 87, OIB: 51233290138 upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu z.k. odjela Ozalj u z.k.ul. 1391, k.o. Trg, zkčbr. čestice 2586/3 u naravi neplodno- park površine 545 m² i zkčbr. čestice 2586/4 u naravi neplodno-parkiralište površine 81 m² (založno pravo ima upisano RH)

i

sada u zk.ul. 1908 k.o. Ozalj, zkč.br. 1280/2, Ilovka, neplodno, 3 teniska igrališta, skladište, Ilovka, ukupne površine 3741 m² (ranije: zk.ul. 830 k.o. Ozalj, u naravi poslovna građevina-spremište trgovine i izgrađeno građevinsko zemljište te tri teniska igrališta ukupne površine 3741 m² sve sagrađeno na čestici 1280/2).

određeno za dan 17. srpnja 2025. u 10:00 sati neće se održati.

II Pozivaju se razlučni vjerovnici: Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac i PETROL d.o.o., Savska Opatovina 36, Zagreb, u roku od 15 dana od dana zaprimanja ovog zaključka očitovati pisanim putem o tome jesu li suglasni s obračunom troškova i prijedlogom diobe kupovnine koju je stečajni upravitelj dostavio podneskom od 26. lipnja 2025., a koji je uredno objavljen na e-Oglasnoj ploči suda. Ukoliko nisu suglasni poziva ih se u istom roku jasno i određeno navesti u kojem dijelu i iz kojeg razloga osporavanja podneseni obračun troškova i prijedlog diobe kupovnine.

Obrazloženje

1. Podneskom od 26. lipnja 2025. godine stečajni upravitelj dostavio je obračun troškova unovčenja nekretnina stečajnog dužnika navedenih u točki I izreke ovog zaključka, kojim obračunom je predvidio i omjer sudjelovanja oba

razlučna vjerovnika u podmirenju troškova postupka, te je predvidio i način (djelomičnog) namirenja.

2. Nakon što je sud zakazao ročište radi rasprave o obračunu troškova i diobu, stečajni upravitelj obavijestio je sud o svojoj spriječenosti pristupanja na to ročište (podnesak od 2. srpnja 2025.), zbog čega je sud odlučio kao u točki I izreke ovog zaključka. Osim toga stečajni upravitelj predložio je, ukoliko nema prigovora razlučnih vjerovnika na podneseni obračun i prijedlog diobe, ročište (eventualno) održati u njegovoj odsutnosti zbog čega je sud odlučio kao u točki II izreke ovog zaključka.

Zagreb, 8. srpnja 2025.

Sutkinja:
Maja Praljak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ).

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. razlučni vjerovnik PETROL d.o.o. po punomoćniku e-Komunikacijom
3. razlučni vjerovnik RH po ŽDO Karlovac
4. e-ogl. ploča suda

Broj zapisa: **9-30879-aebbc**

Kontrolni broj: **09c05-61c0a-1b80c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.